

OBEC HORNÉ OREŠANY

Č.: Výst. 22/2011/Zá - 51

dňa 13.04.2011

Obec Dolné Orešany v zastúpení starostkou obce
919 02 Dolné Orešany

Obecný úrad v Horných Orešanoch	
Dátum: 26.4.2011	RZ:
	ZH-LU:
Podacie číslo: 255	Číslo spisu:
Prílohy/listy:	Vybavuje: 7

ROZHODNUTIE

Navrhovateľ: **Obec Dolné Orešany, v zastúpení starostkou obce**, podal dňa **09.03.2011** návrh na vydanie rozhodnutia o umiestnení stavby:

„ **Chodník okolo cintorína Dolné Orešany** „
na pozemkoch parc.č.:KNE č. 731, CKN č. 744/1, v k. ú.: **Dolné Orešany**, v obci: **Dolné Orešany**.

Začatie konania bolo oznámené verejnou vyhláškou dňa **15.03.2011** všetkým známym účastníkom konania a dotknutým orgánom.

Obec Horné Orešany ako príslušný stavebný úrad v zmysle §117 a §119 zákona č.50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku /ďalej len stavebný zákon/ v znení neskorších predpisov posúdil návrh podľa §37 stavebného zákona, zosúladiť stanoviská uplatnené dotknutými orgánmi a posúdil námietky a vyjadrenia účastníkov konania.

Na podklade tohoto vydáva podľa §39 a 39a, stavebného zákona §4 vyhl. č.453/2000 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona

verejnou vyhláškou rozhodnutie o umiestnení stavby „ Chodník okolo cintorína Dolné Orešany „

Popis stavby:

Predmetná stavba rieši výstavbu chodníka pre peších pozdĺž cesty III/5049, dĺžky 237,29m a odvodnenie dažďových vôd z jestvujúcej štátnej cesty III/5049 Trnava – Smolenice okolo jestvujúceho cintorína v obci Dolné Orešany.

Celková šírka chodníka bude 2,00m vrátane oboch obrubníkov.

Návrhované riešenie:

- SO 01 – chodník
- SO 02 – dažďová kanalizácia

na pozemkoch parc.č.: KNE č. 731, CKN č. 744/1

katastrálne územie: **Dolné Orešany**

obec: **Dolné Orešany**

tak, ako je zakreslené na situácii osadenia stavby, ktorá tvorí nedeliteľnú súčasť tohto rozhodnutia.

Pre umiestnenie a projektovú prípravu stavby, technickej infraštruktúry sa stanovujú tieto podmienky:

1. Základné údaje:

SO 01 – Chodník:

- Od štátnej cesty sa zriadi chodník osadením vyvýšeného obrubníka /betónový skosený 100x26x15cm/, uloženým do bet.lôžka C 15/20. Z druhej strany sa chodník zabezpečí obrubou záhonovou, osadenou do lôžka z betónu C 12/15 s bočnou oporou.

Chodník nemôže zasahovať do jazdných pruhov vozovky.

Výškovo sa chodník prispôsobí nivelete cesty. +12cm nad vozovkou.

Celková šírka chodníka bude 2,00m vrátane oboch obrubníkov.

Celková dĺžka chodníka bude 237,29m.

V priestoroch vjazdov sa obrubníky znížia o 9cm. Priečny sklon 2% do cesty.

Plochy za záhonovou obrubou sa zahumusujú a upravujú do jestv. terénu s osiatim trávovým semenom až po jestvujúce oplatenie.

Odvodnenie:

- Odvodnenie chodníkov bude riešené pozdĺžnym priečnym sklonom 2% na vozovku a pozdĺžnym sklonom do uličných vpustí.

SO 02 – Dažďová kanalizácia:

- Objekt rieši odvádzanie dažďových vôd zo št.cesty III/5049 Trnava – Smolenice po vybudovaní chodníka okolo cintorína.

Povrchové vody sa odvedú priečnym sklonom na vozovku a pozdĺžnym do uličných vpustí a novej dažďovej kanalizácie, ktorá sa napojí do zákrytového toku.

