

OBEC HORNÉ OREŠANY

Schvaľovacia doložka :

ÚZEMNÝ PLÁN OBCE HORNÉ OREŠANY
ZMENY A DOPLNKY 03/2020

schválený v obecnom zastupiteľstve dňa : 29.05.2023
uznesením číslo : 27/2.OZ/2023
a jeho záväzná časť bola vyhlásená VZN č. : 2/2023

Oprávnená osoba :

Ing. Marek Boháček

Podpis :

LEGENDA - ZMENY A DOPLNKY 03/2020 :

| Poradové číslo | Označenie lokality | Popis |
|----------------|--------------------|---|
| 01 | A2 | Pod Všivavcom - I - plochy rodinných domov - návrh rozšírenia existujúcej lokality |
| 02 | A9 | Pod Všivavcom - II - plochy rodinných domov - návrh rozšírenia existujúcej lokality |
| 03 | A19 | Hranová - II - plochy rodinných domov - návrh |
| 04 | A20 | Záhrady Majdánske - plochy rodinných domov - návrh |
| 05 | A21 | Majdánske - plochy rodinných domov - návrh |
| 06 | A22 | Horné záhumnie - II - plochy rodinných domov - návrh |
| 07 | E4 | Horné pole - II - plochy výroby, skladov a technickej vybavenosti - návrh |
| 08 | F1 | Ohlajty - plochy agroturistiky - návrh |
| 09 | G1 | Hranová - I - plochy zberných dvorov - zmena funkcie z plochy rodinných domov |
| 10 | - | Lošonský háj Demontáž vzdušného vedenia VN, vybudovanie káblových rozvodov VN |
| 11 | - | Vodohospodárske opatrenia na toku Parná a Orešiansky náhon Vodozádržné opatrenia v lokalite Majdán, v extraviláne a v intraviláne obce |
| 12 | - | Posun zvislého dopravného značenia - začiatok a koniec obce bol v procese prerokovania ZaD 03/2020 vylúčený z riešenia |

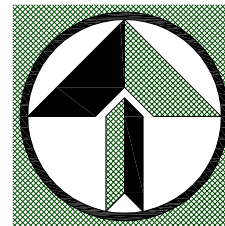
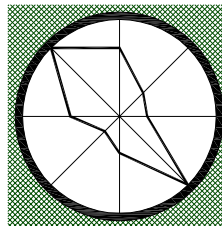
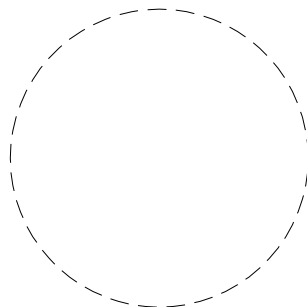
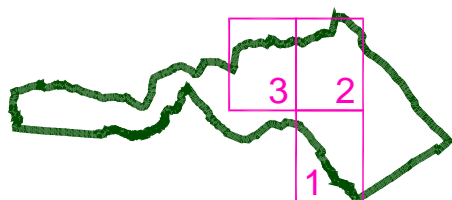


