

## Z á p i s n i c a č. 2

zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Horných Orešanoch, ktoré sa konalo dňa  
28. 03. 2017, t. j. v utorok o 18. 00 hod.  
v KD Horné Orešany

Prítomných 9 poslancov

### Program:

1. Otvorenie obecného zastupiteľstva
2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
3. Schválenie programu OZ
4. Kontrola plnenia uznesení zo dňa 27. 2. 2017
5. Schválenie žiadosti o nenávratný finančný príspevok na realizáciu projektu: „Prístavba materskej školy – novostavba, prístavba pavilónu C – rozšírenie kapacity.
6. Schválenie odkúpenia nehnuteľností od spoločnosti Chemolak, a. s. Smolenice
7. Úprava rozpočtu 2/2017
8. Schválenie spôsobu prenájmu majetku vo vlastníctve obce na žiadateľov o prenájom SRZ – MsO – Trnava
9. Žiadosť o povolenie na výstavbu rodinného domu na p. č. 1820/3
10. Diskusia
11. Záver

### 1. Otvorenie obecného zastupiteľstva

Starostka obce privítala prítomných poslancov a miestnych občanov, skonštatovala, že poslanci sú uznášania schopní a otvorila zasadnutie OZ.

### 2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice

Zapisovateľka: Jana Sasková

Za overovateľov boli určení: Ing. Ingrid Juricová, Anna Rábarová

### 3. Schválenie programu OZ

Starostka obce dala hlasovať o predložennom programe:

Obecné zastupiteľstvo v Horných Orešanoch schvaľuje program Obecného zastupiteľstva v Horných Orešanoch zo dňa 28. 3. 2017

*Výsledky hlasovania:*

Meno, priezvisko, titul	ZA	PROTI	ZDRŽAL SA
Peter Hodulík, Ing.	+		
Ingrid Juricová, Ing.	+		
Ivan Chovan, JUDr.	+		
Zdenko Žalud, Ing.	-		
Róbert Ochaba, PHDr.	+		
Martin Korch, Mgr.	+		
Anna Rábarová	+		
Branislav Galo, Ing.	+		
Libor Blažo, Mgr.	+		
Počet hlasov:	8	0	0

#### 4. Kontrola plnenia uznesení zo dňa 27. 2. 2017

Obecné zastupiteľstvo v Horných Orešanoch berie na vedomie kontrolu plnenia uznesení zo dňa 27. 02. 2017, Uzn. č. 1 až 8 – splnené, 9 – plní sa priebežne

*Výsledky hlasovania:*

Meno, priezvisko, titul	ZA	PROTI	ZDRŽAL SA
Peter Hodulík, Ing.	+		
Ingrid Juricová, Ing.	+		
Ivan Chovan, JUDr.	+		
Zdenko Žalud, Ing.	-		
Róbert Ochaba, PHDr.	+		
Martin Korch, Mgr.	+		
Anna Rábarová	+		
Branislav Galo, Ing.	+		
Libor Blažo, Mgr.	+		
Počet hlasov:	<b>8</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

#### 5. Schválenie žiadosti o nenávratný finančný príspevok na realizáciu projektu: „Prístavba materskej školy – novostavba, prístavba pavilónu C – rozšírenie kapacity.“

Obecné zastupiteľstvo v Horných Orešanoch schvaľuje:

- predloženie ŽoNFP za účelom realizáciu projektu „Rekonštrukcia budovy materskej školy Horné Orešany- prístavba, realizovaného v rámci výzvy IROP-PO2-SC221-2016-10“, ktorého ciele sú v súlade s platným územným plánom obce a platným programom rozvoja obce;
- zabezpečenie realizácie projektu v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci;
- zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie realizovaného projektu vo výške rozdielu celkových oprávnených výdavkov projektu a poskytnutého NFP v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci;
- zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie realizovaného projektu vo výške 10 650 Eur.
- zabezpečenie financovania prípadných neoprávnených výdavkov z rozpočtu obce