Dažďová kanalizácia stoka „D“ bude z PVC kanalizačných korugovaných rúr SN-4 profilu DN 400, celkovej dĺžky 64,5m.

Podzemné inžinierske siete, ktoré sa nachádzajú v predmetnej lokalite, trasy chodníka a dažďovej kanalizácie, je nutné pred zahájením výstavby vytýčiť ich správcami.

Dopravné značenie:

- Pred začatím prác musí byť osadené dopravné značenie, musí byť v súlade so schváleným určeným projektom prenosného dopravného značenia. Zničené, odcudzené a poškodené prvky musí okamžite investor nahradiť funkčnými. Počas výstavby na ceste III/5049 nesmie byť skladovaný žiadny stavebný materiál ani zemina z výkopov.

2. K stavebnému konaniu požadujeme spracovať projektovú dokumentáciu v súlade s hygienickými predpismi, požiaro-bezpečnostnými predpismi, príslušnými STN a v zmysle Vyhlášky č.532/2002 Z.z. MŽP SR, ktorou sa ustanovujú podrobnosti o všeobecných technických požiadavkách na výstavbu a o všeobecných technických požiadavkách na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie. Navrhovateľ je povinný zabezpečiť také technické opatrenia, aby prevádzka nemala nepriaznivý vplyv na životné prostredie.

3. Ďalší stupeň PD bude obsahovať statické posúdenie stavby, ktoré preukazuje mechanickú odolnosť a stabilitu nosnej konštrukcie.

K stavebnému konaniu žiadame spracovať projektovú dokumentáciu POV, najmä s poukázaním na § 12 a § 13 Vyhlášky MŽP SR č. 532/2002 Z.z..

4. V ďalšom stupni projektovej dokumentácie budú dodržané podmienky uvedené vo vyjadreniach zainteresovaných orgánov a organizácií:

ObÚ ŽP Trnava, Odbor ŠVS aOP /oddelenie ochrany prírody a krajiny/:

G2011/00817/ŠSOPaK/Bo

zo dňa 13.03.2011

- Dodržiavať ustanovenia zákona NR SR č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody krajiny v

znení neskorších predpisov /ďalej len o ochrane prírody/, na dotknutom území platí I.stupeň územnej ochrany prírody a krajiny /§12 zákona o ochrane prírody/.

- Na nevyhnutný výrub drevín /stromov, krovitých porastov/ je v zmysle §47 zákona o ochrane prírody a krajiny potrebný súhlas **Obce Dolné Orešany** v zastúpení starostkou.

- V rozhodnutí na výrub drevín obec zároveň uloží žiadateľovi primeranú náhradnú výsadbu geograficky pôvodnými a tradičnými druhmi drevín na vopred určenom mieste, prípadne finančnú náhradu do výšky spoločenskej hodnoty drevín, v zmysle §48 zákona o ochrane prírody.

- Rešpektovať všetky prvky územného systému ekologickej stability a ostatné významné krajinné prvky v riešenom území podľa §2 ods.2 písm.c/ zákona o ochrane prírody. Významný krajinný prvok možno užívať len takým spôsobom, aby nebol narušený jeho stav a nedošlo k ohrozeniu alebo oslabeniu jeho ekologickostabilizačnej funkcie, v zmysle §3 ods.2 zákona o ochrane prírody.

- Pri realizácii investičnej akcie postupovať tak, aby neprišlo ku zbytočnému úhynu rastlín a živočíchov, v zmysle §4 ods.1 zákona o ochrane prírody.

- Zabezpečiť, aby počas výstavby neboli poškodzované dreviny v súlade s §47 ods.1 zákona o ochrane prírody. Výkopové práce v blízkosti drevín žiadame vykonať citlivo - ručne a dodržiavať ochrannú vzdialenosť od päty kmeňa drevín. Poškodené dreviny je potrebné ošetriť a výkopy v blízkosti koreňového systému drevín-čo najskôr zasypať.

