

Z á p i s n i c a č. 8

zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Horných Orešanoch, ktoré sa konalo
dňa 10. 12. 2018, t. j. v pondelok o 18. 00 hod.
v KD Horné Orešany

Program:

1. Otvorenie obecného zastupiteľstva
2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
3. Schválenie programu zasadnutia OZ
4. Kontrola plnenia uznesení zo dňa 3. 12. 2018
5. Návrh na schválenie VZN č. 1/2019 o určení výšky dotácie na prevádzku a mzdy z rozpočtu obce na dieťa materskej školy, na dieťa školského klubu detí, na dieťa školského stravovacieho zariadenia v zriaďovateľskej pôsobnosti Obce Horné Orešany
6. Návrh na schválenie VZN č. 2/2019, ktorým sa stanovuje spôsob prijímania detí do materskej školy, výška a spôsob úhrady príspevkov na čiastočnú úhradu nákladov v materskej škole, v školskom klube detí a v školskej jedálni
7. Správa hlavného kontrolóra k návrhu rozpočtu na rok 2019 s výhľadom na roky 2020 - 2021
8. Návrh rozpočtu na rok 2019 s výhľadom na roky 2020 - 2021
9. Schválenie prevodu majetku vo vlastníctve obce na žiadateľov – predaj pozemku z dôvodu hodného osobitného zreteľa: Martin Plichta a manželka Zdenka Plichtová
10. Schválenie prevodu majetku vo vlastníctve obce na žiadateľov – predaj pozemku z dôvodu hodného osobitného zreteľa: Štefan Pašek ml.
11. Návrh na schválenie spôsobu prevodu majetku vo vlastníctve obce na žiadateľov o prevod: Pavlína Blažová, Dana Sedláková, Dáša Chovanová
12. Prerokovanie platu starostky obce
13. Určenie zástupcu starostky obce
14. Schválenie sobášiaceho
15. Voľba členov Rady školy v Horných Orešanoch
16. Schválenie termínov zasadnutia obecného zastupiteľstva v roku 2019
17. Diskusia
18. Záver

1. Otvorenie obecného zastupiteľstva

OZ otvorila starostka obce Jarmila Petrovičová, ktorá privítala, ktorá privítala poslancov a miestnych občanov.

2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice

Zapisovateľka bola určená pracovníčka OcÚ Jana Sasková,

Overovatelia zápisnice: poslanec Ing. Michal Straška a poslanec Jozef Blažo

3. Schválenie programu zasadnutia OZ

Starostka obce podala návrh na schválenie programu OZ. Poslanec Ing. Branislav Galo navrhol doplnenie do bodu programu prerokovať členstvo občanov Horných Orešian, ktorí si podali

žiadosť o zaradenie do finančnej komisie. Starostka obce dala hlasovať o doplnení tohto programu:

Výsledky hlasovania:

Meno, priezvisko, titul	ZA	PROTI	ZDRŽAL SA
Ing. Marek Boháček		+	
Ing. Michal Straška	+		
Jozef Blažo	+		
PhDr. Róbert Ochaba		+	
Mgr. Martin Korch		+	
Ing. Oto Hodulík		+	
Ing. Mária Lamošová		+	
Ing. Branislav Galo	+		
Lucia Belavá	-	-	-
Počet hlasov:	3	5	0

Uznesenie nebolo schválené

Obecné zastupiteľstvo v Horných Orešanoch schvaľuje program OZ v Horných Orešanoch zo dňa 10. 12. 2018 tak ako bol predložený program rokovania.