*Výsledky hlasovania:*

Meno, priezvisko, titul	ZA	PROTI	ZDRŽAL SA
Peter Hodulík, Ing.	+		
Ingrid Juricová, Ing.	+		
Ivan Chovan, JUDr.	+		
Zdenko Žalud, Ing.	-		
Róbert Ochaba, PHDr.	+		
Martin Korch, Mgr.	+		
Anna Rábarová	+		
Branislav Galo, Ing.	+		
Libor Blažo, Mgr.	+		
Počet hlasov:	<b>8</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

## 6. Schválenie odkúpenia nehnuteľností od spoločnosti Chemolak, a. s. Smolenice

Obecné zastupiteľstvo v Horných Orešanoch:

### A. schvaľuje

v súlade s ustanovením § 11, ods. 4, pís. a zákona č. 369/1990 zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov nadobudnutie majetku do vlastníctva obce Horné Orešany a to: kúpu nehnuteľností v m. č. Majdánske:

p. č. 1992/1 – ostatné plochy vo výmere 7117 m<sup>2</sup>

p. č. 1997/3- zastavané plochy a nádvoría vo výmere 3730 m<sup>2</sup>

p. č. 2035/3 – zastavané plochy a nádvoría vo výmere 1152 m<sup>2</sup>

časť pozemku parcely registra „C“ s parc.č.1949/9, zastavané plochy a nádvoría s výmerou 9092 m<sup>2</sup>, ktorej časť určená na prevod do vlastníctva Obce Horné Orešany sa určí na základe geometrického plánu, ktorý nechá vyhotoviť predávajúci, pričom obec sa bude podieľať na nákladoch za vyhotovenie geometrického plánu čiastočne podľa dohody s predávajúcim:

od predávajúceho spoločnosti Chemolak s.r.o., so sídlom Továreňská 7, 919 04 Smolenice, IČO: 31 411 851, zapísanej v obchodnom registri Okresného súdu Trnava, oddiel SA, vložka č.67/T, a to všetko za kúpnu cenu vo výške 1,- € za 1 m<sup>2</sup>.

### B. ukladá

starostke obce, aby v zmysle bodu A tohto uznesenia uzavrela s predávajúcim kúpnu zmluvu.

*Výsledky hlasovania:*

Meno, priezvisko, titul	ZA	PROTI	ZDRŽAL SA
Peter Hodulík, Ing.	+		
Ingrid Juricová, Ing.	+		
Ivan Chovan, JUDr.	+		
Zdenko Žalud, Ing.	-		
Róbert Ochaba, PHDr.	+		
Martin Korch, Mgr.	+		
Anna Rábarová	+		
Branislav Galo, Ing.	+		
Libor Blažo, Mgr.	+		
Počet hlasov:	<b>8</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

## 7. Úprava rozpočtu 2/2017

Prišiel poslanec Ing. Zdenko Žalud, hlasuje 9 poslancov.

Obecné zastupiteľstvo v Horných Orešanoch schvaľuje úpravu rozpočtu na rok 2017 – č.2/2017

výdavky kapitálového rozpočtu

v oddieli 06.2.0 položka 717002 – 41 – 20 000,-€ - autobusová zastávka

v oddieli 04.5.1 položka 71100 – 43 + 20 000,-€ - odkúpenie ciest v m. č. Majdánske

v oddieli 08.1.0 položka 717003 – 41 – 3000,- € - schodisko TJ

v oddieli 08.1.0 položka 717002 – 41 + 3000,- € - výmena okien a dverí TJ

*Výsledky hlasovania:*

Meno, priezvisko, titul	ZA	PROTI	ZDRŽAL SA
Peter Hodulík, Ing.	+		
Ingrid Juricová, Ing.	+		
Ivan Chovan, JUDr.	+		
Zdenko Žalud, Ing.	+		
Róbert Ochaba, PHDr.	+		
Martin Korch, Mgr.	+		
Anna Rábarová	+		
Branislav Galo, Ing.	+		
Libor Blažo, Mgr.	+		
Počet hlasov:	<b>9</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

