

OBEC HORNÉ OREŠANY

Schvaľovacia doložka :

ÚZEMNÝ PLÁN OBCE HORNÉ OREŠANY
ZMENY A DOPLNKY 03/2020

schválený v obecnom zastupiteľstve dňa : 29.05.2023
uznesením číslo : 27/2.OZ/2023
a jeho záväzná časť bola vyhlásená VZN č. : 2/2023

Oprávnená osoba :

Ing. Marek Boháček

Podpis :

LEGENDA - ZMENY A DOPLNKY 03/2020 :

Poradové číslo	Označenie lokality	Popis
01	A2	Pod Všivavcom - I - plochy rodinných domov - návrh rozšírenia existujúcej lokality
02	A9	Pod Všivavcom - II - plochy rodinných domov - návrh rozšírenia existujúcej lokality
03	A19	Hranová - II - plochy rodinných domov - návrh
04	A20	Záhrady Majdánske - plochy rodinných domov - návrh
05	A21	Majdánske - plochy rodinných domov - návrh
06	A22	Horné záhumnie - II - plochy rodinných domov - návrh
07	E4	Horné pole - II - plochy výroby, skladov a technickej vybavenosti - návrh
08	F1	Ohlajty - plochy agroturistiky - návrh
09	G1	Hranová - I - plochy zberných dvorov - zmena funkcie z plochy rodinných domov
10	-	Lošonský háj Demontáž vzdušného vedenia VN, vybudovanie káblových rozvodov VN
11	-	Vodohospodárske opatrenia na toku Parná a Orešiansky náhon Vodozádržné opatrenia v lokalite Majdán, v extraviláne a v intraviláne obce
12	-	Posun zvislého dopravného značenia - začiatok a koniec obce bol v procese prerokovania ZaD 03/2020 vylúčený z riešenia

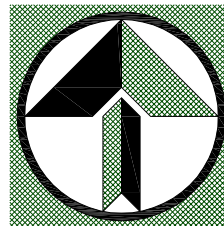
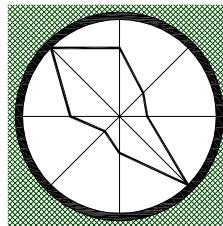
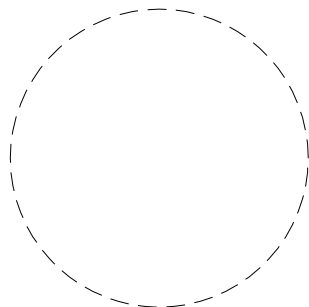
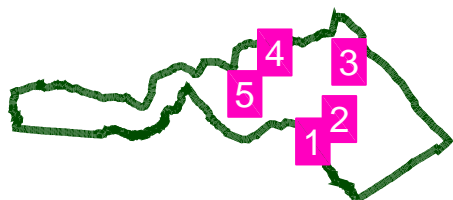


HRANICA RIEŠENÝCH LOKALÍT - ZMENY A DOPLNKY 03/2020

07a - NÁLOŽKA - ÚPNO HORNÉ OREŠANY - ZMENY A DOPLNKY 03/2020

07b - PODKLAD - ÚPNO HORNÉ OREŠANY DOPLNENÝ O ZMENY A DOPLNKY 01/2012 A 02/2016

07c - LEGENDA



ÚPNO HORNÉ OREŠANY - ZMENY A DOPLNKY 03/2020

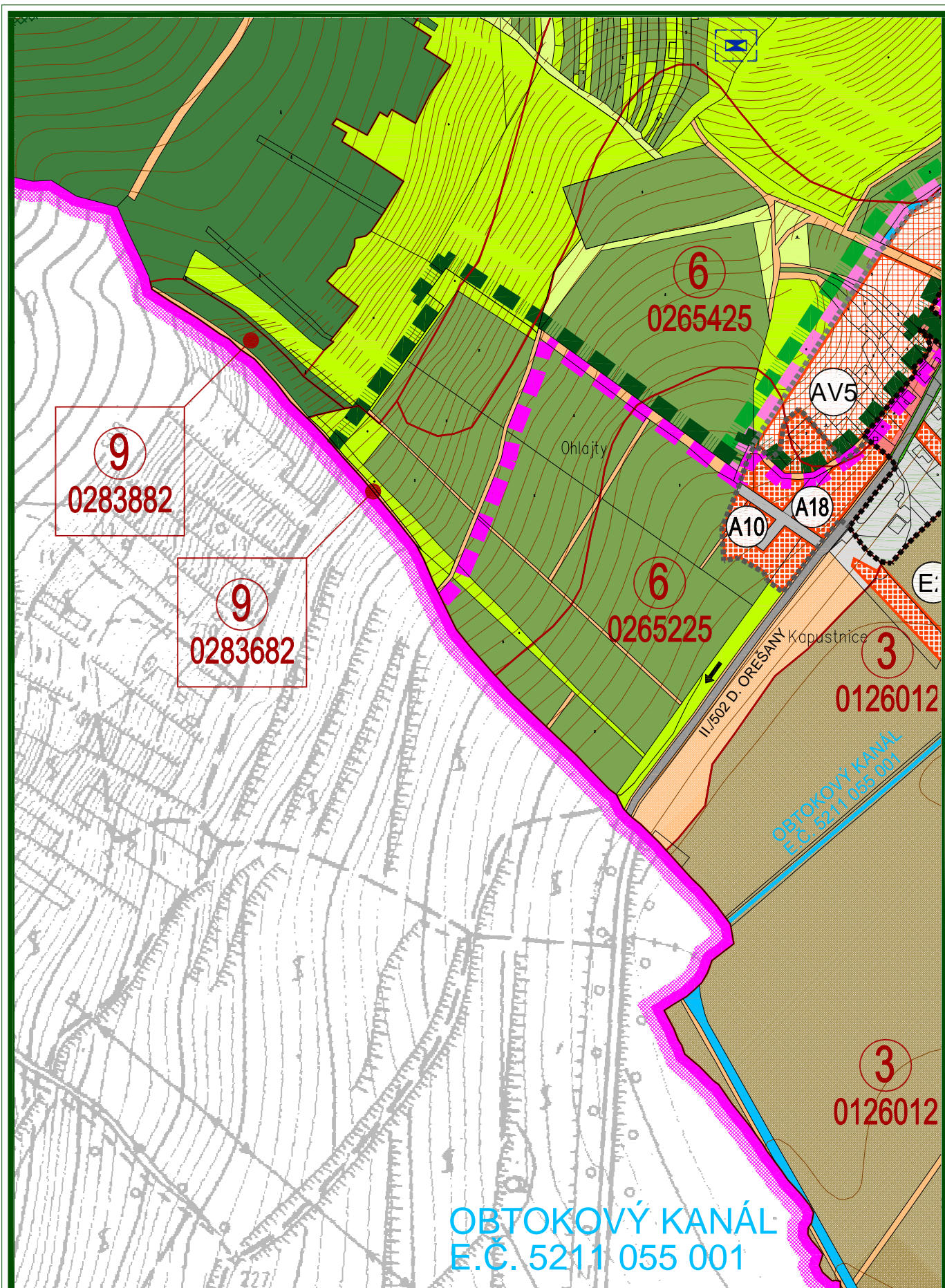
OBSAH :
PERSPEKTÍVNE POUŽITIE PPF NA
NEPOL'NOHOSPODÁRSKE ÚČELY

MIERKA :