HRANICA RIEŠENÝCH LOKALÍT - ZMENY A DOPLNKY 03/2020

06a - NÁLOŽKA - ÚPNO HORNÉ OREŠANY - ZMENY A DOPLNKY 03/2020

06b - PODKLAD - ÚPNO HORNÉ OREŠANY DOPLNENÝ O ZMENY A DOPLNKY 01/2012 A 02/2016

06c - LEGENDA



ÚPNO HORNÉ OREŠANY - ZMENY A DOPLNKY 03/2020

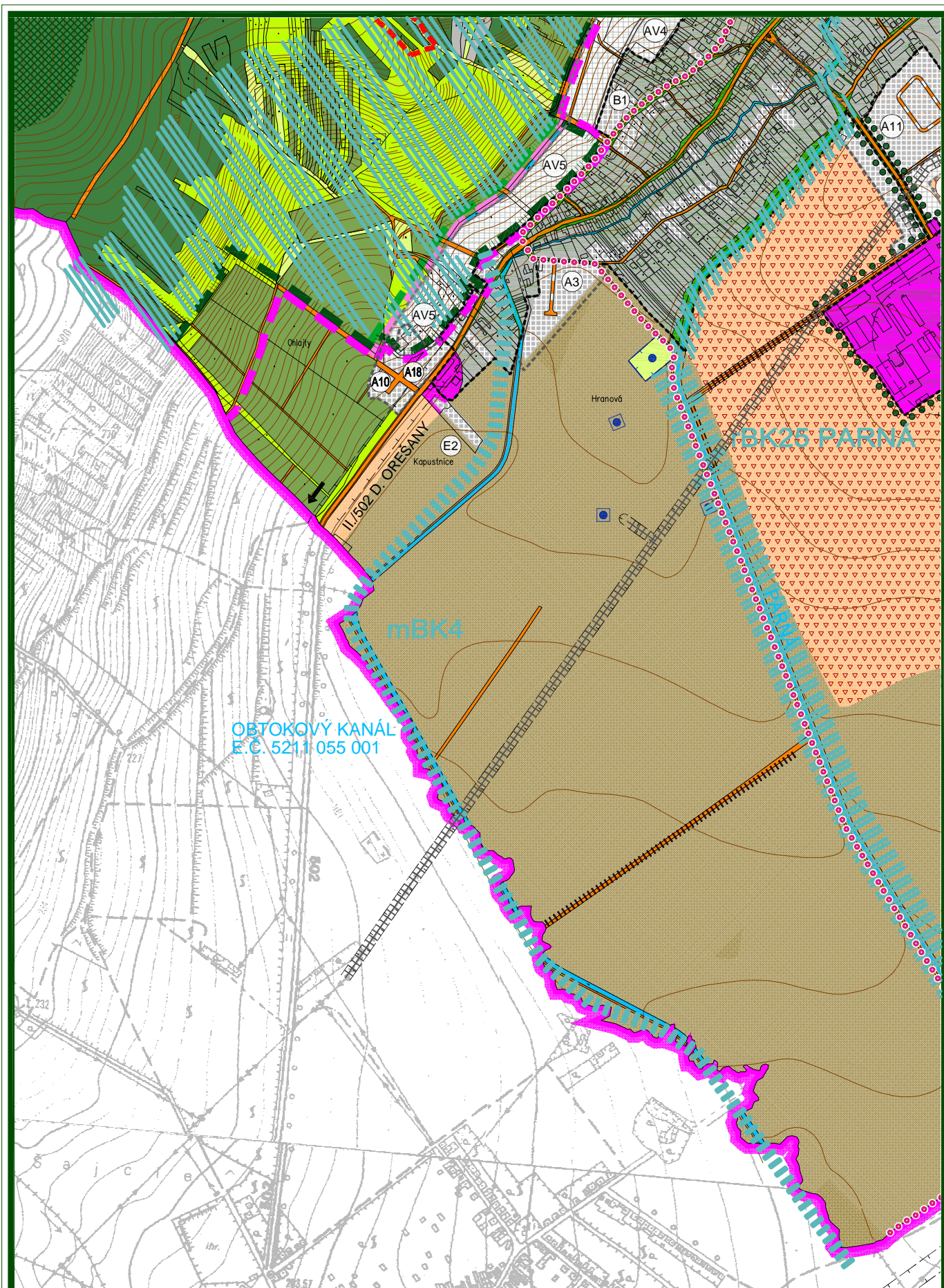
OBSAH :
OCHRANA PRÍRODY A TVORBA KRAJINY
VRÁTANE PRVKOV ÚSES

MIERKA :

1 : 10 000

Č. VÝKRESU :

