

OBEC HORNÉ OREŠANY

Schvaľovacia doložka :

ÚZEMNÝ PLÁN OBCE HORNÉ OREŠANY
ZMENY A DOPLNKY 03/2020

schválený v obecnom zastupiteľstve dňa : 29.05.2023
uznesením číslo : 27/2.OZ/2023
a jeho záväzná časť bola vyhlásená VZN č. : 2/2023

Oprávnená osoba :

Ing. Marek Boháček

Podpis :

LEGENDA - ZMENY A DOPLNKY 03/2020 :

Poradové číslo	Označenie lokality	Popis
01	A2	Pod Všivavcom - I - plochy rodinných domov - návrh rozšírenia existujúcej lokality
02	A9	Pod Všivavcom - II - plochy rodinných domov - návrh rozšírenia existujúcej lokality
03	A19	Hranová - II - plochy rodinných domov - návrh
04	A20	Záhrady Majdánske - plochy rodinných domov - návrh
05	A21	Majdánske - plochy rodinných domov - návrh
06	A22	Horné záhumnie - II - plochy rodinných domov - návrh
07	E4	Horné pole - II - plochy výroby, skladov a technickej vybavenosti - návrh
08	F1	Ohlajty - plochy agroturistiky - návrh
09	G1	Hranová - I - plochy zberných dvorov - zmena funkcie z plochy rodinných domov
10	-	Lošonský háj Demontáž vzdušného vedenia VN, vybudovanie káblových rozvodov VN
11	-	Vodohospodárske opatrenia na toku Parná a Orešiansky náhon Vodozádržné opatrenia v lokalite Majdán, v extraviláne a v intraviláne obce
12	-	Posun zvislého dopravného značenia - začiatok a koniec obce bol v procese prerokovania ZaD 03/2020 vylúčený z riešenia

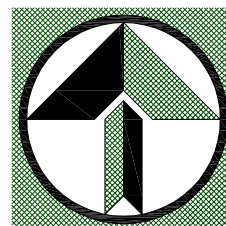
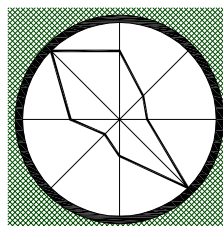
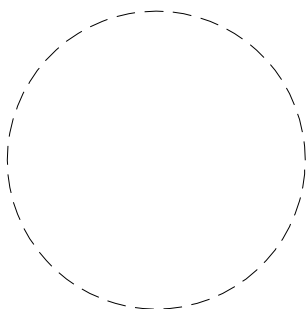
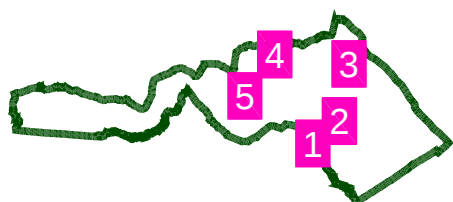


HRANICA RIEŠENÝCH LOKALÍT - ZMENY A DOPLNKY 03/2020

02a - NÁLOŽKA - ÚPNO HORNÉ OREŠANY - ZMENY A DOPLNKY 03/2020

02b - PODKLAD - ÚPNO HORNÉ OREŠANY DOPLNENÝ O ZMENY A DOPLNKY 01/2012 A 02/2016

02c - LEGENDA



ÚPNO HORNÉ OREŠANY - ZMENY A DOPLNKY 03/2020

OBSAH :