1 : 5 000

Č. VÝKRESU :

07



OBTOKOVÝ KANÁL
E.Č. 5211 055 001

ÚPNO HORNÉ OREŠANY - ZMENY A DOPLNKY 03/2020

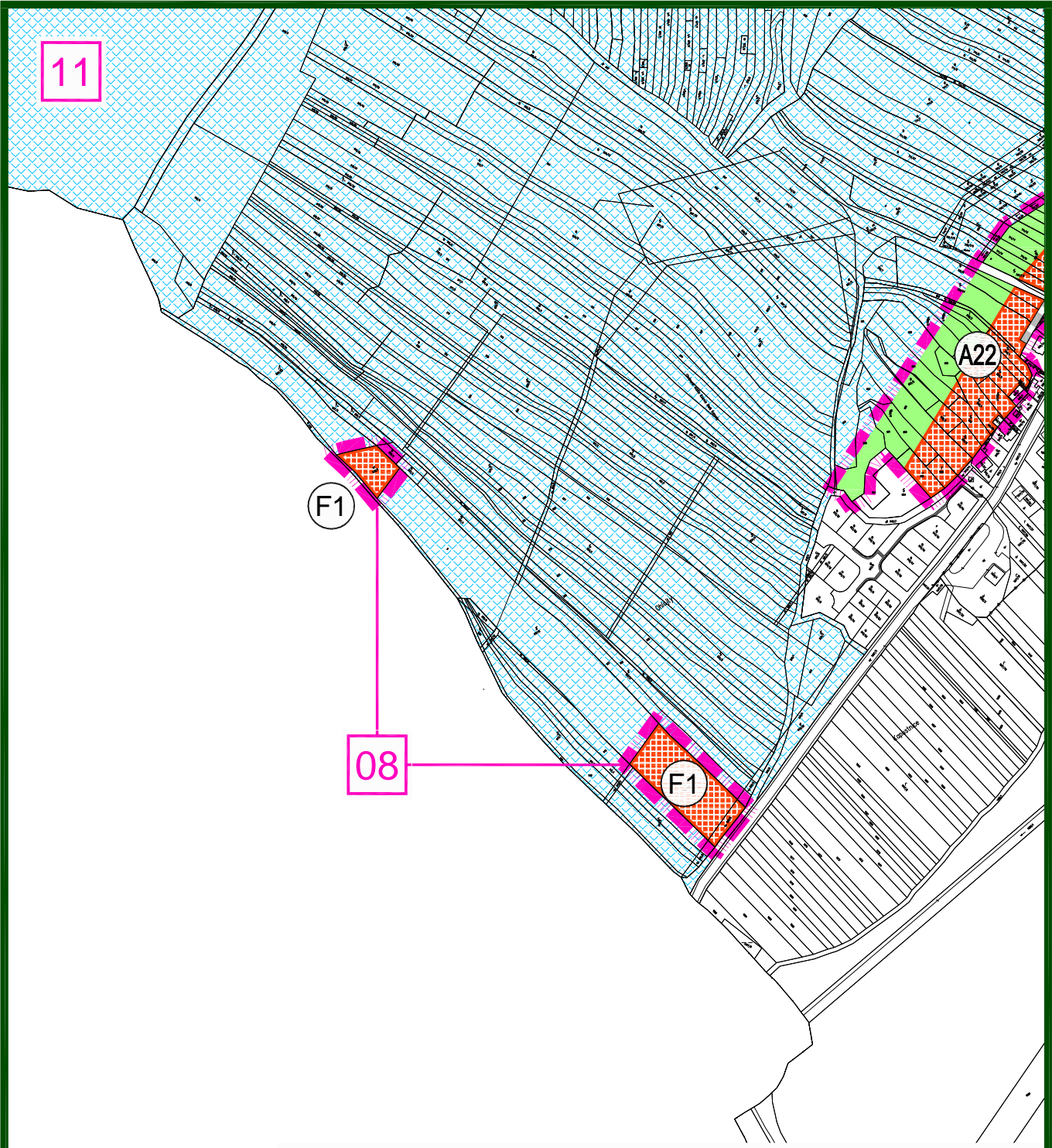
OBSAH:
PERSPEKTÍVNE POUŽITIE PPF NA
NEPOL'NOHOSPODÁRSKE ÚČELY

MIERKA:
1 : 5 000

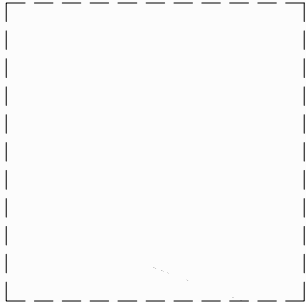
Č. VÝKRESU:

07b-1

11



OBEC HORNÉ OREŠANY	
Schvaľovacia doložka : ÚZEMNÝ PLÁN OBCE HORNÉ OREŠANY ZMENY A DOPLNKY 03/2020	
schválený v obecnom zastupiteľstve dňa : 29.05.2023 uznesením číslo : 27/2.OZ/2023 a jeho záväzná časť bola vyhlásená VZN č. : 2/2023	
Oprávnená osoba : Ing. Marek Boháček	Podpis :