06



OBTOKOVÝ KANÁL
E.Č. 5211/055 001

mBK4

ÚPNO HORNÉ OREŠANY - ZMENY A DOPLNKY 03/2020

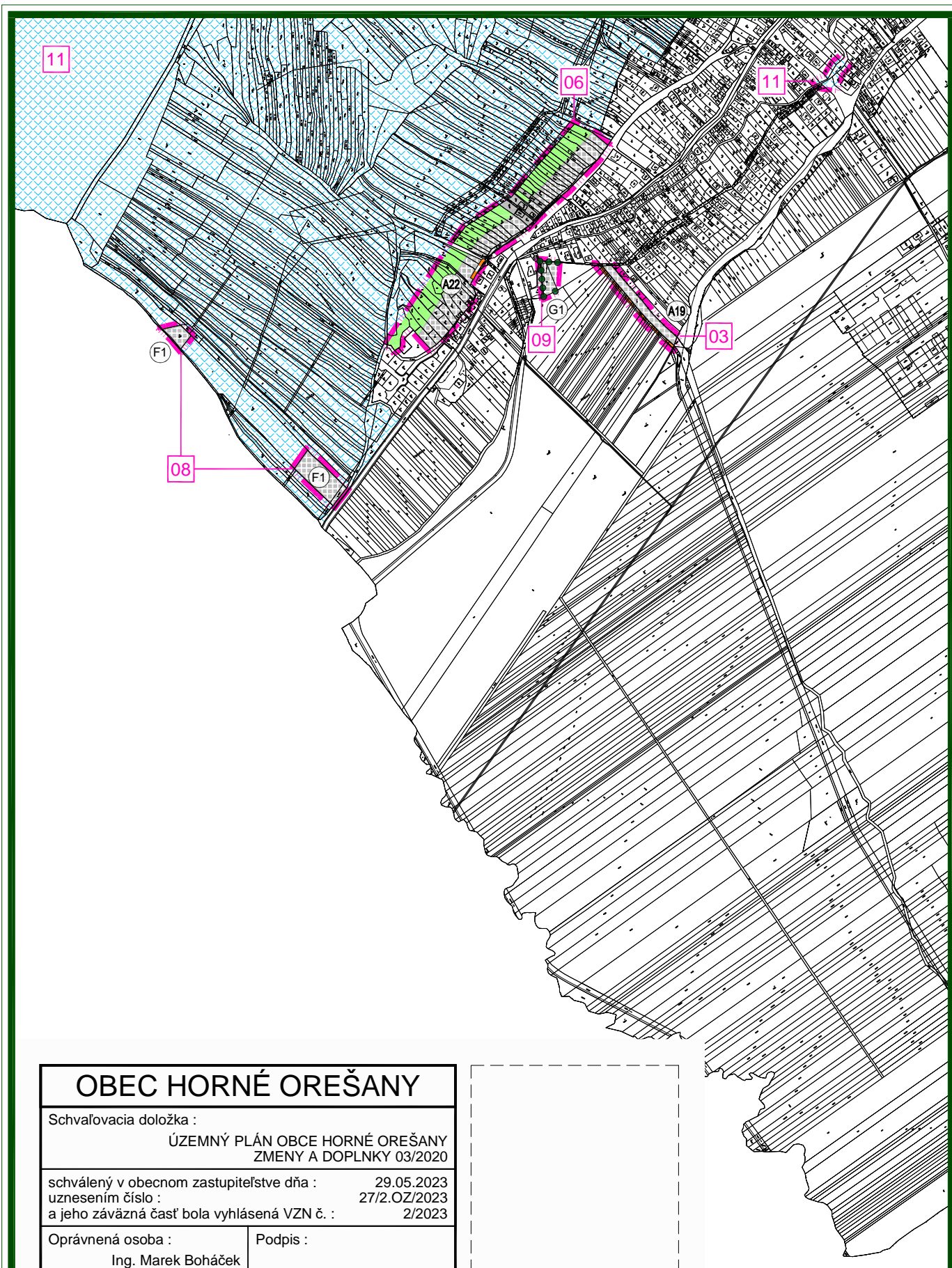
OBSAH:
OCHRANA PRÍRODY A TVORBA KRAJINY
VRÁTANE PRVKOV ÚSES

MIERKA :

1 : 10 000

Č. VÝKRESU :

06b-1



OBEC HORNÉ OREŠANY

Schvaľovacia doložka :

ÚZEMNÝ PLÁN OBCE HORNÉ OREŠANY
ZMENY A DOPLNKY 03/2020

schválený v obecnom zastupiteľstve dňa : 29.05.2023
uznesením číslo : 27/2.OZ/2023
a jeho záväzná časť bola vyhlásená VZN č. : 2/2023

Oprávnená osoba :

Ing. Marek Boháček

Podpis :