Výsledky hlasovania:

Meno, priezvisko, titul	ZA	PROTI	ZDRŽAL SA
Ing. Marek Boháček	+		
Ing. Michal Straška	+		
Jozef Blažo	+		
PhDr. Róbert Ochaba	+		
Mgr. Martin Korch	+		
Ing. Oto Hodulík	+		
Ing. Mária Lamošová	+		
Ing. Branislav Galo	+		
Lucia Belavá	-	-	-
Počet hlasov:	8	0	0

4. Kontrola plnenia uznesení zo dňa 3. 12. 2018

Uznesenie č. 52/7.OZ/2018 až 63/7.OZ/2018 – splnené

Obecné zastupiteľstvo v Horných Orešanoch

berie na vedomie

kontrolu plnenia uznesení zo dňa 3. 12. 2018, Uz. č. 52/7.OZ/2018 až 63/7.OZ/2018 – splnené

Výsledky hlasovania:

Meno, priezvisko, titul	ZA	PROTI	ZDRŽAL SA
Ing. Marek Boháček	+		
Ing. Michal Straška	+		
Jozef Blažo	+		
PhDr. Róbert Ochaba	+		
Mgr. Martin Korch	+		
Ing. Oto Hodulík	+		
Ing. Mária Lamošová	+		
Ing. Branislav Galo	+		
Lucia Belavá	-	-	-
Počet hlasov:	8	0	0

5. Návrh na schválenie VZN č. 1/2019 o určení výšky dotácie na prevádzku a mzdy z rozpočtu obce na dieťa materskej školy, na dieťa školského klubu detí, na dieťa školského stravovacieho zariadenia v zriaďovateľskej pôsobnosti Obce Horné Orešany
Starostka obce oboznámila poslancov o predložennom návrhu VZN č. 1/2019, ktorý bol zverejnený na úradnej tabuli od 19. 11. 2018 a tým bola splnená zákonom daná podmienka. Pripomienky k návrhu VZN neboli vznesené. Príloha č. 1 k tomuto VZN: boli navýšené dotácie pre rok 2019 na prevádzku a mzdy z rozpočtu obce na dieťa materskej školy, na dieťa školského klubu detí, na dieťa školského stravovacieho zariadenia v zriaďovateľskej pôsobnosti Obce Horné Orešany . Starostka dala následne hlasovať o predložennom návrhu.

Návrh uznesenia:

Obecné zastupiteľstvo v Horných Orešanoch

1. Prerokovalo

Návrh VZN č. 1/2019 o určení výšky dotácie na prevádzku a mzdy z rozpočtu obce na dieťa materskej školy, na dieťa školského klubu detí, na dieťa školského stravovacieho zariadenia v zriaďovateľskej pôsobnosti Obce Horné Orešany

2. schválilo

VZN č. 1/2019 o určení výšky dotácie na prevádzku a mzdy z rozpočtu obce na dieťa materskej školy, na dieťa školského klubu detí, na dieťa školského stravovacieho zariadenia v zriaďovateľskej pôsobnosti Obce Horné Orešany

3. ruší

VZN č.1/2018 zo dňa 26. 02. 2018

Výsledky hlasovania:

Meno, priezvisko, titul	ZA	PROTI	ZDRŽAL SA
Ing. Marek Boháček	+		
Ing. Michal Straška	+		
Jozef Blažo	+		
PhDr. Róbert Ochaba	+		
Mgr. Martin Korch	+		
Ing. Oto Hodulík	+		

Ing. Mária Lamošová	+		
Ing. Branislav Galo	+		
Lucia Belavá	-	-	-
Počet hlasov:	8	0	0

6. Návrh na schválenie VZN č. 2/2019, ktorým sa stanovuje spôsob prijímania detí do materskej školy, výška a spôsob úhrady príspevkov na čiastočnú úhradu nákladov v materskej škole, v školskom klube detí a v školskej jedálni

Návrh VZN č.2/2019 bol zverejnený na úradnej tabuli od 19. 11. 2018 a tým bola splnená zákonom daná podmienka. Pripomienky k VZN neboli vznesené. Zmenou VZN č.2/2019 je: v článku 4 bod 1. znie: za pobyt dieťaťa v materskej škole prispieva zákonný zástupca na čiastočnú úhradu výdavkov materskej školy mesačne na 1 dieťa 10,- € (bolo 8,- €) a to aj v prípade ak dieťa materskú školu z rôznych dôvodov nenavštevuje.