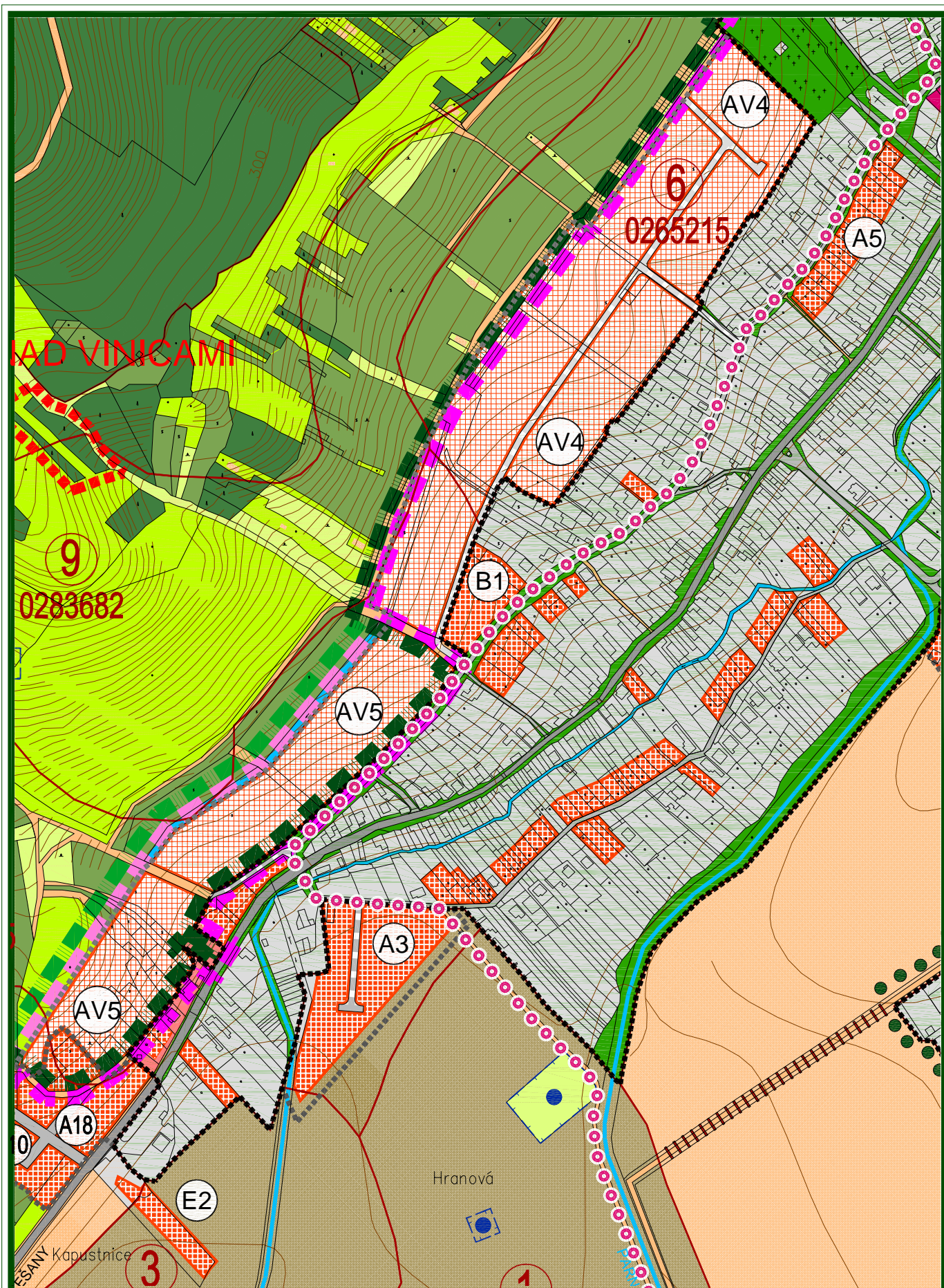


ÚPNO HORNÉ OREŠANY - ZMENY A DOPLNKY 03/2020

OBSAH :
PERSPEKTÍVNE POUŽITIE PPF NA
NEPOL'NOHOSPODÁRSKE ÚČELY

MIERKA :
1 : 5 000

Č. VÝKRESU :
07a-1



ÚPNO HORNÉ OREŠANY - ZMENY A DOPLNKY 03/2020

OBSAH:
 PERSPEKTÍVNE POUŽITIE PPF NA
 NEPOĽNOHOSPODÁRSKE ÚČELY

MIERKA:
 1 : 5 000

Č. VÝKRESU:
07b-2

11

OBEC HORNÉ OREŠANY

Schvaľovacia doložka :

ÚZEMNÝ PLÁN OBCE HORNÉ OREŠANY
ZMENY A DOPLNKY 03/2020

schválený v obecnom zastupiteľstve dňa :

29.05.2023

uznesením číslo :

27/2.OZ/2023

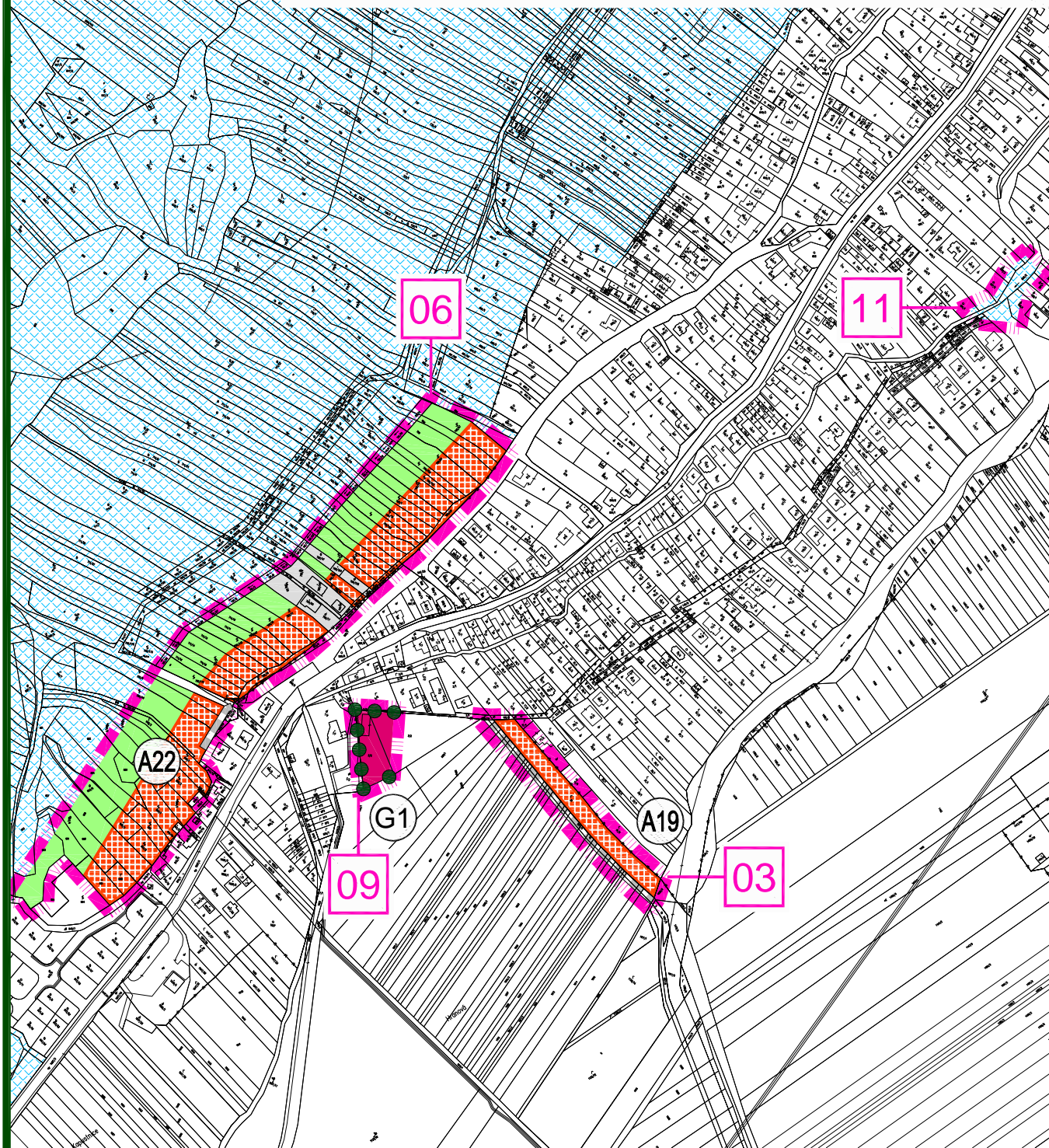
a jeho záväzná časť bola vyhlásená VZN č. :