## **8. Schválenie spôsobu prenájmu majetku vo vlastníctve obce na žiadateľov o prenájom SRZ – MsO – Trnava**

Obecné zastupiteľstvo v Horných Orešanoch schvaľuje v súlade s ustanovením § 9 ods.2 písm. a zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov spôsob prenájmu majetku obce a to: pozemku parcely registra „E“ s parc. č. 1748, orná pôda o výmere 687 m<sup>2</sup> zapísanej na liste vlastníctva č. 1300 pre okres Trnava, Obec Horné Orešany, v k. ú Horné Orešany na žiadateľov o prenájom Slovenský rybársky zväz – MsO Trnava, Vajanského 23, 917 00 Trnava a to z dôvodov hodných osobitného zreteľa. Geometrický plán si zaobstará nájomca na vlastné náklady.

u k l a d á

starostke obce, aby po predložení GP v zmysle uznesenia zverejnila zámer prenájmu z dôvodu hodného osobitného zreteľa a podľa príslušných zákonných predpisov predložila OZ návrh na schválenie prenájmu majetku obce na žiadateľa a zároveň po naplnení všetkých podmienok na prenájom majetku obce na žiadateľa uzavrela nájomnú zmluvu.

*Výsledky hlasovania:*

Meno, priezvisko, titul	ZA	PROTI	ZDRŽAL SA
Peter Hodulík, Ing.	+		
Ingrid Juricová, Ing.	+		
Ivan Chovan, JUDr.	+		
Zdenko Žalud, Ing.	+		
Róbert Ochaba, PHDr.	+		
Martin Korch, Mgr.	+		
Anna Rábarová	+		
Branislav Galo, Ing.	+		
Libor Blažo, Mgr.	+		
Počet hlasov:	<b>9</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

## 9. Žiadosť o povolenie na výstavbu rodinného domu na p. č. 1820/3

Starostka obce dala do pozornosti, že žiadosť p. Petra Lopoura je stále sa opakujúca, niekoľko krát prerokovávaná na komisii výstavby.

Obecné zastupiteľstvo v Horných Orešanoch z a m i e t a žiadosť Petra Lopoura, bytom Farárske č. 12, 917 01 Trnava o výstavbu rodinného domu nakoľko parc. č. 1820/3 je v rozpore s ÚPN obce Horné Orešany a legislatívou SR, najmä stavebného zákona.

*Výsledky hlasovania:*

Meno, priezvisko, titul	ZA	PROTI	ZDRŽAL SA
Peter Hodulík, Ing.	+		
Ingrid Juricová, Ing.	+		
Ivan Chovan, JUDr.	+		
Zdenko Žalud, Ing.	+		
Róbert Ochaba, PHDr.	+		
Martin Korch, Mgr.	+		
Anna Rábarová	+		
Branislav Galo, Ing.			+
Libor Blažo, Mgr.	+		
Počet hlasov:	<b>8</b>	<b>0</b>	<b>1</b>

## 10. Diskusia

V diskusii vystúpila pani M. Idunková, ktorá vyslovila nespokojnosť ohľadom prerokovania Petície proti zbernému dvoru v obci Horné Orešany. Ďalej v diskusii vystúpili: J. Labanič, Š. Lisický.

Starostka obce informovala, že toho času sa zameriava štátna cesta, ktorá sa bude rekonštruovať v úseku od Rajčianky po čerpaciu stanicu JURKI smerom Dolné Orešany.

## 11. Záver

Starostka obce poďakovala prítomným a ukončila zasadnutie.

Overovatelia: Ing. Ingrid Juricová

Anna Rábarová

Zapisovateľka: Jana Sasková

*Juricová*  
.....  
*Rábarová*  
.....

*Sasková*  
.....



*Petrovičová*  
Jarmila Petrovičová  
starostka obce