Článok 6 znie: zákonný zástupca prispieva na čiastočnú úhradu nákladov spojených s činnosťou školského klubu detí na žiaka mesačne sumou 10,- € (bolo 8,- €) za mesiac. Príspevok sa uhrádza vopred do 10. dňa príslušného kalendárneho mesiaca. Pri neuhradení poplatku zákonným zástupcom za predchádzajúce 2 mesiace, bude žiak zo školského klubu detí vylúčený na základe rozhodnutia riaditeľa.

Návrh uznesenia:

Obecné zastupiteľstvo v Horných Orešanoch

1. Prerokovalo

Návrh VZN č. 2/2019, ktorým sa stanovuje spôsob prijímania detí do materskej školy, výška a spôsob úhrady príspevkov na čiastočnú úhradu nákladov v materskej škole, v školskom klube detí a v školskej jedálni

2. schválilo

VZN č. 2/2019, ktorým sa stanovuje spôsob prijímania detí do materskej školy, výška a spôsob úhrady príspevkov na čiastočnú úhradu nákladov v materskej škole, v školskom klube detí a v školskej jedálni

3. ruší

VZN č. 4/2017 zo dňa 11. 12. 2017

Výsledky hlasovania:

Meno, priezvisko, titul	ZA	PROTI	ZDRŽAL SA
Ing. Marek Boháček	+		
Ing. Michal Straška	+		
Jozef Blažo	+		
PhDr. Róbert Ochaba	+		
Mgr. Martin Korch	+		
Ing. Oto Hodulík	+		
Ing. Mária Lamošová	+		
Ing. Branislav Galo	+		
Lucia Belavá	-	-	-
Počet hlasov:	8	0	0

7. Správa hlavného kontrolóra k návrhu rozpočtu na rok 2019 s výhľadom na roky 2020 - 2021

Mgr. Ivan Greguš, hlavný kontrolór obce predniesol správu k návrhu rozpočtu na rok 2019.
(Vid'. príloha zápisnice)

Návrh uznesenia:

Obecné zastupiteľstvo v Horných Orešanoch berie na vedomie správu hlavného kontrolóra k návrhu rozpočtu na rok 2019 s výhľadom na roky 2020 – 2021

Výsledky hlasovania:

Meno, priezvisko, titul	ZA	PROTI	ZDRŽAL SA
Ing. Marek Boháček	+		
Ing. Michal Straška	+		
Jozef Blažo	+		
PhDr. Róbert Ochaba	+		
Mgr. Martin Korch	+		
Ing. Oto Hodulík	+		
Ing. Mária Lamošová	+		
Ing. Branislav Galo			+
Lucia Belavá	-	-	-
Počet hlasov:	7	0	1

8. Návrh rozpočtu na rok 2019 s výhľadom na roky 2020 - 2021

Starostka obce dala slovo predsedovi finančnej komisie, ktorý informoval prítomných, že finančná komisia na svojom zasadnutí dňa 4. 12. 2018 preberala návrh rozpočtu na rok 2019 s výhľadom na roky 2020 – 2021 s nasledovnými úpravami:

Položky	Roky:	2019	2020	2021
Bežné výdavky				
odvody 01.1.1		-	45 000	45 000
nájom pozemkov- 01.1.1 636001		0	0	0
cestov.náhrady TJ-08.1.0 631001		-	13 000	13 000
bežné výdavky spolu:		1 026 190	1 029 690	1 030 590
Kapitálové výdavky				
Obecný úrad-01.1.1 717002		-	-	38 220
Výsad. zelene a úpr.verej.priestr.-06.2.0 717002	23 000	-	-	-
Vybudov.chodníkov a MK-04.5.1 717002	16 125		36 120	32 000
Príst.a nadstavba PZ-03.2.0 717003	4 615		-	-
Kompostéry-06.2.0 713004	4 500		-	-
Wifi pre Teba -06.2.0 713006	1 000		-	-
Kapitálové výdavky spolu:		71 240	81 120	90 220