2/2023

Oprávnená osoba :

Ing. Marek Boháček

Podpis :



ÚPNO HORNÉ OREŠANY - ZMENY A DOPLNKY 03/2020

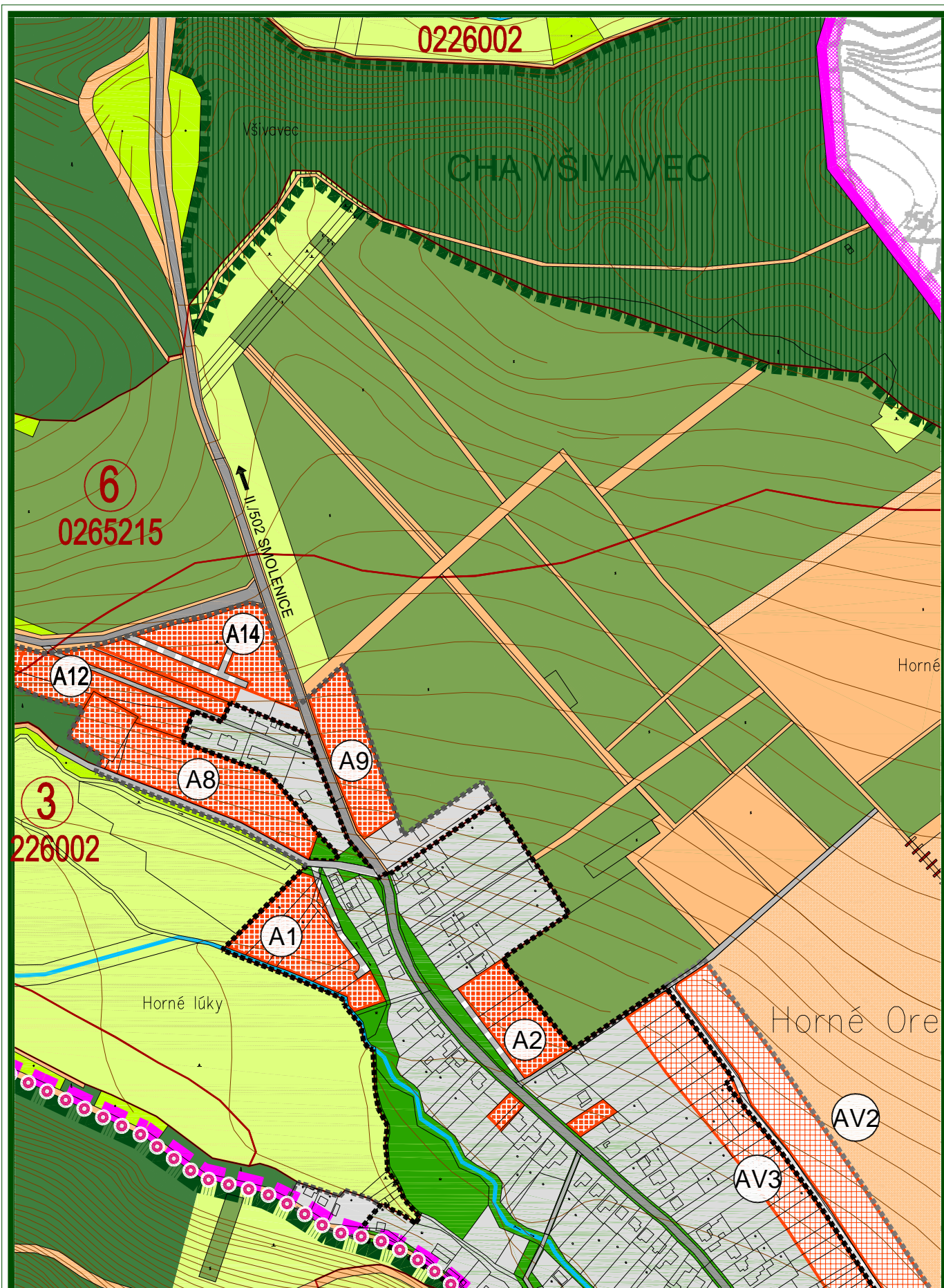
OBSAH :
PERSPEKTÍVNE POUŽITIE PPF NA
NEPOL'NOHOSPODÁRSKE ÚČELY

MIERKA :

1 : 5 000

Č. VÝKRESU :

07a-2



ÚPNO HORNÉ OREŠANY - ZMENY A DOPLNKY 03/2020

OBSAH:
 PERSPEKTÍVNE POUŽITIE PPF NA
 NEPOĽNOHOSPODÁRSKE ÚČELY

MIERKA:
 1 : 5 000

Č. VÝKRESU:

07b-3

OBEC HORNÉ OREŠANY

Schvaľovacia doložka :

ÚZEMNÝ PLÁN OBCE HORNÉ OREŠANY
ZMENY A DOPLNKY 03/2020

schválený v obecnom zastupiteľstve dňa : 29.05.2023

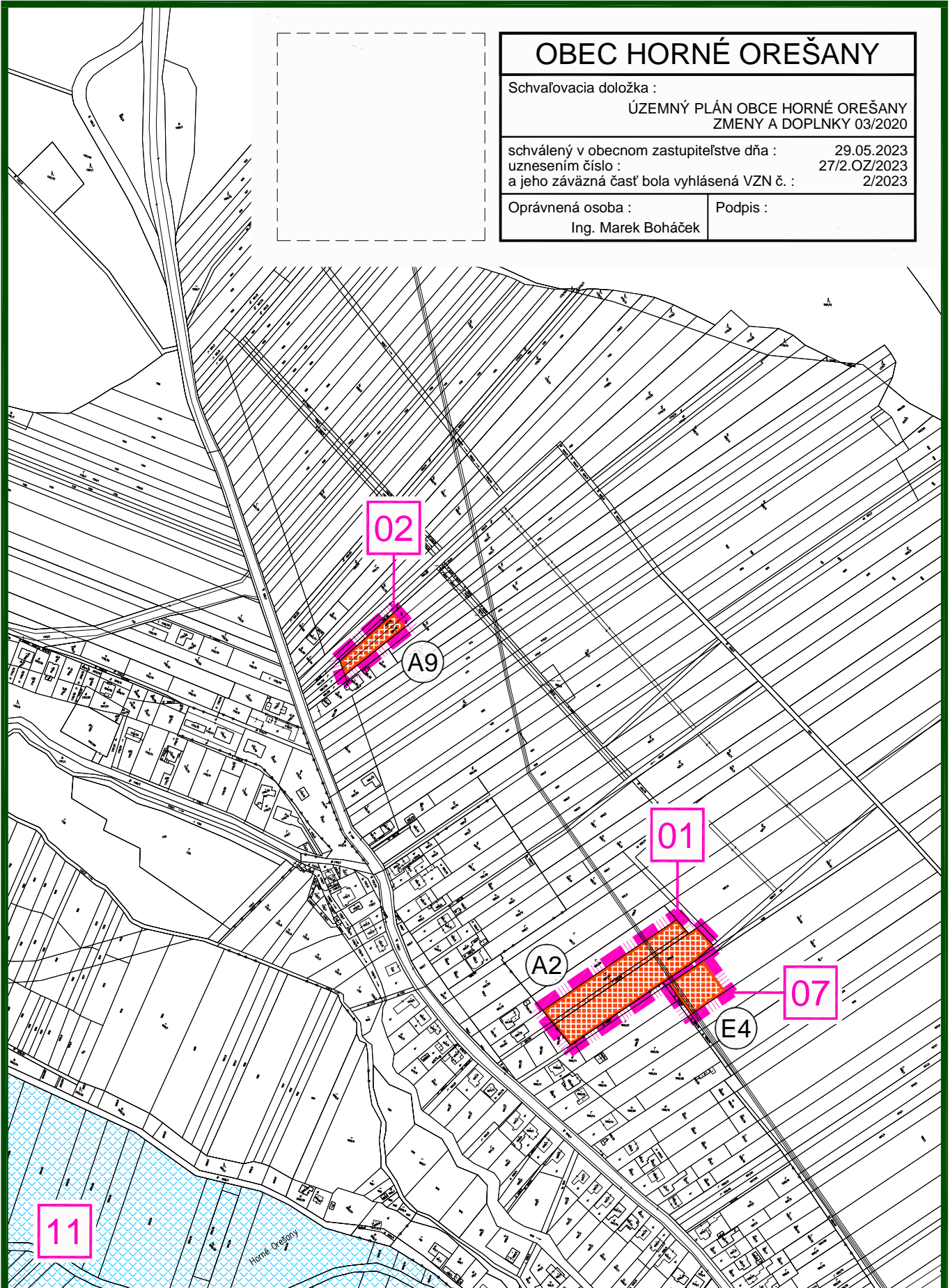
uznesením číslo : 27/2.OZ/2023

a jeho záväzná časť bola vyhlásená VZN č. : 2/2023

Oprávnená osoba :

Ing. Marek Boháček

Podpis :