- Pokiaľ v priebehu výstavby príde k nálezu chráneného druhu /rastlina, živočích/ je stavebník, resp. organizácia uskutočňujúca stavbu, povinná nález ohlásiť na Obvodný úrad ŽP Trnava, úsek ochrany prírody a krajiny a urobiť nevyhnutné opatrenia, pokiaľ nebude rozhodnuté o nakladaní s ním.V prípade, že predmetnou investičnou akciou príde k porušeniu podmienok ochrany chránených druhov /§34 až §38 zákona o ochrane prírody/, na takúto činnosť sa vyžaduje výnimka v zmysle §65 ods.1 písm.h/ zákona o ochrane prírody.

Obvodný úrad ŽP Trnava,OKŽP /odd. ochrany ovzdušia/:

G2011/00825/ŽP-OČO/MB

zo dňa 29.03.2011

- Nemá pripomienky.

Obvodný úrad ŽP Trnava, OKŽP /odd.odpadové hospodárstvo/:

G2011/00827/ŽP-ŠSOH/Hu

zo dňa 16.03.2011

- Pri realizácii daného investičného zámeru žiadame dodržať ustanovenia zákona č.223/2001 z.z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

- Ku kolaudácii stavby doložiť doklady o spôsobe zneškodnenia odpadov, ktoré vznikli počas výstavby.

ObÚ ŽP Trnava, odbor ŠVS a ochrany prírody - ŠVS:

G2011/00818/ŠVS/Fr

zo dňa 30.03.2011

- Stavebný objekt – dažďová stoka a prípojky uličných vpustí sú v zmysle §52 vodného zákona vodnou stavbou. Investor je povinný požiadať tunajší orgán štátnej vodnej správy o vydanie povolenia podľa §26 ods.1 vodného zákona na uskutočnenie vodnej stavby.

- Pri realizácii stavby a následnom užívaní prevádzky dbať na ochranu podzemných a povrchových vôd a zabrániť nežiaducému úniku látok do pôdy, podzemných a povrchových vôd.

- Na uskutočnenie stavby možno použiť iba stavebný výrobok, ktorý je podľa osobitných predpisov vhodný na použitie na zamýšľaný účel. Vhodnosť použitých materiálov a konštrukčných prvkov sa preukazuje certifikátom vydaným autorizovanou osobou.

- Realizáciou stavby nenarušiť existujúce odtokové pomery v území.

Regionálny úrad verejného zdravotníctva Trnava:

Č.: RÚVZ/2011/01497/Ha-HŽP

zo dňa 30.03.2011

- Súhlasí s návrhom stavby: „Chodník okolo cintorína Dolné Orešany“

Obvodný úrad pre cestnú dopravu a PK Trnava:

Č.:11/01482/Ja

zo dňa 17.02.2011

- Nemáme osobitné pripomienky a požiadavky.

- Po prepracovaní prenosného DZ musí byť na tunajšom úrade vyžiadané určenie na použitie prenosného dopravného značenia, ktoré bude na ceste III/5049 osadené počas realizácie stavebných prác na budovaní kanalizácie pre odvedenie povrchových vôd ako aj počas budovania chodníka v súbehu s uvedenou cestou. O vydanie určenia musí byť požiadané pred vydaním stavebného povolenia.

Okresné riaditeľstvo PZ - ODI Trnava:

Č.:ORPZ-TT-ODI-3-014/2011

zo dňa 16.02.2011

Súhlasí za podmienok:

- Vydávanie určenia na použitie dopravného značenia podlieha konaniu v zmysle zák.č.135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách /cestný zákon/, preto ODI Trnava žiada v samostatnom konaní predložiť projektovú dokumentáciu:

- prenosného dopravného značenia v prípade, že počas vykonávania prác bude obmedzená bezpečnosť, alebo plynulosť cestnej premávky, či už na cestách a komunikáciách, alebo na chodníkoch, pričom PD bude predložená príslušnému cestnému správnomu orgánu a jeho prostredníctvom na ODI Trnava na odsúhlasenie v zmysle zák.č.135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách /cestný zákon/.