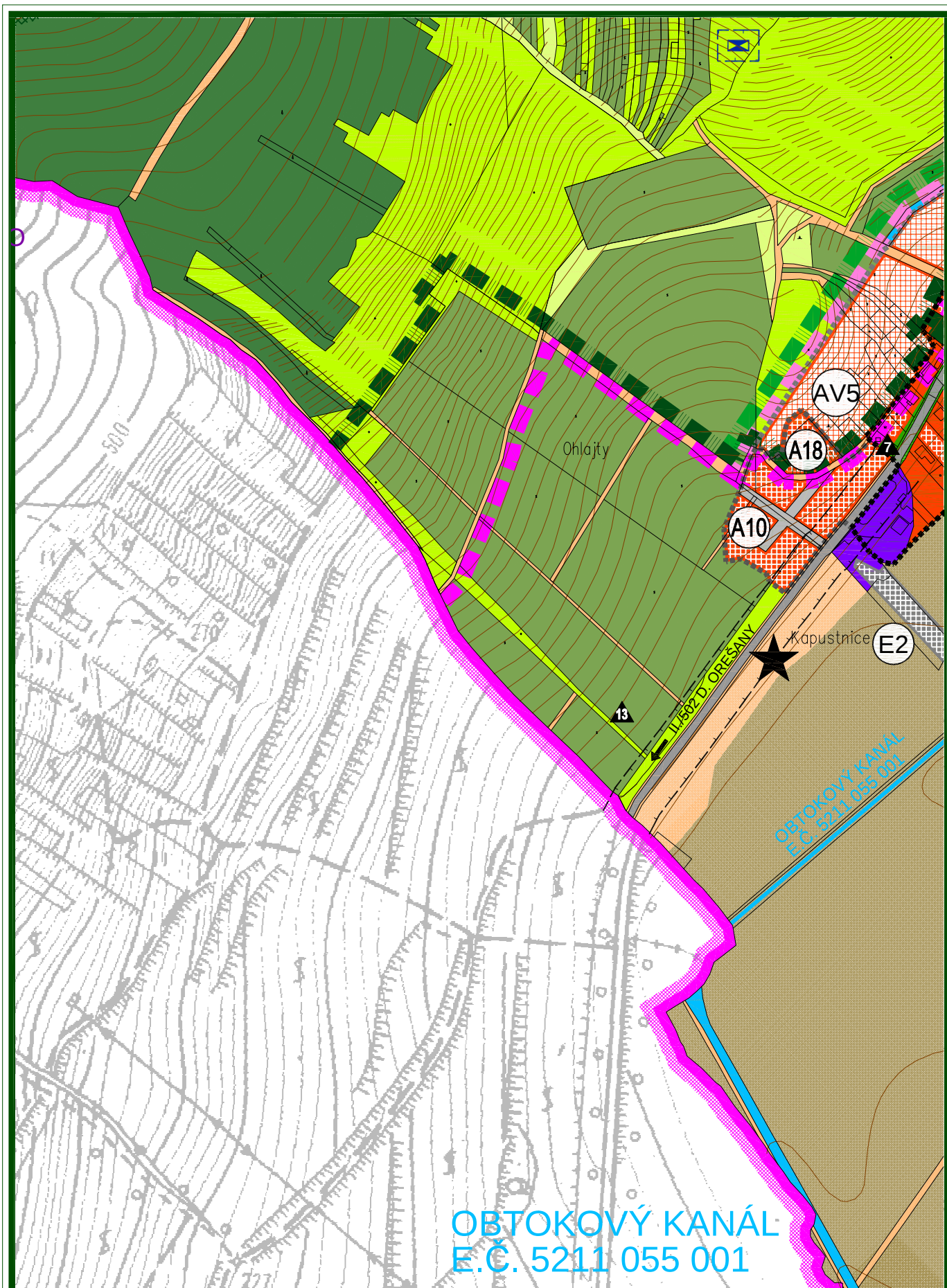
KOMPLEXNÉ PRIESTOROVÉ USPORIADANIE
A FUNKČNÉ VYUŽITIE ÚZEMIA

MIERKA :

1 : 5 000

Č. VÝKRESU :

02



ÚPNO HORNÉ OREŠANY - ZMENY A DOPLNKY 03/2020

OBSAH:
KOMPLEXNÉ PRIESTOROVÉ USPORIADANIE
A FUNKČNÉ VYUŽITIE ÚZEMIA

MIERKA:

1 : 5 000

Č. VÝKRESU:

02b-1

11

F1

08

F1

A22

OBEC HORNÉ OREŠANY

Schvaľovacia doložka :

 ÚZEMNÝ PLÁN OBCE HORNÉ OREŠANY
 ZMENY A DOPLNKY 03/2020

 schválený v obecnom zastupiteľstve dňa : 29.05.2023
 uznesením číslo : 27/2.OZ/2023
 a jeho záväzná časť bola vyhlásená VZN č. : 2/2023

 Oprávnená osoba :
 Ing. Marek Boháček

Podpis :

ÚPNO HORNÉ OREŠANY - ZMENY A DOPLNKY 03/2020

OBSAH :

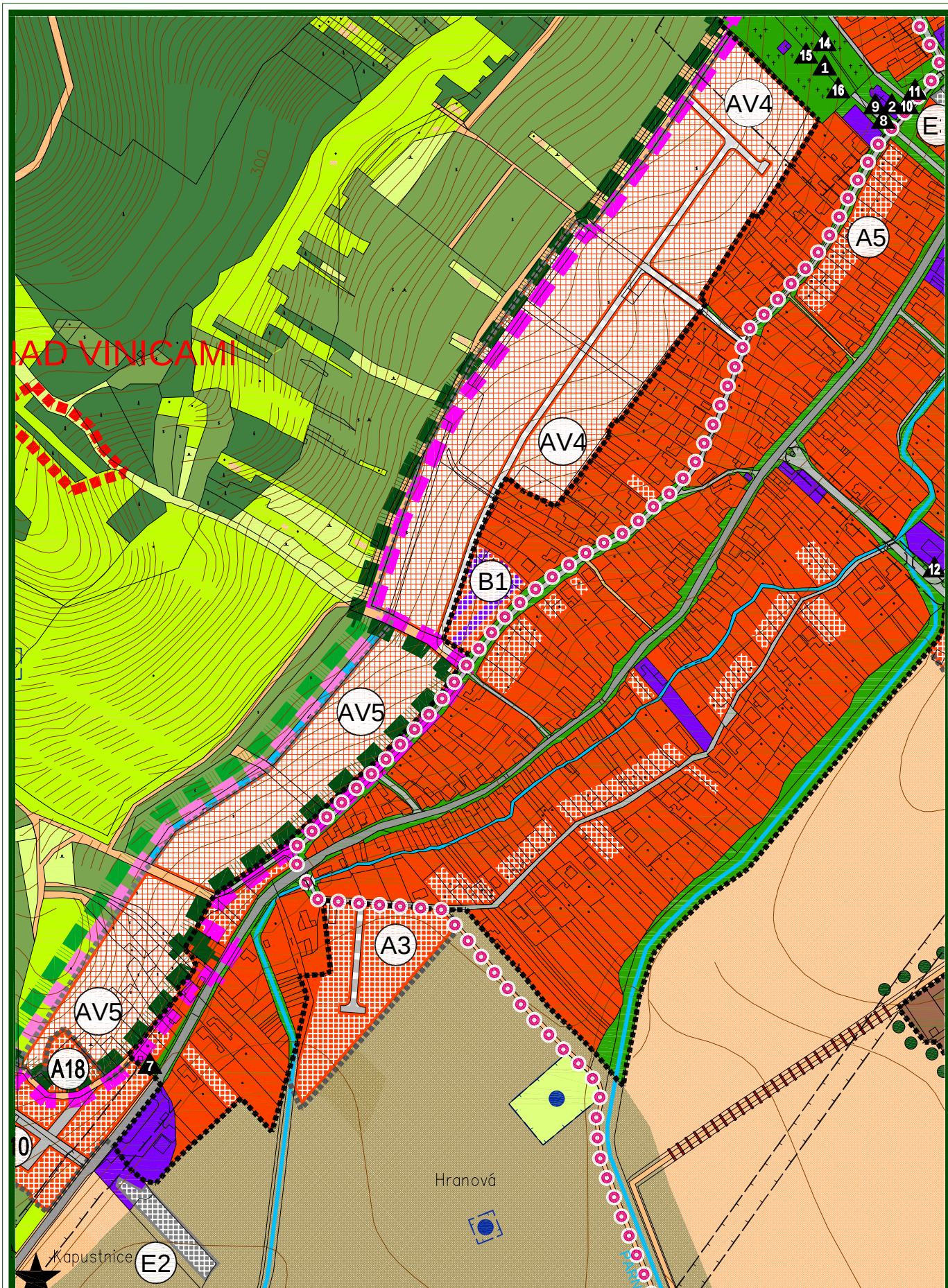
 KOMPLEXNÉ PRIESTOROVÉ USPORIADANIE
 A FUNKČNÉ VYUŽITIE ÚZEMIA

MIERKA :