ÚPNO HORNÉ OREŠANY - ZMENY A DOPLNKY 03/2020

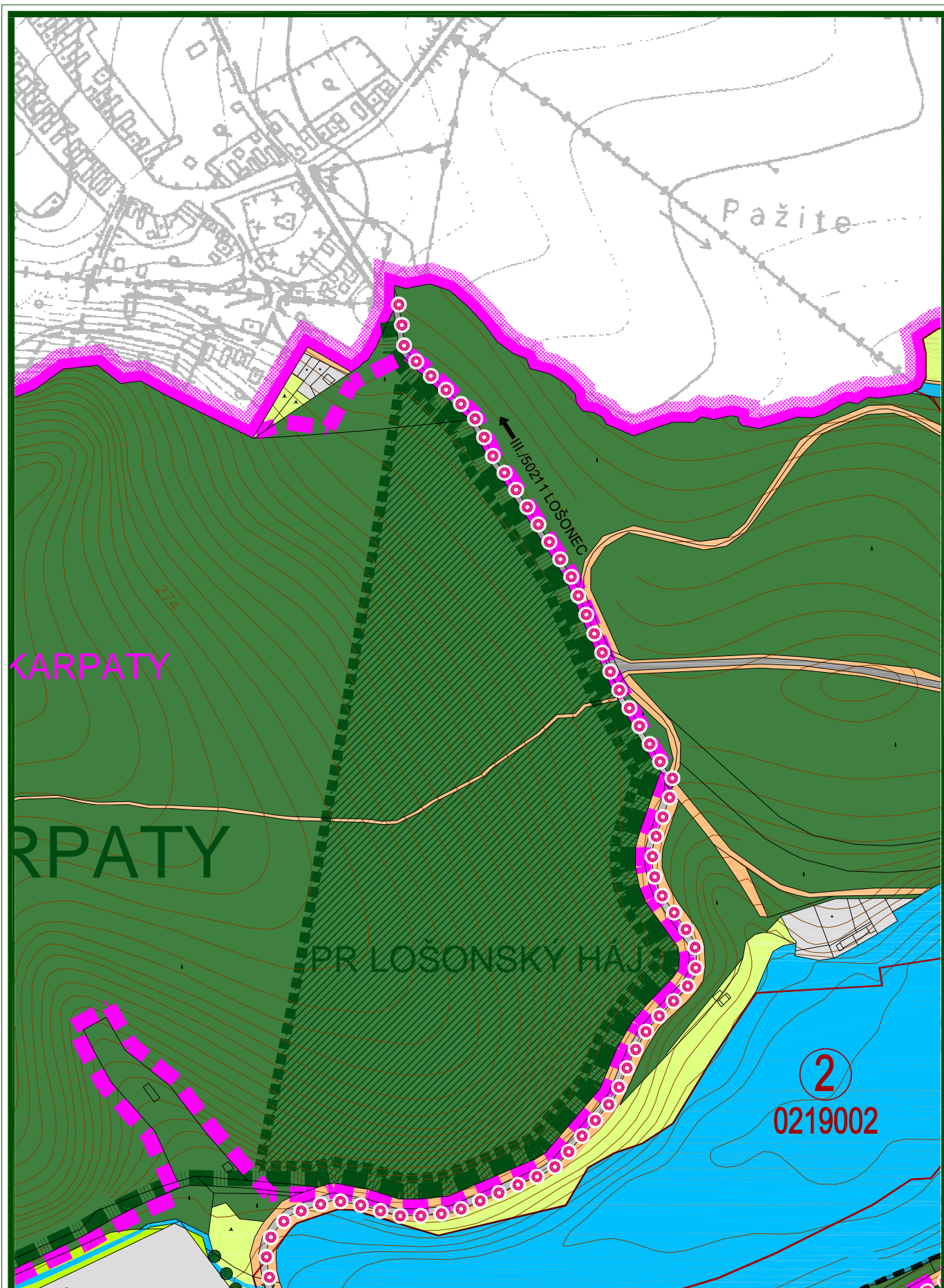
OBSAH :
PERSPEKTÍVNE POUŽITIE PPF NA
NEPOL'NOHOSPODÁRSKE ÚČELY

MIERKA :

1 : 5 000

Č. VÝKRESU :

07a-3



ÚPNO HORNÉ OREŠANY - ZMENY A DOPLNKY 03/2020

OBSAH:
 PERSPEKTÍVNE POUŽITIE PPF NA
 NEPOĽNOHOSPODÁRSKE ÚČELY

MIERKA:
 1 : 5 000

Č. VÝKRESU:

07b-4

OBEC HORNÉ OREŠANY

Schvaľovacia doložka :

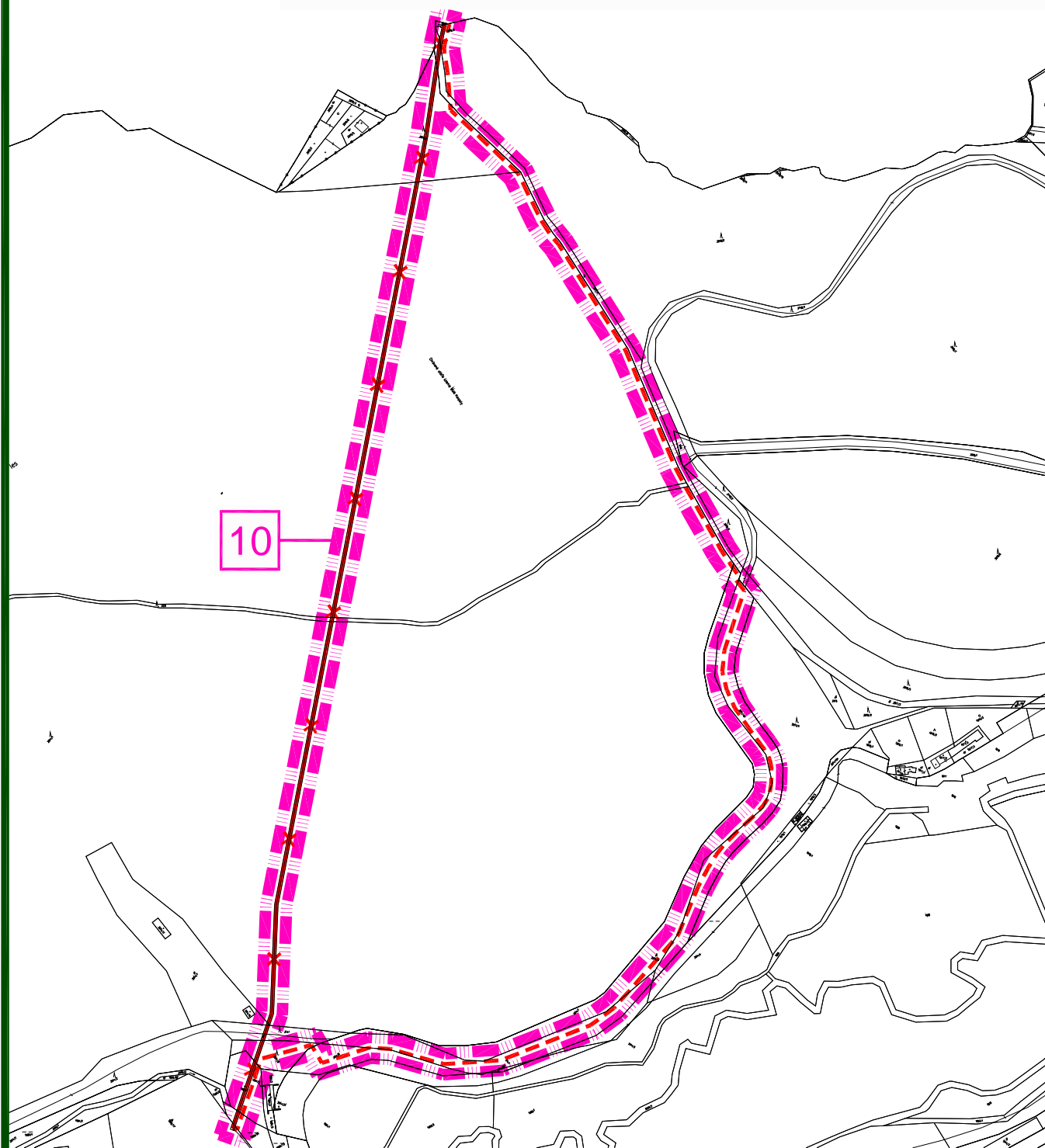
ÚZEMNÝ PLÁN OBCE HORNÉ OREŠANY
ZMENY A DOPLNKY 03/2020

schválený v obecnom zastupiteľstve dňa : 29.05.2023
uznesením číslo : 27/2.OZ/2023
a jeho záväzná časť bola vyhlásená VZN č. : 2/2023