Obecné zastupiteľstvo v Horných Orešanoch

1. prerokovalo

Návrh rozpočtu na rok 2019 s výhľadom na roky 2020 – 2021

2. schvaľuje

Rozpočet obce Horné Orešany na rok 2019 a

3. berie na vedomie

Výhľadový rozpočet na roky 2020 – 2021

Výsledky hlasovania:

Meno, priezvisko, titul	ZA	PROTI	ZDRŽAL SA
Ing. Marek Boháček	+		
Ing. Michal Straška	+		
Jozef Blažo	+		
PhDr. Róbert Ochaba	+		
Mgr. Martin Korch	+		
Ing. Oto Hodulík	+		
Ing. Mária Lamošová	+		
Ing. Branislav Galo			+
Lucia Belavá	-	-	-
Počet hlasov:	7	0	1

9. Schválenie prevodu majetku vo vlastníctve obce na žiadateľov – predaj pozemku z dôvodu hodného osobitného zreteľa: Martin Plichta a manželka Zdenka Plichtová

Starostka obce informovala OZ o žiadosti manželov Martin Plichta a manželka Zdenka Plichtová, bytom Horné Orešany č. 220, 919 03 Horné Orešany, ktorou žiadajú o prevod pozemku vo vlastníctve obce a to časti parcely č. 593/1 - zastavaná plocha a nádvorie s celkovou výmerou 26818 m², a to konkrétne časť pozemku označenú ako novovytvorený pozemok parcely registra „C“ s par. č. 593/46 - ostatná plocha s výmerou 92 m², ktorý vznikol oddelením 26 818 m² na základe geometrického plánu č. 37/2018 na oddelenie pozemku par. č. 593/46 vyhotoveného 30.07.2018 Geodet – Ing. Dobrovodský, SNP 78/148, 919 04 Smolenice, IČO: 43510 116, autorizačne overeným dňa 31.07.2018 Ing. Richardom Moravanským a úradne overeným 08.08.2018 Okresným úradom Trnava katastrálny odbor č. 1197/2018.

Spôsob prevodu majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa 9 ods. 2 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov bol schválený obecným zastupiteľstvom 24.09.2018. Obec zverejnila zámer na predaj pozemku z dôvodu hodného osobitného zreteľa na úradnej tabuľke obce a na webovom sídle obce dňa 05.10.2018, čím bola splnená zákonom stanovená 15 dňová lehota. Žiadatelia o prevod predložili požadovaný geometrický plán na určenie parcely, ktorá má byť predmetom prevodu. Starostka konštatuje, že všetky podmienky na schválenie prevodu majetku boli riadne splnené.

Na základe uvedených skutočností starostka navrhuje, aby OZ schválilo prevod majetku obce na žiadateľov ako prevod majetku z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov pozemku parcely

registra „E“ s par. č. 593/1 - zastavané plochy a nádvoría s výmerou 26 818 m² označenú ako novovytvorenú parcelu registra „C“ s par. č. 593/46 - zastavané plochy a nádvoría s výmerou 92 m², ktorá vznikla na podklade geometrického plánu vyhotoveného dňa 30.07.2018 GEODETOM- Ing. Dobrovodským žiadateľom o kúpu Martinovi Plichtovi a manželke Zdenke Plichtovej, bydliskom Horné Orešany č. 220, 919 03 Horné Orešany.

Osobitný zreteľ spočíva v skutočnosti, že prevádzaný novovytvorený pozemok s par. č. 593/46 nemá pre obec zásadný hospodársky význam, obec uvedený pozemok nevyužíva a ani neužíva, pričom tento pozemok, o ktorý majú kupujúci záujem, vrátane ich právnych predchodcov predmetný pozemok dlhodobo užívajú. Prevod majetku z dôvodu hodného osobitného zreteľa si vyžaduje, aby ho obecné zastupiteľstvo schválilo 3/5 všetkých poslancov.