ÚPNO HORNÉ OREŠANY - ZMENY A DOPLNKY 03/2020

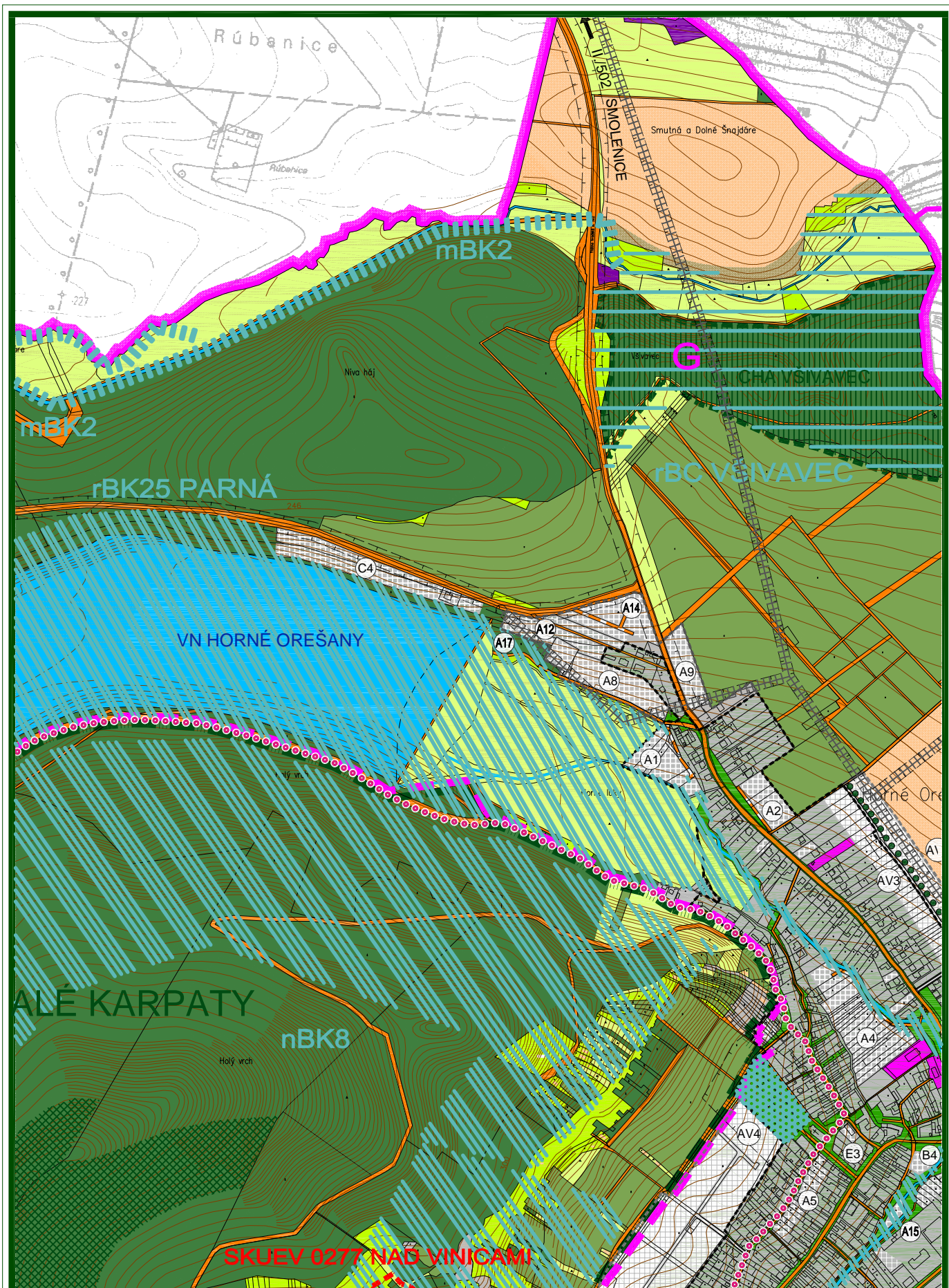
OBSAH :
OCHRANA PRÍRODY A TVORBA KRAJINY
VRÁTANE PRVKOV ÚSES

MIERKA :

1 : 10 000

Č. VÝKRESU :

06a-1



ÚPNO HORNÉ OREŠANY - ZMENY A DOPLNKY 03/2020

OBSAH:
 OCHRANA PRÍRODY A TVORBA KRAJINY
 VRÁTANE PRVKOV ÚSES

MIERKA:

1 : 10 000

Č. VÝKRESU:

06b-2

OBEC HORNÉ OREŠANY

Schvaľovacia doložka :

