

Obec Horné Orešany

na základe ustanovenia § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

zverejňuje zámer previesť nehnuteľný majetok z dôvodu hodného osobitného zreteľa

vo vlastníctve Obce Horné Orešany, a to **časť pozemku** parcely registra „C“ s parc. č. 597/1, zastavané plochy a nádvoría s výmerou 10 548 m², zapísanej na liste vlastníctva č. 1300 pre okres Trnava, obec Horné Orešany, katastrálne územie Horné Orešany, **záujemcom** o prevod **Jozefovi Štibranému** a manželke **Terézie Štibranej**, bydliskom: Horné Orešany 35, **zámenou za časť pozemku** parcely registra „C“ s parc. č. **236/3**, zastavané plochy a nádvoría s výmerou 108 m² a **časť pozemku** parcely registra „C“ s parc. č. **236/4**, záhrady s výmerou 317 m² a **časť pozemku** parcely registra „C“ s parc. č. **236/5**, záhrady s výmerou 290 m² zapísanými na liste vlastníctva č. 315 pre okres Trnava, obec Horné Orešany, katastrálne územie Horné Orešany, ktoré sú vo vlastníctve záujemcov o zámenu.

Záujemcovia o zámenu nadobudnú do vlastníctva časť pozemku parcely registra „C“ s parc. č. 597/1, zastavané plochy a nádvoría s výmerou 10 548 m², a to časti v celkovej výmere 138 m², označené ako:

- novovytvorený pozemok parcely registra „C“ s parc. č. 597/8, zastavaná plocha s výmerou 138 m²,

odčlenené od pôvodnej parcely registra „C“ s parc. č. 597/1, zastavané plochy a nádvoría s výmerou 10 548 m², podľa geometrického plánu č. 18/2009 vyhotoveného geodetom Ing. Jaroslavom Režnákom, 917 01 Trnava, Hlavná 2, IČO: 11 907 401 z 17.03.2009, autorizačne overeným Ing. Jaroslavom Režnákom 18.03.2009 a úradne overeným Okresným úradom Trnava 10.06.2009 č. 297/2009.

Obec zámenou od záujemcov o zámenu nadobudne do vlastníctva časť pozemku parcely registra „C“ s parc. č. 236/3, zastavané plochy a nádvoría s výmerou 108 m² a to konkrétne :

- novovytvorený pozemok parcely registra „C“ s parc. č. 236/10, zastavaná plocha s výmerou 9 m²,

s parc. č. 236/4, záhrady s výmerou 317 m² a to konkrétne :

- novovytvorený pozemok parcely registra „C“ s parc. č. 236/9, záhrady s výmerou 2 m²,
- novovytvorený pozemok parcely registra „C“ s parc. č. 236/8, záhrady s výmerou 18 m²,

ktoré všetky vznikli odčlenením od pôvodných pozemkov podľa geometrického plánu č. 18/2009 vyhotoveného geodetom Ing. Jaroslavom Režnákom, 917 01 Trnava, Hlavná 2, IČO: 11 907 401 z 17.03.2009, autorizačne overeným Ing. Jaroslavom Režnákom 18.03.2009 a úradne overeným Okresným úradom Trnava 10.06.2009 č. 297/2009.

Obec má zámer previesť vlastnícke právo k pozemku **z dôvodov hodných osobitného zreteľa**, vzhľadom na skutočnosť, že zámenou pozemkov medzi obcou a záujemcami o zámenu pre obec vznikne možnosť vysporiadania vlastníckych vzťahov pod miestnou komunikáciou.

Keďže prevod vlastníctva sa vykoná na základe zámennej zmluvy, ktorou sa vymieňajú pozemky za pozemky s rozdielnou výmerou, záujemcovia o zámenu rozdiel vo výmere zamieňaných nehnuteľností, ktorý je v prospech záujemcov o výmeru, doplatia obci sumou vo výške 20,- €/1 m².

V Horných Orešanoch 26.09.2016



Jarmila Petrovičová, v. r.
starostka