1 : 5 000

Č. VÝKRESU :

02a-1



ÚPNO HORNÉ OREŠANY - ZMENY A DOPLNKY 03/2020

OBSAH:
 KOMPLEXNÉ PRIESTOROVÉ USPORIADANIE
 A FUNKČNÉ VYUŽITIE ÚZEMIA

MIERKA:

1 : 5 000

Č. VÝKRESU:

02b-2

11

OBEC HORNÉ OREŠANY

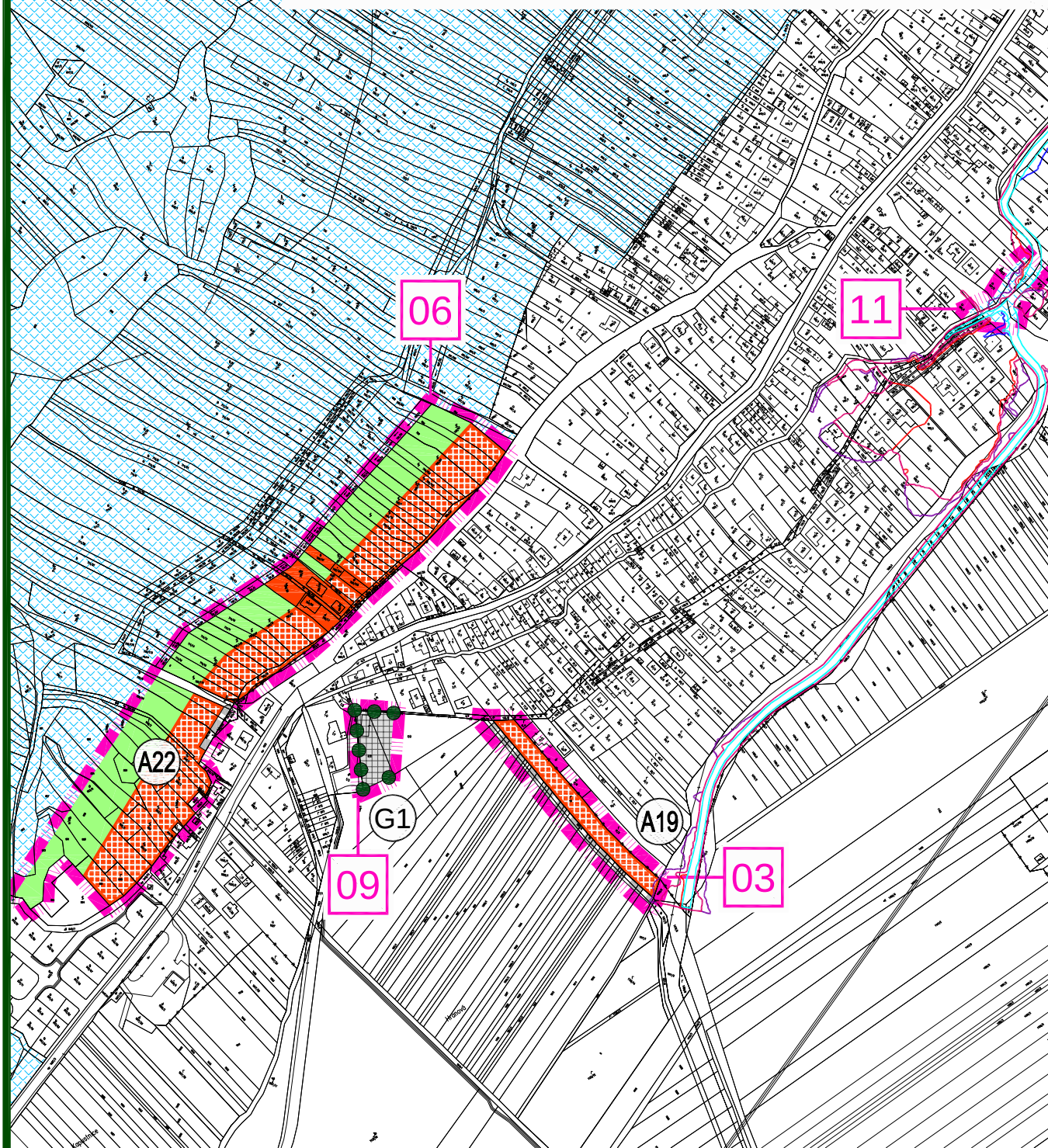
Schvaľovacia doložka :

ÚZEMNÝ PLÁN OBCE HORNÉ OREŠANY
ZMENY A DOPLNKY 03/2020schválený v obecnom zastupiteľstve dňa : 29.05.2023
uznesením číslo : 27/2.OZ/2023
a jeho záväzná časť bola vyhlásená VZN č. : 2/2023

Oprávnená osoba :

Ing. Marek Boháček

Podpis :



ÚPNO HORNÉ OREŠANY - ZMENY A DOPLNKY 03/2020

OBSAH :