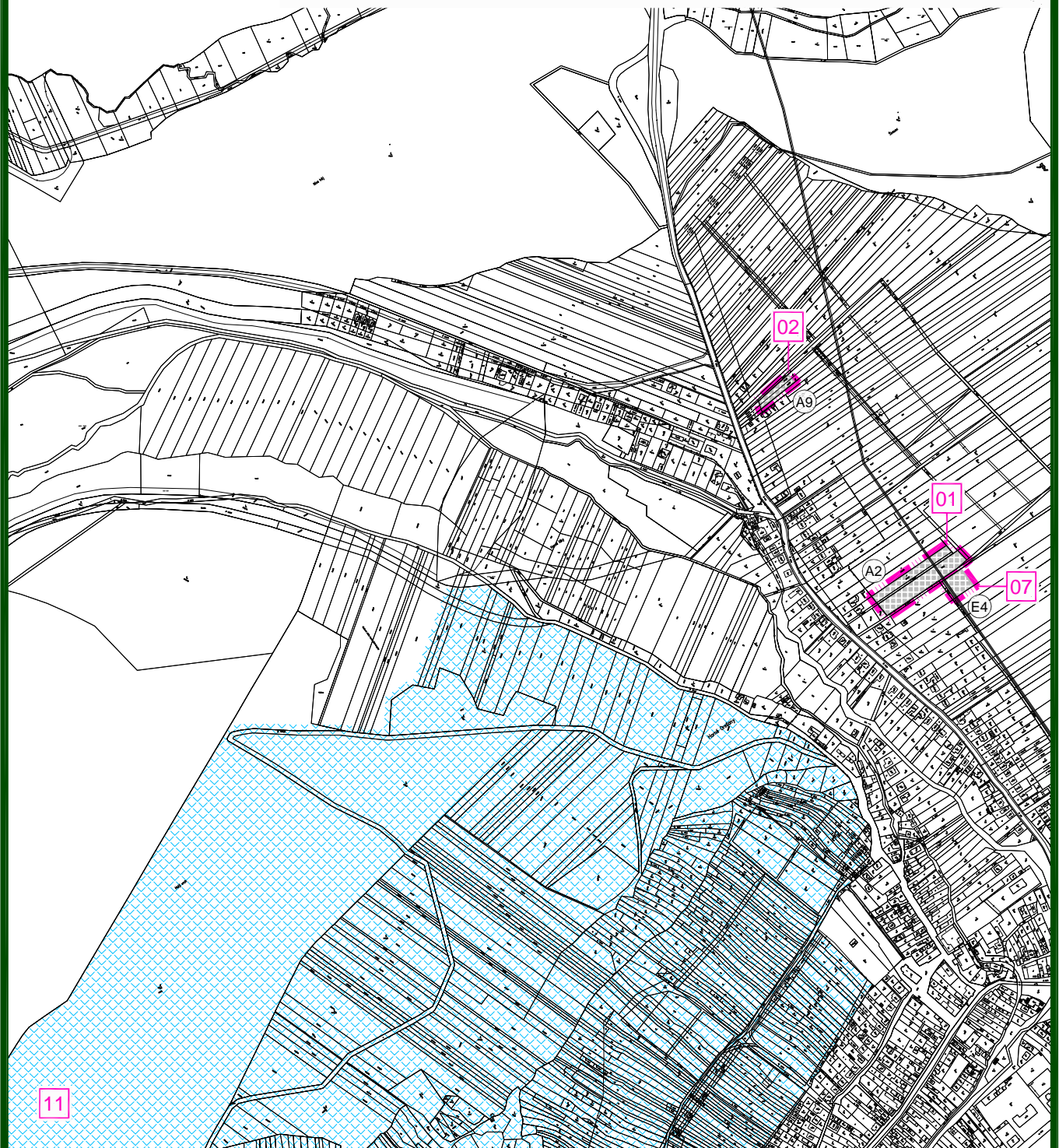
ÚZEMNÝ PLÁN OBCE HORNÉ OREŠANY
ZMENY A DOPLNKY 03/2020

schválený v obecnom zastupiteľstve dňa : 29.05.2023
uznesením číslo : 27/2.OZ/2023
a jeho záväzná časť bola vyhlásená VZN č. : 2/2023

Oprávnená osoba :

Ing. Marek Boháček

Podpis :