Starostka obce preto navrhuje, aby obecné zastupiteľstvo schválilo uznesenie v nasledovnom znení:

Obecné zastupiteľstvo v Horných Orešanoch

a) schvaľuje

v súlade s ustanovením §9 ods. 2 písm. a) a § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov prevod vlastníctva o majetku obce k časti pozemku parcely registra „E“ s par. č. 593/1 - zastavané plochy a nádvoría s výmerou 26 818 m² zapísanej na liste vlastníctva č. 2257 vedenom Okresným úradom Trnava, okres Trnava, obec Horné Orešany, katastrálne územie Horné Orešany ako prípad hodný osobitného zreteľa záujemcom o kúpu Martinovi Plichtovi a manželke Zdenke Plichtovej, obaja bytom Horné Orešany č. 220, 919 03 Horné Orešany, za kúpnu cenu 20,-€/m², kupujúci sa budú podieľať na nákladoch za návrh na vklad vlastníckeho práva do katastra vo výške 66,- €.

Predmetom prevodu vlastníckeho práva je časť pozemku parcely registra „E“ s par. č. 593/1 - zastavané plochy a nádvoría s výmerou 26 818 m², a to novovytvorenej parcele registra „C“ s par. č. 593/46 - zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 92 m², ktorá vznikla na podklade geometrického plánu č. 37/2018 na oddelenie pozemku par. č. 593/46, vyhotoveného 30.07.2018 Ing. Tomášom Dobrovodským a úradne overeným 08.08.2018 Okresným úradom Trnava, katastrálny odbor č. 1197/2018 a ktorá sa odčlenila od pozemku parcely registra „E“ s par. č. 593/1- zastavaná plocha a nádvoría s výmerou 26 818 m².

Osobitný zreteľ spočíva v skutočnosti, že prevádzaný novovytvorený pozemok s par. č. 593/46 nemá pre obec zásadný hospodársky význam, obec uvedený pozemok nevyužíva a ani neužíva, pričom tento pozemok, o ktorý majú kupujúci záujem, vrátane ich právnych predchodcov predmetný pozemok dlhodobo užívajú

b) splnomocňuje

starostku Obce Horné Orešany uzavrieť príslušnú kúpnu zmluvu so záujemcami o kúpu v zmysle bodu a) tohto uznesenia a vykonať nevyhnutné opravy chýb vzniknuté pri prepisovaní a výpočtoch.

Výsledky hlasovania:

Meno, priezvisko, titul	ZA	PROTI	ZDRŽAL SA
Ing. Marek Boháček	+		
Ing. Michal Straška	+		
Jozef Blažo	+		
PhDr. Róbert Ochaba	+		
Mgr. Martin Korch	+		
Ing. Oto Hodulík	+		
Ing. Mária Lamošová	+		
Ing. Branislav Galo			+
Lucia Belavá	-	-	-
Počet hlasov:	7	0	1

10. Schválenie prevodu majetku vo vlastníctve obce na žiadateľov – predaj pozemku z dôvodu hodného osobitného zreteľa: Štefan Pašek ml.

Na základe uvedených skutočností starostka navrhuje, aby OZ schválilo prevod majetku na Štefana Paška ml., ktorý žiada o prevod pozemku vo vlastníctve obce a to časti parcely registra „C“ s par. č. 251/2 - zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 4 046m² - zastavaná plocha a to novovytvorenú parcelu registra „C“ par. č. 251/4 - zastavané plochy a nádvorie s výmerou 21 m², ktorá vznikla na podklade geometrického plánu č. 59/2018 na oddelenie pozemku par. č. 251/24 vyhotoveného dňa 29.05.2018 Dušanom Chynoradským – GEODET, Schumerova ulica 9082/32, 917 01, Trnava, IČO: 40 346 40, autorizačne overeným 29.05.2018 Ing. Jozefom Vlachovičom a úradne overeným dňa 09.07.2018.