- trvalého dopravného značenia ak príde k trvalej zmene organizácie dopravy po ukončení stavby, pričom PD bude predložená príslušnému cestnému správnomu orgánu a jeho prostredníctvom na ODI Trnava na odsúhlasenie v zmysle zák.č.135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách /cestný zákon/.

- Žiadame, aby predložená dokumentácia dopravného značenia bola v súlade s platnou legislatívou, teda podľa vyhl. MV SR č.9/2009 Z.z. v znení neskorších noviel a predpisov, ktorou sa vykonáva zákon o cestnej premávke.

SaÚC TSK, Trnava:

Č.:00413/2011/SÚCTt/002-988

zo dňa 16.02.2011

- S navrhovaným riešením súhlasíme s týmito podmienkami:

- Premávka na ceste II/502 nesmie byť ohrozená, prípadne obmedzenie dopravy musí byť zabezpečené schváleným dopravným značením. Okraj vozovky po osadení cestných obrubníkov a uličných vpustí musí byť upravený tak, aby bol zabezpečený plynulý odtok zrážkových vôd z vozovky cesty.

- Počas prác nesmie byť na vozovke cesty skladovaný žiadny materiál, ani zemina z výkopov. Začatie prác žiadame oznámiť nášmu majstrovi strediska Buková, č.t. 033/5589145, s ktorým treba riešiť i prípadné problémy pri výstavbe. Práce musíte vykonať mimo obdobia zimnej údržby ciest, v mesiacoch apríl až september bežného roku.

OR HaZZ v Trnave:

zo dňa 11.03.2011

- Súhlasí

Krajský pamiatkový úrad Trnava:

Č.:TT-11/13/1300/Grz

zo dňa 10.03.2011

- V prípade zistenia, resp. narušenia archeologických nálezov počas stavby je nutné postupovať v zmysle §40 ods.2 a 4 pamiatkového zákona a §127 zák.č.50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov. Predovšetkým je nutné aby nálezca alebo osoba zodpovedná za vykonávanie prác ihneď ohlásila nález KPÚ Trnava. Nález sa musí ponechať bez zmeny až do obhliadky KPÚ alebo ním poverenou odborne spôsobilou osobou.

Do obhliadky KPÚ je nálezca povinný vykonať opatrenia na záchranu nálezu, najmä

zabezpečiť ho proti poškodeniu, zničeniu a odcudzeniu, pokiaľ o ňom nerozhodne stavebný úrad po dohode s KPÚ.

Podľa §40 pamiatkového zákona archeologický nález môže vyzdvihnúť a premiestniť z pôvodného miesta a z nálezových súvislostí iba oprávnená osoba metódami archeologického výskumu.

ST, a.s. Bratislava, prevádzkovateľ TKZ Trnava:

Č.: 18876 11 Trnava

zo dňa 03.03.2011

S predloženou dokumentáciou súhlasíme za podmienok:

- Na Vami definovanom území sa nachádza telekomunikačné vedenie.

Počas realizácie stavby žiadame dodržať nasledovné podmienky ochrany telekomunikačných zariadení:

- Existujúce zariad. sú chránené ochranným pásmom /§67, zák.č.610/2003Z.z./

- V káblovej ryhe je viac káblov s rôznou funkčnosťou.

- Žiadateľ zabezpečí pred začatím zemných prác vytýčenie a vyznačenie polohy priamo na povrchu terénu.

- Podmienky ochrany TKZ budú doplnené pri vytýčení, ktoré požadujeme objednať na tel.č. 0911 915117 p. Cuninka.

- Oznámiť ukončenie prác najmenej 5 pracovných dní pred zásypom, z dôvodu kontroly TKZ

- V prípade, že počas výstavby je potrebné zvýšiť, alebo znížiť krytie tel.káblov je toto možné len so súhlasom správcu siete.

- Pri stavbe príde ku križovaniu s jestv. káblami ST, a.s., tieto musia byť vytýčené a dodržané podmienky platného vyjadrenia o existencii telekomunikačných zariadení podľa §69 ods.6 zák.č.610/2003 Z.z.