ÚPNO HORNÉ OREŠANY - ZMENY A DOPLNKY 03/2020

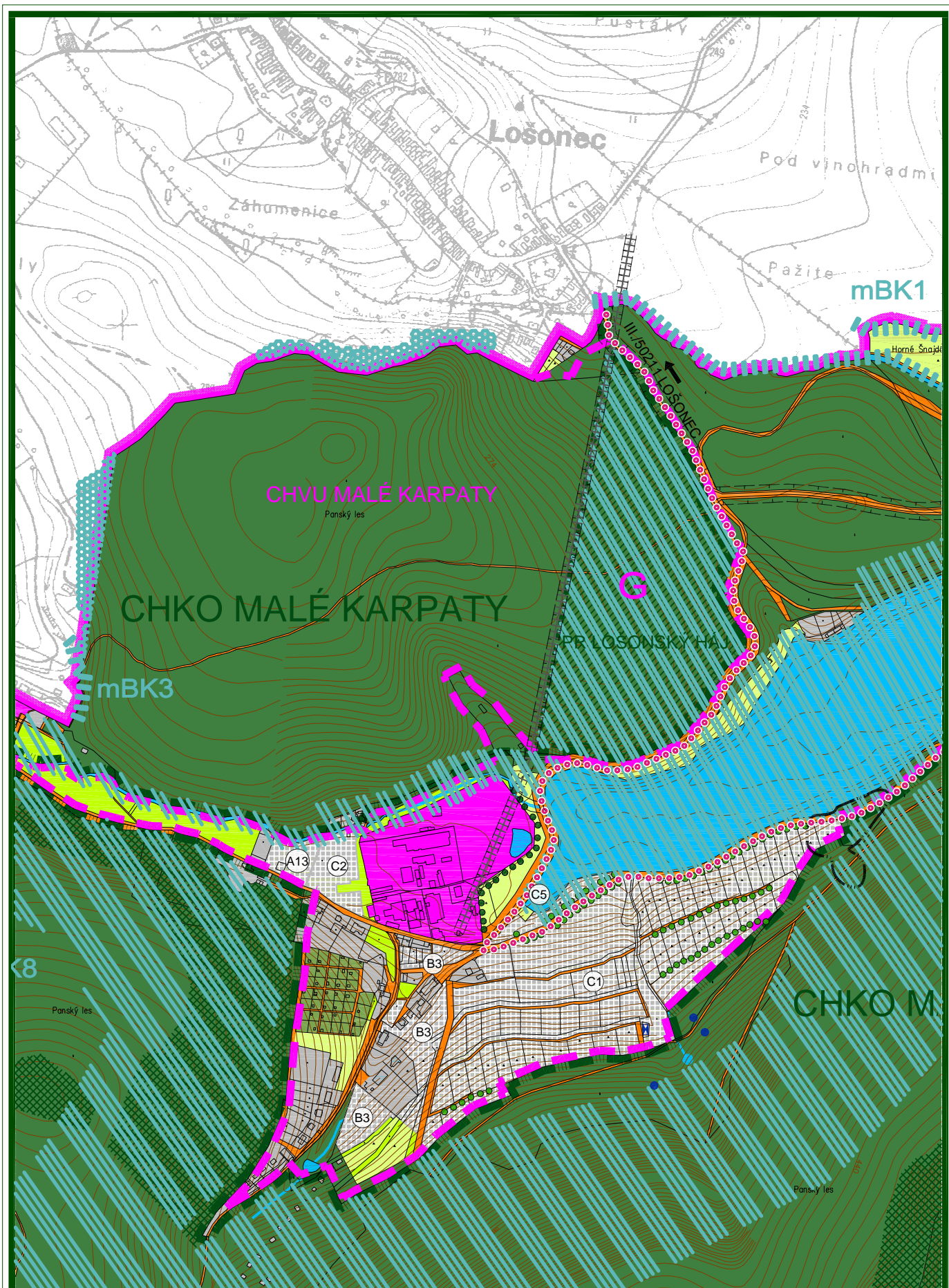
OBSAH :
OCHRANA PRÍRODY A TVORBA KRAJINY
VRÁTANE PRVKOV ÚSES

MIERKA :

1 : 10 000

Č. VÝKRESU :

06a-2



ÚPNO HORNÉ OREŠANY - ZMENY A DOPLNKY 03/2020

OBSAH:
 OCHRANA PRÍRODY A TVORBA KRAJINY
 VRÁTANE PRVKOV ÚSES

MIERKA :

1 : 10 000

Č. VÝKRESU :