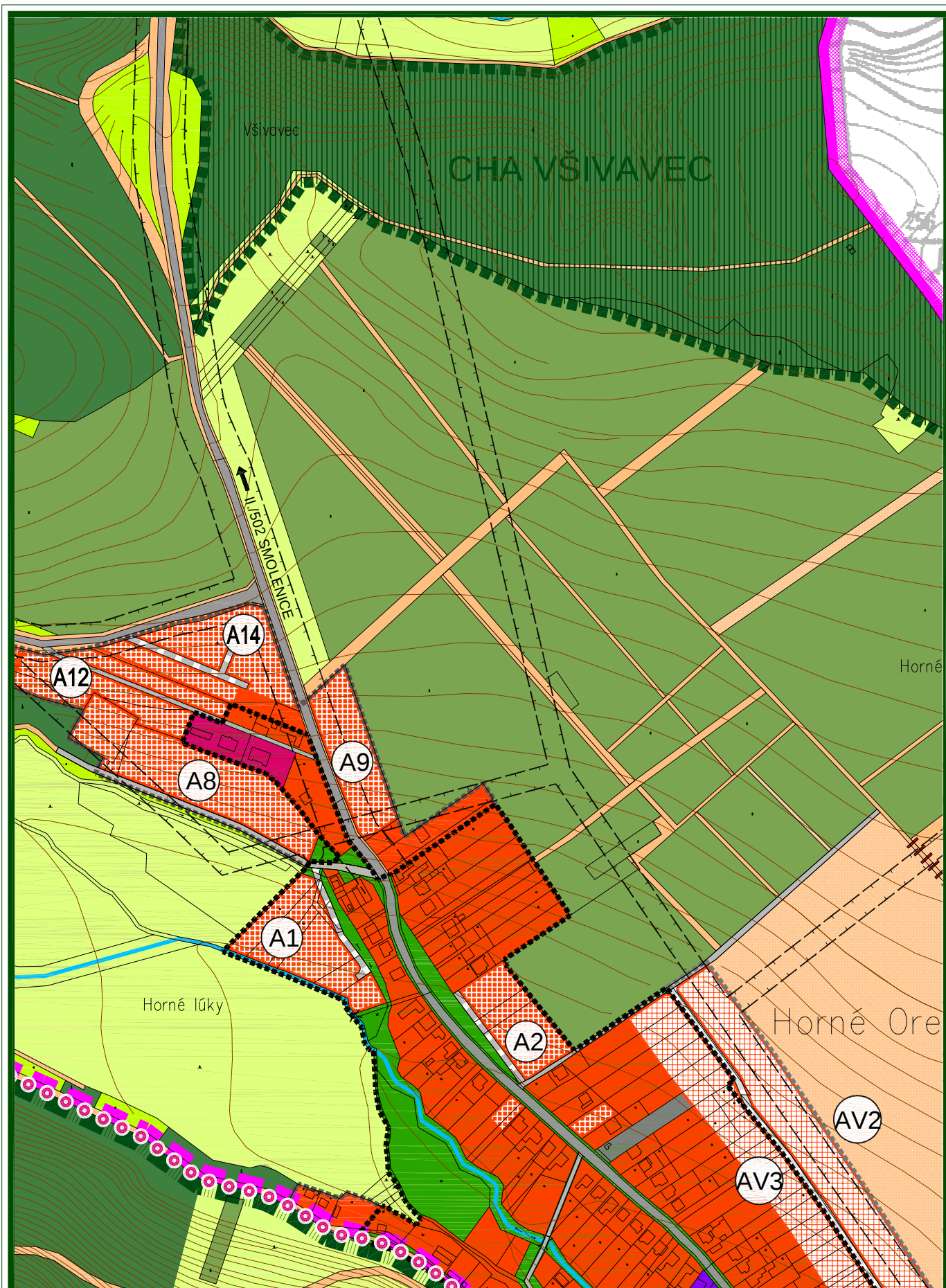
KOMPLEXNÉ PRIESTOROVÉ USPORIADANIE
A FUNKČNÉ VYUŽITIE ÚZEMIA

MIERKA :

1 : 5 000

Č. VÝKRESU :

02a-2



ÚPNO HORNÉ OREŠANY - ZMENY A DOPLNKY 03/2020

OBSAH:
KOMPLEXNÉ PRIESTOROVÉ USPORIADANIE
A FUNKČNÉ VYUŽITIE ÚZEMIA

MIERKA:

1 : 5 000

Č. VÝKRESU:

02b-3

OBEC HORNÉ OREŠANY

Schvaľovacia doložka :

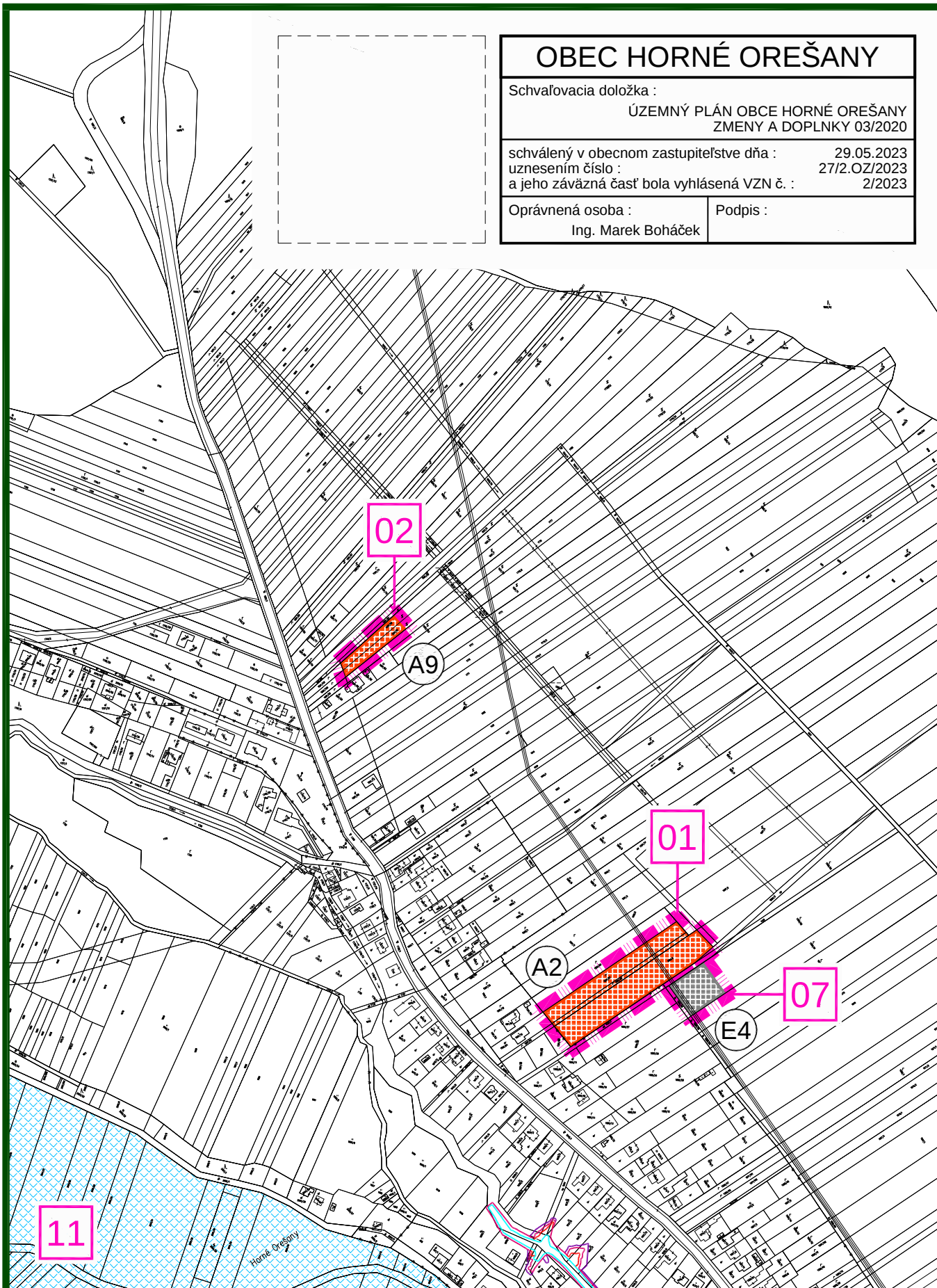
ÚZEMNÝ PLÁN OBCE HORNÉ OREŠANY
ZMENY A DOPLNKY 03/2020