Spôsob prevodu majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 9 ods. 2 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov bol schválený obecným zastupiteľstvom dňa 25.06.2018 uznesenie č. 33/4.OZ/2018.

Obec zverejnila zámer na predaj pozemku z dôvodu hodného osobitného zreteľa na úradnej tabuli obce a na webovom sídle obce dňa 05.10.2018, čím bola splnená zákonom stanovená 15 dňová lehota. Žiadateľ o prevod predložil požadovaný GP na určenie parcely, ktorá má byť predmetom prevodu. Starostka konštatuje, že všetky podmienky na schválenie prevodu majetku boli riadne splnené. Na základe uvedených skutočností starostka navrhuje, aby OZ schválilo prevod majetku obce na žiadateľa ako prevod majetku z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 9 ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, pozemku parcely registra „C“ s par. č. 251/2 - zastavané plochy a nádvorie s výmerou 4 046 m², označené ako novovytvorenú parcelu registra „C“ s par. č. 251/24 zastavané plochy a nádvorie s výmerou 21m², ktorá vznikla na podklade GP č. 59/2018 na oddelenie pozemku par. č. 251/24 vyhotoveného dňa 29.05.2018 Dušanom Chynoradským žiadateľovi o kúpu Štefanovi Pašekovi ml., bytom Horné Orešany 592, 919 03 Horné Orešany.

Osobitný zreteľ spočíva v skutočnosti, že prevádzaný novovytvorený pozemok s par. č. 251/24 nemá pre obec zásadný hospodársky význam, obec uvedený pozemok nevyužíva a ani neužíva, čím prídje k rozvoju pre bytovú výstavbu a samostatný rozvoj obce. Prevod majetku z dôvodu hodného osobitného zreteľa si vyžaduje, aby ho OZ schválilo 3/5 všetkých poslancov.

Starostka obce navrhuje, aby OZ schválilo uznesenie v naslednom znení:

OZ v Horných Orešanoch

a) schvaľuje

v súlade s ustanovením § 9 ods. 2 písm. a) a § 9a ods. 8 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obce v znení neskorších predpisov prevod vlastníctva v majetku obce k časti pozemku parcely registra „C“ s par. č. 251/2- zastavané plochy a nádvoria s výmerou 4 046 m², zapísanej na LV č. 1300 vedenom Okresných úradom Trnava, okres Trnava obec Horné Orešany, k. ú. Horné Orešany ako prípad hodný osobitného zreteľa záujemcovi o kúpu Štefanovi Pašekovi ml., bytom Horné Orešany 592, 919 03 Horné Orešany, za kúpnu cenu 20,- €/m² a kupujúci sa bude podieľať na nákladoch za návrh na vklad vlastníckeho práva do katastra vo výške 66,- €.

Predmetom prevodu vlastníckeho práva je časť pozemku parcely registra „C“ s par. č. 251/2 - zastavané plochy a nádvoria s výmerou 4 046 m² a to novovytvorenú parcelu registra „C“ s par. č. 251/24 - zastavané plochy a nádvoria s výmerou 21 m², ktorá vznikla na podklade geometrického plánu č. 59/2018 na oddelenie pozemku p. č. 251/24 vyhotoveného dňa 29.05.2018 Dušanom Chynoradským – GEODET, Schumerova lica 9082/32, 917 01 Trnava, IČO:40 346 340, autorizačne overeným dňa 29.05.2018 Ing. Jozefom Vlachovičom a úradne overeným 09.07.2018 Okresným úradom Trnava, katastrálny odbor č. 1035/2018 a ktorá sa odčlenila od pozemku parcely registra „C“ p. č. 251/2 - zastavaná plocha s výmerou 4 046 m² Osobitný zreteľ spočíva v skutočnosti, že prevádzaný novovytvorený pozemok s par. č. 251/24 nemá pre obec zásadný hospodársky význam, obec uvedený pozemok nevyužíva a ani neužíva, čím príde k rozvoju územia pre bytovú výstavbu a samotný rozvoj obce.

b) splnomocňuje

starostku obce Horné Orešany uzavrieť príslušnú kúpnu zmluvu so záujemcom o kúpu v zmysle bodu a) tohto uznesenia a vykonať nevyhnutné opravy chýb vzniknuté pri prepisovaní a výpočtoch.