Oprávnená osoba :

Ing. Marek Boháček

Podpis :



ÚPNO HORNÉ OREŠANY - ZMENY A DOPLNKY 03/2020

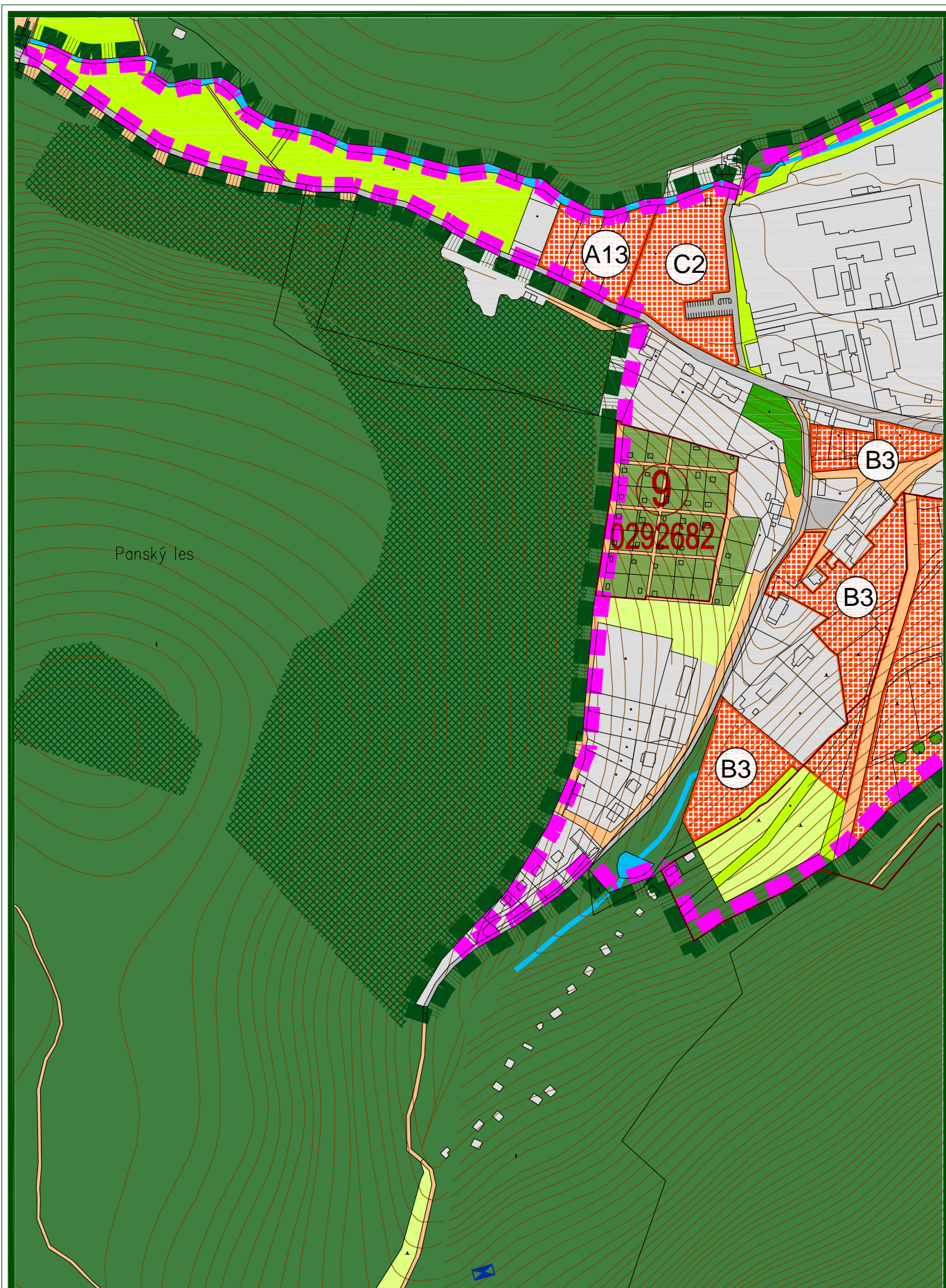
OBSAH :
PERSPEKTÍVNE POUŽITIE PPF NA
NEPOL'NOHOSPODÁRSKE ÚČELY

MIERKA :

1 : 5 000

Č. VÝKRESU :