schválený v obecnom zastupiteľstve dňa : 29.05.2023
uznesením číslo : 27/2.OZ/2023
a jeho záväzná časť bola vyhlásená VZN č. : 2/2023

Oprávnená osoba :

Ing. Marek Boháček

Podpis :



ÚPNO HORNÉ OREŠANY - ZMENY A DOPLNKY 03/2020

OBSAH :

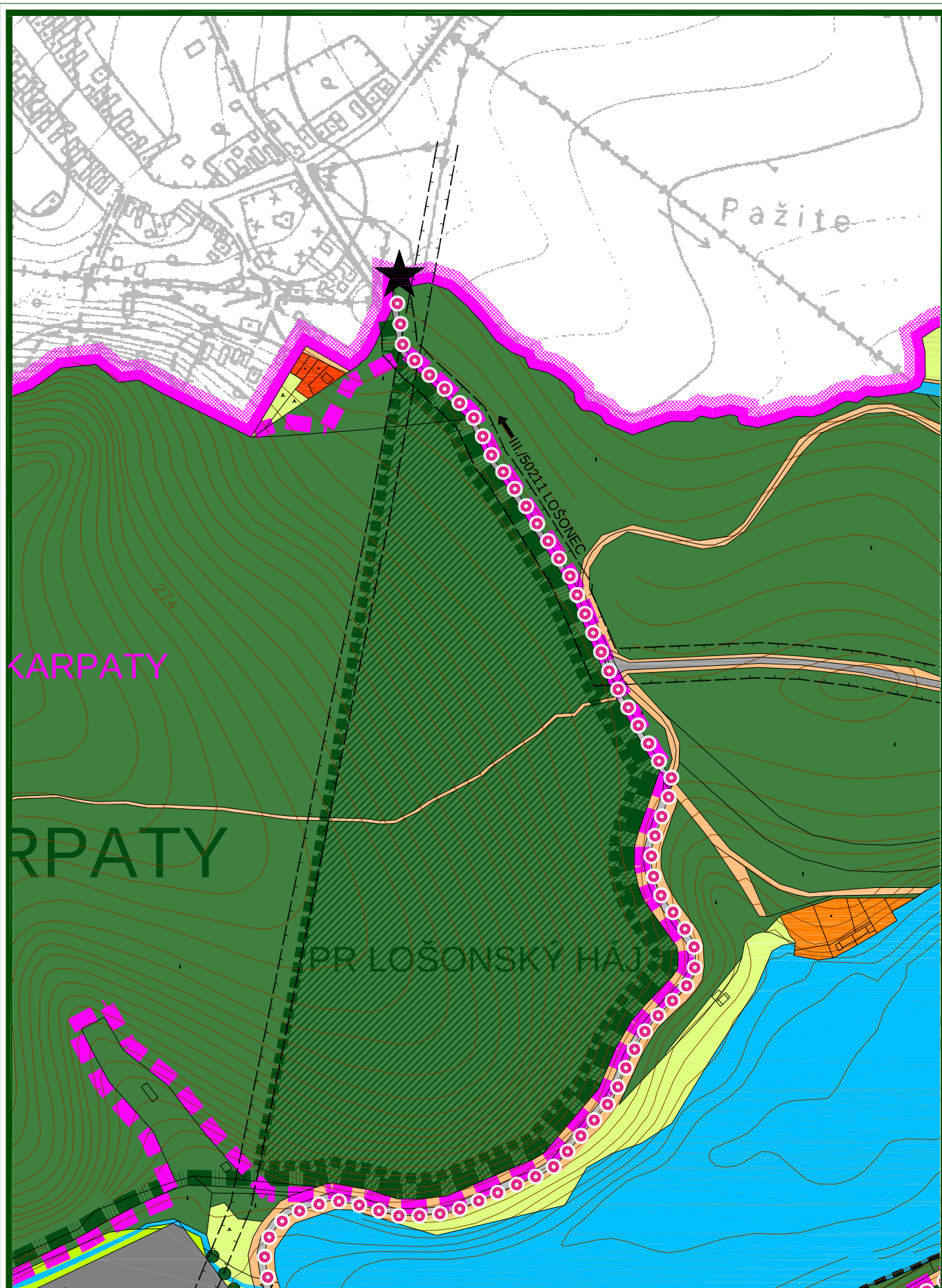
KOMPLEXNÉ PRIESTOROVÉ USPORIADANIE
A FUNKČNÉ VYUŽITIE ÚZEMIA

MIERKA :

1 : 5 000

Č. VÝKRESU :