06b-3

OBEC HORNÉ OREŠANY

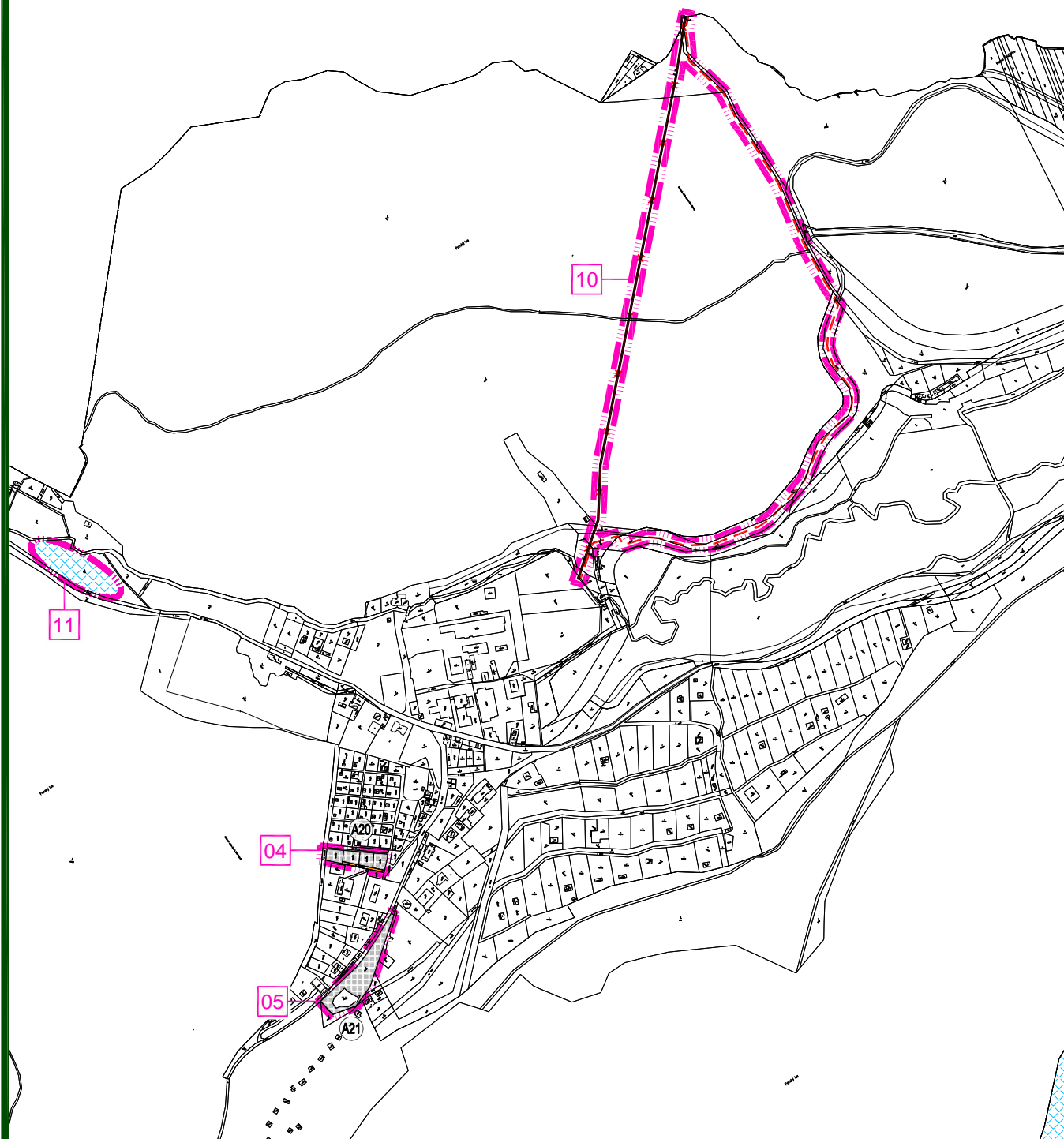
Schvaľovacia doložka :

ÚZEMNÝ PLÁN OBCE HORNÉ OREŠANY
ZMENY A DOPLNKY 03/2020

schválený v obecnom zastupiteľstve dňa : 29.05.2023
uznesením číslo : 27/2.OZ/2023
a jeho záväzná časť bola vyhlásená VZN č. : 2/2023

Oprávnená osoba :
Ing. Marek Boháček

Podpis :



ÚPNO HORNÉ OREŠANY - ZMENY A DOPLNKY 03/2020

OBSAH :
OCHRANA PRÍRODY A TVORBA KRAJINY
VRÁTANE PRVKOV ÚSES














MIERKA :

1 : 10 000

Č. VÝKRESU :