07a-4

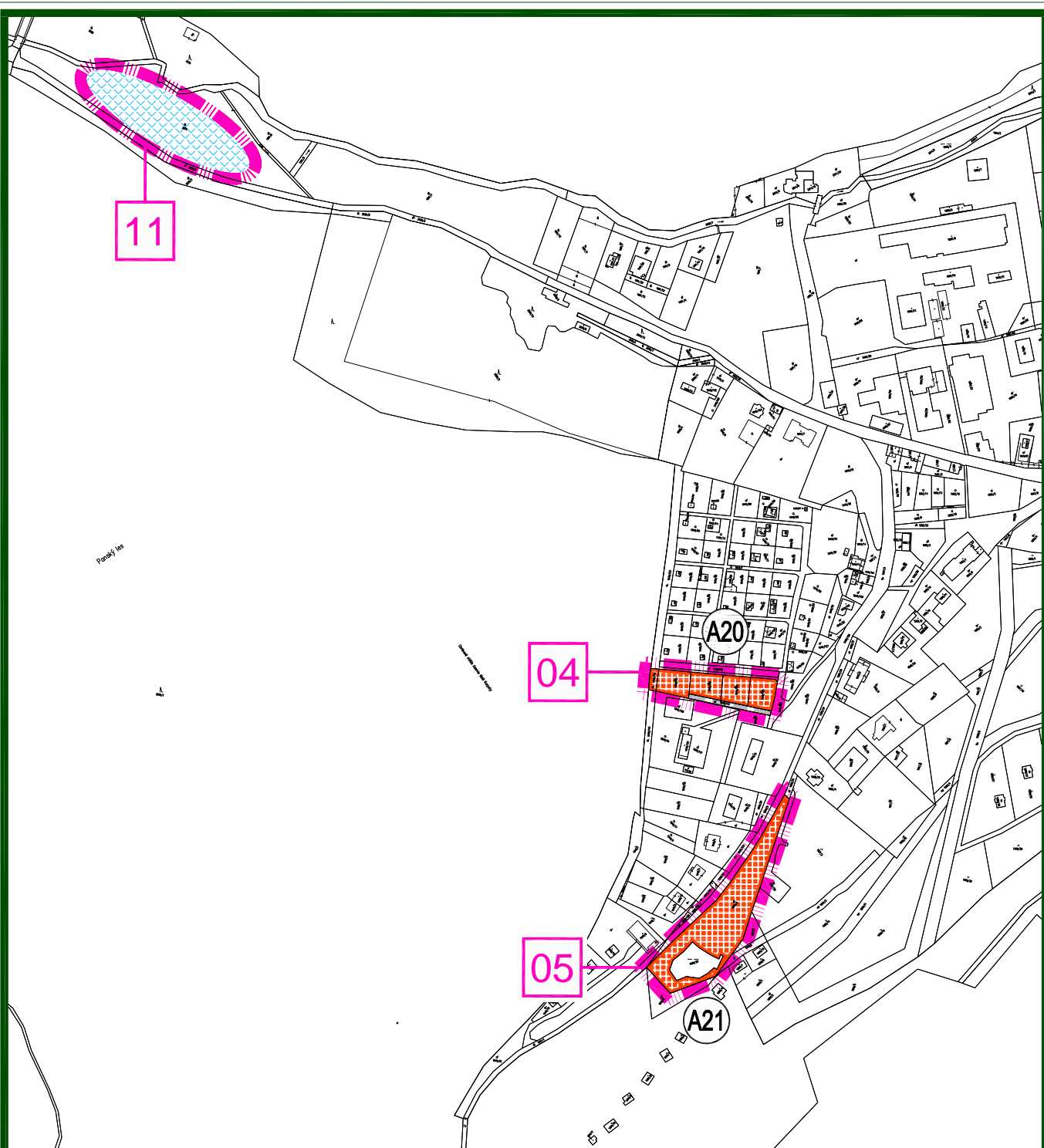


ÚPNO HORNÉ OREŠANY - ZMENY A DOPLNKY 03/2020

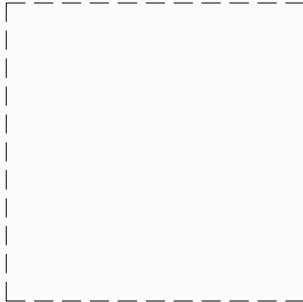
OBSAH:
 PERSPEKTÍVNE POUŽITIE PPF NA
 NEPOL'NOHOSPODÁRSKE ÚČELY

MIERKA:
 1 : 5 000

Č. VÝKRESU:
07b-5



OBEC HORNÉ OREŠANY	
Schvaľovacia doložka : ÚZEMNÝ PLÁN OBCE HORNÉ OREŠANY ZMENY A DOPLNKY 03/2020	
schválený v obecnom zastupiteľstve dňa : 29.05.2023	
uznesením číslo : 27/2.OZ/2023	
a jeho záväzná časť bola vyhlásená VZN č. : 2/2023	
Oprávnená osoba :	Podpis :
Ing. Marek Boháček	



ÚPNO HORNÉ OREŠANY - ZMENY A DOPLNKY 03/2020

OBSAH : PERSPEKTÍVNE POUŽITIE PPF NA NEPOĽNOHOSPODÁRSKE ÚČELY	MIERKA :	Č. VÝKRESU :
	1 : 5 000	07a-5

LEGENDA :

STAV	NÁVRH	VÝHLAD	
			HRANICA KATASTRA OBCE HORNÉ OREŠANY
			HRANICA KATASTRA SUSEDNÝCH OBCÍ
			HRANICA ZASTAVANÉHO ÚZEMIA OBCE
			HRANICA CHKO MALÉ KARPATY
			HRANICA MALOPLOŠNÝCH CHRÁNENÝCH ÚZEMÍ
			HRANICA LOKALÍT EURÓPSKEHO VÝZNAMU
			HRANICA CHRÁNENÉHO VTÁČIEHO ÚZEMIA
			HRANICA BPEJ A JEJ ČÍSLO
			SKUPINA BPEJ
			PLOCHY ORNEJ PÔDY 4 NAJLEPŠÍCH BPEJ
			PLOCHY ORNEJ PÔDY OSTATNÝCH BPEJ
			PLOCHY PREDPOKLADANÉHO ODŇATIA POLNOHOSPODÁRSKEJ PÔDY
			FUNKČNÉ PLOCHY
			PLOCHY VEREJNEJ ZELENÉ - CINTORÍNY
			PLOCHY VEREJNEJ ZELENÉ
			PLOCHY VINÍC
			PLOCHY ZÁHRADKÁRSKEJ OSADY
			PLOCHY TRVALÝCH TRÁVNÝCH PORASTOV
			PLOCHY V ROZVOJOVEJ LOKALITE, V KTORÝCH SA ZACHOVÁVA PŮVODNÝ DRUH POZEMKU - VINICA

STAV	NÁVRH	VÝHLAD	
			PLOCHY NELESNEJ DREVINOVEJ VEGETÁCIE
			PLOCHY HOSPODÁRSKÝCH LESOV
			PLOCHY OCHRANNÝCH LESOV
			PLOCHY LESOV OSOBITNÉHO URČENIA
			LÍNIOVÁ ZELEŇ
			LÍNIOVÁ ZELEŇ PŮDOOCHRANNÁ
			VODNÉ PLOCHY A TOKY
			VODOHOSPODÁRSKE A VODOZÁDRŽNÉ OPATRENIA
			ZMENA FUNKCIE EXISTUJÚCICH PLŮCH
			OPRAVA CHYBY V GRAFICKEJ ČASTI
			ZEMNÝ VODOJEM
			VODNÉ ZDROJE, PRAMENE A ICH OCHRAN. PÁSMA
			CESTY II. A III. TRIEDY
			KOMUNIKÁCIE ÚČELOVÉ A MIESTNEHO VÝZNAMU
			POLNÉ A LESNÉ CESTY, KOMUNIKÁCIE PRE PEŠÍCH
			CYKLOCESTA PODĽA KONCEPCIE CENTROPE
			LOKALITA OHROZENÁ ZOSUVOM PÔDY
			OZNAČENIE ROZVOJOVÝCH LOKALÍT

ÚPNO HORNÉ OREŠANY - ZMENY A DOPLNKY 03/2020

OBSAH :
PERSPEKTÍVNE POUŽITIE PPF NA
NEPOLNOHOSPODÁRSKE ÚČELY

MIERKA :
1 : 5 000

Č. VÝKRESU :
07c