- V súvislosti s vykonávanými prácami požadujeme dodržiavať platné predpisy podľa STN 73 6005 pre priestorovú úpravu vedení technického vybavenia /plyn, voda, kanalizácia atď./, ako aj STN 33 3300 ods.6.3.4. pre križovanie a súbeh silnoprúdových vedení s oznamovacími.

- Vytýčené zemnými prácami odkryté telekomunikačné vedenia a zariadenia je dodávateľ stavby povinný riadne zaistiť proti poškodeniu cudzím zásahom aj mimo pracovného času /uložením do drevených žlabov resp. vyviazaním na trám/, a tým zabezpečiť ich plynulú prevádzkyschopnosť.

- Realizáciou výkopových prác 1,5m od osi trasy zemných telekomunikačných vedení a zariadení /ochranné pásmo/ požadujeme vykonať zásadne ručným spôsobom, bez používania strojných mechanizmov v zmysle §66 a §67 zák.č.610/2003Z.z. o elektronických komunikáciách.

- Požadujeme ohlásiť začiatok realizácie prác zástupcovi ST, a.s.

- Pred zásypom výkopu musia byť odkryté káble skontrolované pracovníkom ST, a.s., so zápisom a ryha nad káblom doplnená výstražnou fóliou oranžovej farby.

Trnavská vodárenská spoločnosť, a.s. , Piešťany:

Zn.:2374/2011/Ba

zo dňa 16.03.2011

S PD súhlasíme.

- Pokiaľ sa v trase navrhovaného chodníka nachádzajú poklopy vodovodných armatúr alebo poklopy kanalizačných šachiet, tieto žiadame výškovo upraviť do úrovne novej nivelety chodníka v zmysle §27 ods.4 zákona č.442/2002 Z.z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách.

- Na miestach križovania vodovodu a kanalizácie s navrhovanou dažďovou kanalizáciou požadujeme pri výstavbe staticky zabezpečiť naše potrubia. Pri súbehu trasy s našimi sieťami žiadame dodržať medzi vedeniami vzdialenosť min. 1,0m od okraja potrubia na každú stranu.

Dažďová kanalizácia vrátane dažďových vpustí bude súčasťou komunikácie. Všetky dažďové vody budú odvedené mimo verejnú kanalizáciu TAVOS a.s..

ZSE, a.s. Trnava:

zo dňa 10.03.2011

- S predloženým projektom súhlasíme za podmienky rešpektovania dotknutých betónových stĺpov NN, ktoré sú v správe našej akciovej spoločnosti.

SPP - distribúcia, a.s., Bratislava:

Zn.:64/2011/Mo

o dňa 15.02.2011

Súhlasíme za nasledovných podmienok:

- Rešpektovať ochranné a bezpečnostné plynovodov a plynárenských zariadení v zmysle Energetického zák.č.656/2004 Z.z. , dodržať STN 73 6005, STN 38 6413, STN 38 6415 a ostatné platné normy a predpisy.

- Ochranné pásmo dotknutých plynovodov je 1,0m na každú stranu od osi plynovodu.

- Pri odkrytí, križovaní, pred obsypom a zásypom trasy plynovodu prizvať zástupcu SPP-distribúcia a.s. Ing.Mariána Mikulu technika technologických celkov /0905/560623/, alebo majstra MS na kontrolu neporušenosti plynovodu.

- Pri súbahu a križovaní plynárenskými zariadeniami žiadame prevádzať výkopové práce do vzdialenosti 1,5m ručne.

- V prípade zakrytia našich zariadení pred vykonaním kontroly má realizátor stavby povinnosť na požiadanie pracovníka SPP na vlastné náklady opätovne odkryť predmetné časti plynovodov.

- Každý zásah do nášho zariadenia bude považovaný za udalosť vyvolanú investorom na náklady investora stavby.

Spracovanú projektovú dokumentáciu je potrebné predložiť na tunajší Spoločný obecný úrad spolu so žiadosťou o stavebné povolenie.

Toto rozhodnutie platí podľa §40 ods.1 stavebného zákona v znení neskorších predpisov tri roky odo dňa nadobudnutia právoplatnosti.