06a-3

LEGENDA :

| STAV | NÁVRH | VÝHLAD | |
|---|-------|--------|---|
|  | | | HRANICA VÚC |
|  | | | HRANICA KATASTRA OBCE HORNÉ OREŠANY |
|  | | | HRANICA KATASTRA SUSEDNÝCH OBCÍ |
|  | | | HRANICA ZASTAVANÉHO ÚZEMIA OBCE |
|  | | | ZASTAVANÉ A FUNKČNÉ PLOCHY |
|  | | | PLOCHY ORNEJ PÔDY 4 NAJLEPŠÍCH BPEJ |
|  | | | PLOCHY ORNEJ PÔDY OSTATNÝCH BPEJ |
|  | | | DOPRAVNÉ PLOCHY A KOMUNIKÁCIE |
|  | | | CYKLOCESTA PODĽA KONCEPCIE CENTROPE |
|  | | | OZNAČENIE ROZVOJOVÝCH LOKALÍT |
|  | | | KORIDORY NADZEMNÝCH INŽINIERSKÝCH SIETÍ |
|  | | | OCHRANNÉ PÁSMA VŠETKÝCH DRUHOV |
|  | | | LOKALITA OHROZENÁ ZOSUVOM PÔDY |

LEGENDA MÚSES :

NÁVRHY OCHRANNÉ :








| | | | |
|---|--|--|---|
|  | | | HRANICA CHKO MALÉ KARPATY |
|  | | | HRANICA MALOPLOŠNÝCH CHRÁNENÝCH ÚZEMÍ |
|  | | | HRANICA CHRÁNENÉHO VTÁČIEHO ÚZEMIA |
|  | | | HRANICA LOKALÍT EURÓPSKEHO VÝZNAMU |
|  | | | PLOCHY OCHRANNÝCH LESOV |
|  | | | PLOCHY LESOV OSOBNÉHO URČENIA |
|  | | | GENOFONDOVÉ LOKALITY FAUNY A FLÓRY |
|  | | | ZEMNÝ VODOJEM |
|  | | | VODNÉ ZDROJE, PRAMENE A ICH OCHRAN. PÁSMA |

| STAV | NÁVRH | VÝHLAD |
|------|-------|--------|
|------|-------|--------|





NÁVRHY PRVKOV ÚSES :

| | | | |
|---|--|--|------------------------------------|
|  | | | BIOKORIDOR NADREGIONÁLNEHO VÝZNAMU |
|  | | | BIOKORIDOR REGIONÁLNEHO VÝZNAMU |
|  | | | BIOKORIDOR MIESTNEHO VÝZNAMU |
|  | | | INTERAKČNÝ PRVOK PLOŠNÝ |
|  | | | BIOCENTRUM REGIONÁLNEHO VÝZNAMU |
|  | | | INTERAKČNÝ PRVOK LÍNIOVÝ |
|  | | | LÍNIOVÁ ZELEŇ PÓDOOCHRANNÁ |

EKOSTABILIZAČNÉ PLOCHY :

| | | | |
|---|--|--|--|
|  | | | PLOCHY VEREJNEJ ZELENE, CINTORÍNY |
|  | | | PLOCHY VINÍC |
|  | | | PLOCHY TRVALÝCH TRÁVNÝCH PORASTOV |
|  | | | PLOCHY NELESNEJ DREVINOVEJ VEGETÁCIE |
|  | | | PLOCHY HOSPODÁRSKÝCH LESOV |
|  | | | VODNÉ PLOCHY A TOKY |
|  | | | PLOCHY V ROZVOJOVEJ LOKALITE, V KTORÝCH SA ZACHOVÁVA PŮVODNÝ DRUH POZEMKU - VINICA |

EKOSTABILIZAČNÉ OPATRENIA :

| | | | |
|---|--|--|---|
|  | | | ZVÝŠENIE EKOLOGICKEJ STABILITY |
|  | | | PLOCHY S PROTIERÓZNÝMI OPATRENIAMI |
|  | | | REKULTIVÁCIA SKLÁDKY |
|  | | | VODOHOSPODÁRSKE A VODOZÁDRŽNÉ OPATRENIA |

ÚPNO HORNÉ OREŠANY - ZMENY A DOPLNKY 03/2020

OBSAH :
**OCHRANA PRÍRODY A TVORBA KRAJINY
 VRÁTANE PRVKOV ÚSES**

MIERKA :

1 : 10 000

Č. VÝKRESU :

06c