02a-3



ÚPNO HORNÉ OREŠANY - ZMENY A DOPLNKY 03/2020

OBSAH:
KOMPLEXNÉ PRIESTOROVÉ USPORIADANIE
A FUNKČNÉ VYUŽITIE ÚZEMIA

MIERKA:

1 : 5 000

Č. VÝKRESU:

02b-4

OBEC HORNÉ OREŠANY

Schvaľovacia doložka :

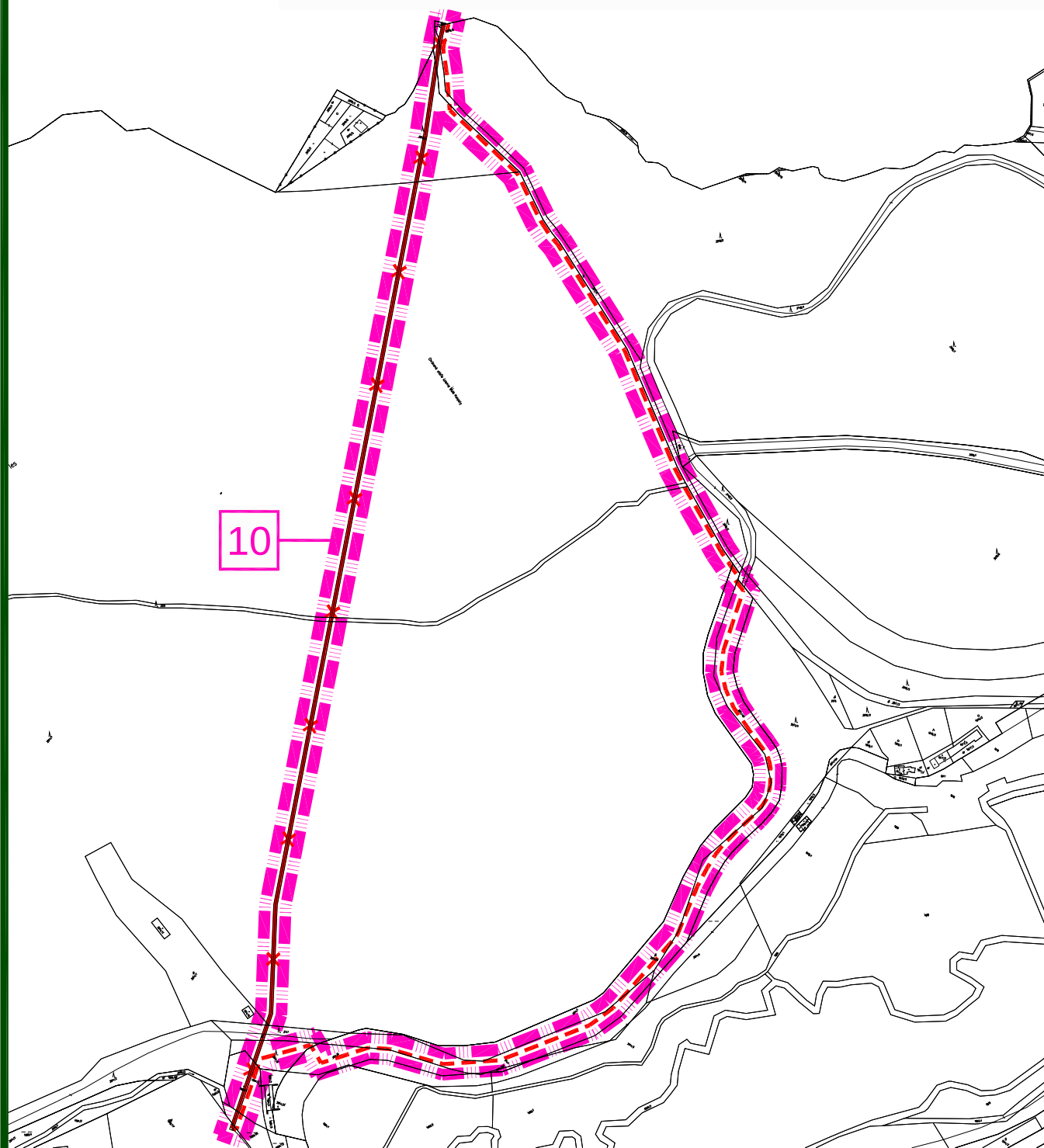
ÚZEMNÝ PLÁN OBCE HORNÉ OREŠANY
ZMENY A DOPLNKY 03/2020

schválený v obecnom zastupiteľstve dňa : 29.05.2023
uznesením číslo : 27/2.OZ/2023
a jeho záväzná časť bola vyhlásená VZN č. : 2/2023

Oprávnená osoba :

Ing. Marek Boháček

Podpis :



ÚPNO HORNÉ OREŠANY - ZMENY A DOPLNKY 03/2020

OBSAH :