Nestratí však platnosť, ak v tejto lehote bude podaná žiadosť o stavebné povolenie umiestnenej týmto rozhodnutím.

Rozhodnutie o námietkach účastníkov konania: **námietky neboli vznesené.**

Odôvodnenie

Navrhovateľ: **Obec Dolné Orešany**, v zastúpení starostkou obce, podal dňa **09.03.2011** návrh na vydanie rozhodnutia o umiestnení stavby:

„ **Chodník okolo cintorína Dolné Orešany** „

na pozemkoch parc.č.:KNE č. 731, CKN č. 744/1, v k. ú.: **Dolné Orešany**, v obci: **Dolné Orešany**.

Obec Dolné Orešany požiadala Krajský stavebný úrad Trnava o určenie príslušného stavebného úradu, podľa ustanovenia §119 ods.3 zákona stavebného zákona. KSÚ Trnava- odbor stavebného poriadku určil, že stavebným úradom, ktorý vykoná konania a vydá rozhodnutia pre **Obec Dolné Orešany**, bude **Obec Horné Orešany**.

Návrh bol doložený :

- list vlastníctva
- kópia z katastrálnej mapy
- zadanie stavby
- vyjadrenia dotknutých orgánov a organizácií

Stanoviská dotknutých orgánov a organizácií boli skoordované a zahrnuté do podmienok tohto rozhodnutia.

Stavebný úrad oznámil dňa 15.03.2011 pod č.: Výst. 22/2011/Zá - 29 zahájenie konania verejnou vyhláškou.

V stanovenej lehote neuplatnili účastníci konania žiadne námietky.

Tunajší stavebný úrad posúdil návrh na umiestnenie stavby podľa §37 stavebného zákona a zistil, že jej umiestnenie zodpovedá hľadiskám starostlivosti o životné prostredie, resp. že týmto hľadiskám neodporuje, ani životné prostredie neohrozuje.

Umiestnenie vyhovuje aj všeobecným technickým požiadavkám na výstavbu, určeným §47 stavebného zákona.

Toto rozhodnutie s prílohou musí byť vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli obce Dolné Orešany /na internete, prípadne aj iným vhodným spôsobom v zmysle §3 odsek 5 zákona č.527/2003 Zb. ktorým sa mení a dopĺňa zákon č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení zákona č. 215/2002 Z.z./.

Za deň doručenia sa pokladá posledný deň vyvesenia tohoto rozhodnutia.

Vyvesenie rozhodnutia oznámi Obecný úrad v Dolných Orešanoch obecným rozhlasom.

Stavebný úrad vzhľadom na vyššie uvedené rozhodol tak, ako je uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

V zmysle §4 zákona č.145/1995 Z.z. o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov je žiadateľ oslobodený od správneho poplatku.

Poučenie

Podľa §53 a §54 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov proti tomuto rozhodnutiu možno podať odvolanie v lehote do 15 dní odo dňa oznámenia rozhodnutia na príslušný stavebný úrad Obec Horné Orešany. Miesto podania odvolania - Spoločný obecný úrad, Kollárova 8, Trnava.

Toto rozhodnutie je preskúmateľné súdom po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov.

Stavebník je povinný požiadať Spoločný obecný úrad, Kollárova 8, Trnava - po uplynutí 15 dňovej lehoty od doručenia rozhodnutia o potvrdenie právoplatnosti tohto rozhodnutia.

Vybavuje: Daniela Zemánková



Bc. Ján Kormúth
starosta obce Horné Orešany

Príloha : **zadanie stavby** /pre navrhovateľa/

Doručuje sa:

1. Obec Dolné Orešany



26. 4. 2011

vyvesené dňa
podpis, pečiatka

11. 5. 2011

zvesené dňa
podpis, pečiatka

2. Trnavský samosprávny kraj, Starohájska 10, 917 01 Trnava
3. Správa a údržba ciest TSK, Bulharská 39, 919 53 Trnava

Na vedomie:

4. Obec Horné Orešany v zastúpení starostom obce
5. Spoločný obecný úrad - 1x k spisu