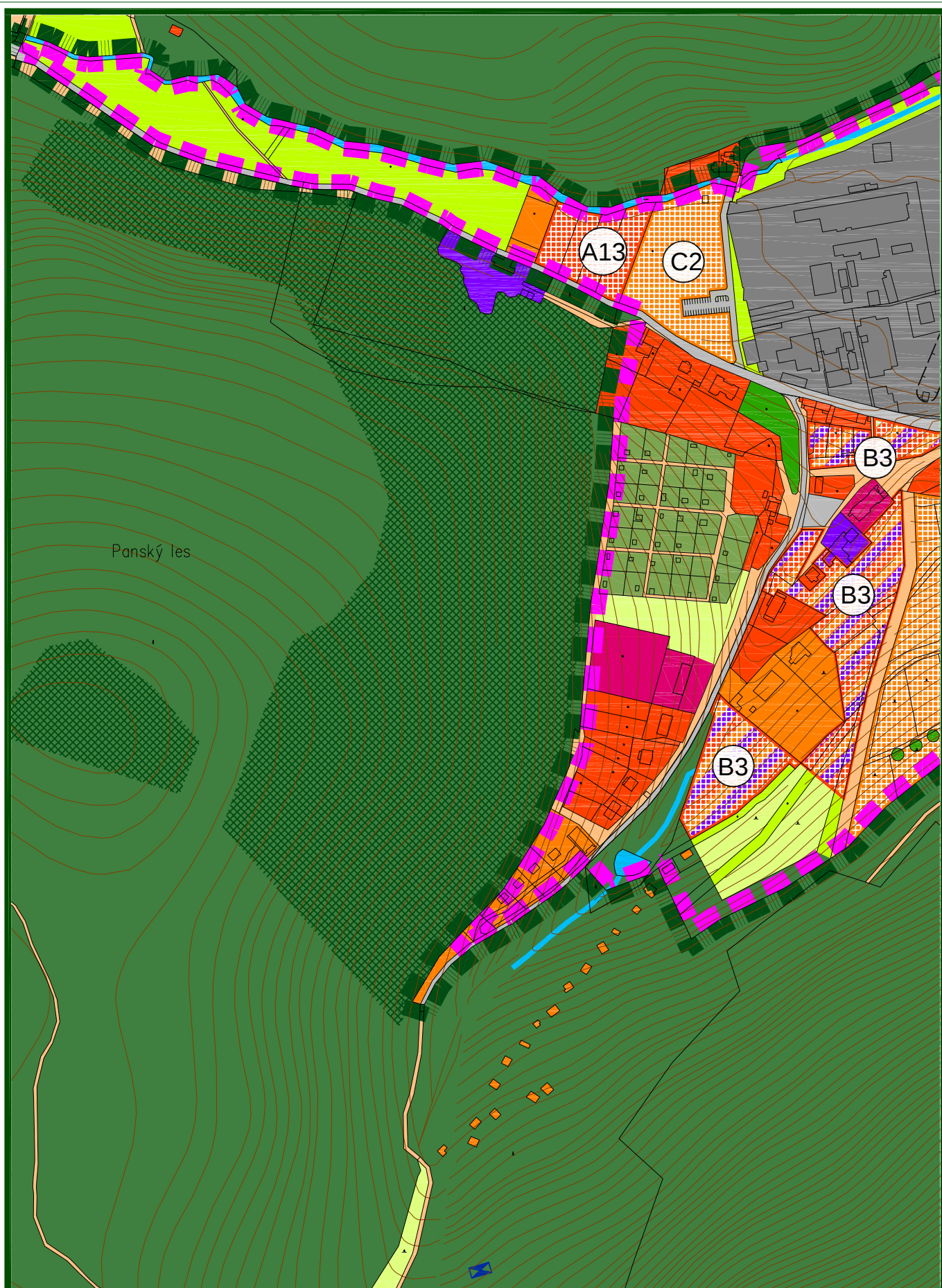
KOMPLEXNÉ PRIESTOROVÉ USPORIADANIE
A FUNKČNÉ VYUŽITIE ÚZEMIA

MIERKA :

1 : 5 000

Č. VÝKRESU :

02a-4



ÚPNO HORNÉ OREŠANY - ZMENY A DOPLNKY 03/2020

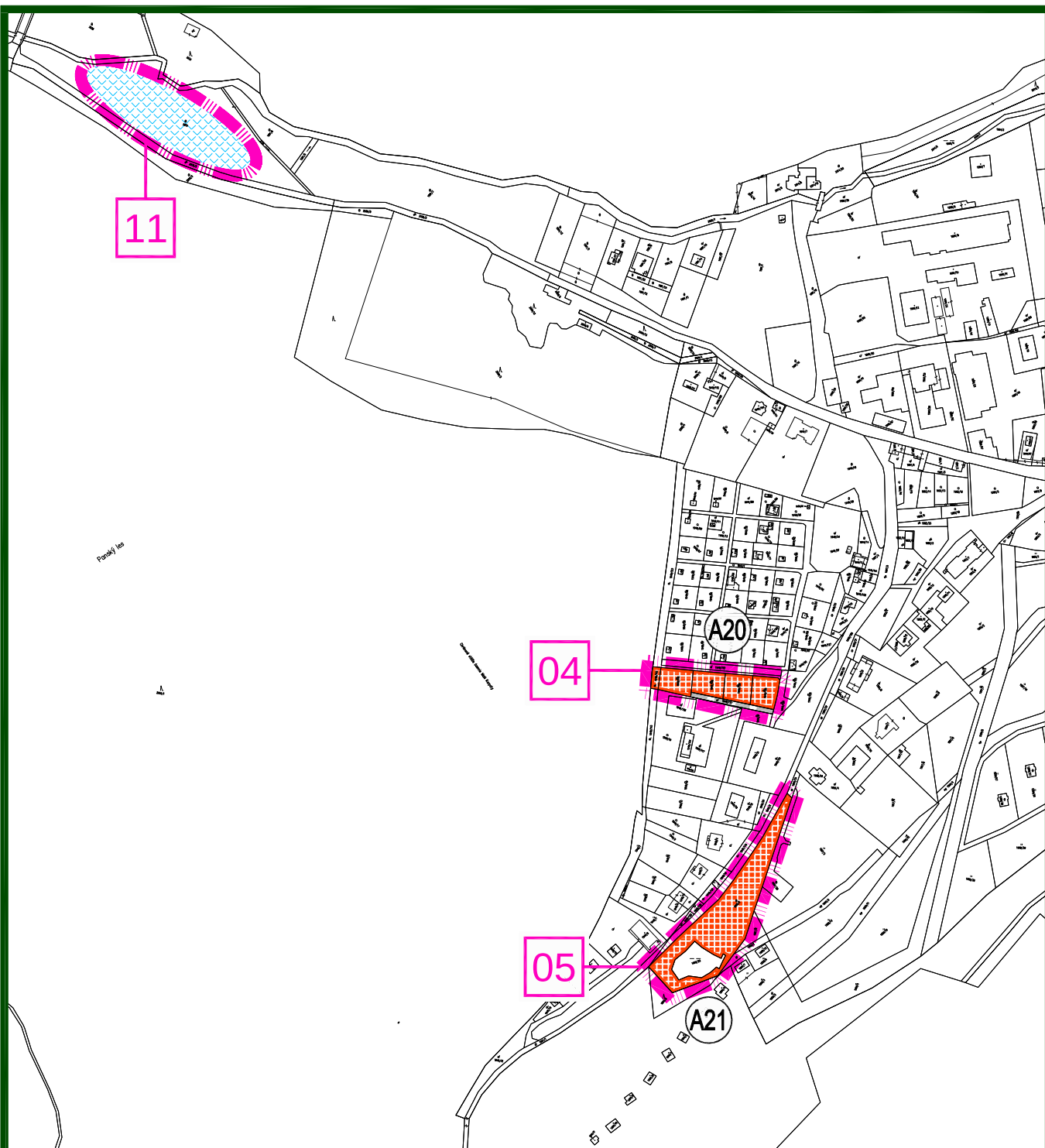
OBSAH:
 KOMPLEXNÉ PRIESTOROVÉ USPORIADANIE
 A FUNKČNÉ VYUŽITIE ÚZEMIA

MIERKA:

1 : 5 000

Č. VÝKRESU:

02b-5



OBEC HORNÉ OREŠANY

Schvaľovacia doložka :

ÚZEMNÝ PLÁN OBCE HORNÉ OREŠANY
ZMENY A DOPLNKY 03/2020

schválený v obecnom zastupiteľstve dňa : 29.05.2023
uznesením číslo : 27/2.OZ/2023
a jeho záväzná časť bola vyhlásená VZN č. : 2/2023

Oprávnená osoba :
Ing. Marek Boháček

Podpis :

ÚPNO HORNÉ OREŠANY - ZMENY A DOPLNKY 03/2020

OBSAH :
KOMPLEXNÉ PRIESTOROVÉ USPORIADANIE
A FUNKČNÉ VYUŽITIE ÚZEMIA

MIERKA :

1 : 5 000

Č. VÝKRESU :

02a-5

LEGENDA :

STAV	NÁVRH	VÝHLAD	
			HRANICA KATASTRA OBCE HORNÉ OREŠANY
			HRANICA KATASTRA SUSEDNÝCH OBCÍ
			HRANICA ZASTAVANÉHO ÚZEMIA OBCE
			HRANICA CHKO MALÉ KARPATY
			HRANICA MALOPLOŠNÝCH CHRÁNENÝCH ÚZEMÍ
			HRANICA LOKALÍT EURÓPSKEHO VÝZNAMU
			HRANICA CHRÁNENÉHO VTÁČIEHO ÚZEMIA
			PLOCHY RODINNÝCH DOMOV
			PLOCHY BYTOVÝCH DOMOV
			PLOCHY OBČIANSKEJ VYBAVENOSTI
			PLOCHY ŠPORTOVÝCH ZARIADENÍ A REKREÁCIE
			PLOCHY FUNKČNE ZMIEŠANÉ - RD, REKREÁCIA, OV
			PLOCHY FUNKČNE ZMIEŠANÉ - RD, OV
			PLOCHY FUNKČNE ZMIEŠANÉ - KLÁŠTOR
			PLOCHY FUNKČNE ZMIEŠANÉ - RD, BD
			PLOCHY VÝROBY, SKLADOV A TECH. VYBAVENOSTI
			PLOCHY AGROTURISTIKY
			PLOCHY ZBERNÝCH DVOROV
			PLOCHY POĽNOHOSPODÁRSKEJ VÝROBY
			PLOCHY SKLÁDOK KOMUNÁLNEHO ODPADU
			PLOCHY VEREJNEJ ZELENÉ - CINTORÍNY
			PLOCHY VEREJNEJ ZELENÉ
			PLOCHY VINÍC
			PLOCHY ZÁHRADKÁRSKEJ OSADY
			PLOCHY ORNEJ PÔDY 4 NAJLEPŠÍCH BPEJ
			PLOCHY V ROZVOJOVEJ LOKALITE, V KTORÝCH SA

ZACHOVÁVA PŮVODNÝ DRUH POZEMKU - VINICA

STAV	NÁVRH	VÝHLAD	
			PLOCHY ORNEJ PÔDY OSTATNÝCH BPEJ
			PLOCHY TRVALÝCH TRÁVNÝCH PORASTOV
			PLOCHY NELESNEJ DREVINOVEJ VEGETÁCIE
			PLOCHY HOSPODÁRSKÝCH LESOV
			PLOCHY OCHRANNÝCH LESOV
			PLOCHY LESOV OSOBITNÉHO URČENIA
			LÍNIOVÁ ZELEŇ
			LÍNIOVÁ ZELEŇ PŮDOOCHRANNÁ
			VODNÉ PLOCHY A TOKY
			VODOHOSPODÁRSKE A VODOZÁDRŽNÉ OPATRENIA
			ZEMNÝ VODOJEM
			VODNÉ ZDROJE, PRAMENE A ICH OCHRAN. PÁSMA
			CESTY II. A III. TRIEDY
			KOMUNIKÁCIE ÚČELOVÉ A MIESTNEHO VÝZNAMU
			POLNÉ A LESNÉ CESTY, KOMUNIKÁCIE PRE PEŠÍCH
			CYKLOCESTA PODĽA KONCEPCIE CENTROPE
			MOST
			OCHRANNÉ PÁSMA VŠETKÝCH DRUHOV
			KULTÚRNE A HISTORICKÉ PAMIAHKY - BODOVÉ
			ARCHEOLOGICKÉ NÁLEZISKO - SLEPÝ VRCH
			LOKALITA OHROZENÁ ZOSUVOM PÔDY
			OZNAČENIE ROZVOJOVÝCH LOKALÍT
			ZÁPLAVOVÁ ČIARA Q5
			ZÁPLAVOVÁ ČIARA Q10
			ZÁPLAVOVÁ ČIARA Q50
			ZÁPLAVOVÁ ČIARA Q100
			ZÁPLAVOVÁ ČIARA Q1000

ÚPNO HORNÉ OREŠANY - ZMENY A DOPLNKY 03/2020

OBSAH :
KOMPLEXNÉ PRIESTOROVÉ USPORIADANIE
A FUNKČNÉ VYUŽITIE ÚZEMIA

MIERKA :

1 : 5 000

Č. VÝKRESU :

02c