Výsledky hlasovania:

Meno, priezvisko, titul	ZA	PROTI	ZDRŽAL SA
Ing. Marek Boháček	+		
Ing. Michal Straška	+		
Jozef Blažo	+		
PhDr. Róbert Ochaba	+		
Mgr. Martin Korch	+		
Ing. Oto Hodulík	+		
Ing. Mária Lamošová	+		
Ing. Branislav Galo			+
Lucia Belavá	-	-	-
Počet hlasov:	7	0	1

11. Návrh na schválenie spôsobu prevodu majetku vo vlastníctve obce na žiadateľov o prevod: Pavlína Blažová, Dana Sedláková, Dáša Chovanová

Starostka obce informovala OZ o žiadosti Pavlíny Blažovej, bytom Horné Orešany 203, Dany Sedlákovej, bytom Novomeského 17, Pezinok a Dáši Chovanovej, bytom Horné Orešany 760, ktorou žiadajú o prevod pozemku vo vlastníctve obce a to časti parcely č. 593/1, zastavané plochy a nádvoria s celkovou výmerou 30 385 m², ktorá je zastavaná stavbou vo vlastníctve žiadateľov približne 20 m². Žiadatelia o skutočnosti, že stavba je postavená z časti na obecnom pozemku doteraz nevedeli a takto ju užívajú niekoľko desiatok rokov. Na základe uvedených skutočností starostka navrhuje, aby OZ schválilo spôsob prevodu majetku obce na žiadateľov

ako prevode majetku z dôvodu hodného osobitného zreteľa. Žiadatelia sú povinní zabezpečiť vyhotovenie GP na určenie časti pozemku parcely č. 593/1- zastavané plochy a nádvoría s celkovou výmerou 30 385 m², ktorá sa bude prevádzať z majetku obce na žiadateľov na vlastné náklady. Starostka obce preto navrhuje, aby obecné zastupiteľstvo schválilo uznesenie v nasledovnom znení:

OZ v Horných Orešanoch

a) schvaľuje

v súlade s ustanovením § 9 ods. 2 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obce v znení neskorších predpisov, spôsob prevodu majetku obce a to časti pozemku parcely registra „E“ s par. č. 593/1- zastavané plochy a nádvoría s výmerou 30 385 m², zapísanej na LV č. 2257 pre okres Trnava, obec Horné Orešany, k. ú. Horné Orešany na žiadateľov o prevod Pavlíny Blažovej, bytom Horné Orešany 203, Danu Sedlákovú, bytom Novomestského 17, Pezinok a Dášu Chovanovú, bytom Horné Orešany 760 a to z dôvodu hodného osobitného zreteľa. Časť parcely určenej na prevod sa stanoví na základe GP, ktorý na svoje náklady majú vyhotoviť žiadatelia o prevod. Cena za 1m²/20,-€ a kupujúci sa bude podieľať na nákladoch za návrh na vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností vo výške 66,- €.

b) ukladá

starostke obce, aby po predložení GP v zmysle bodu a) tohto uznesenia zverejnila zámer previesť majetok obce z dôvodov hodných osobitného zreteľa podľa príslušných zákonných predpisov a predložila OZ návrh na schválenie prevodu majetku obce na žiadateľov o prevod Pavlíny Blažovej, Dany Sedlákovej a Dášy Chovanovej.

Výsledky hlasovania:

Meno, priezvisko, titul	ZA	PROTI	ZDRŽAL SA
Ing. Marek Boháček	+		
Ing. Michal Straška	+		
Jozef Blažo	+		
PhDr. Róbert Ochaba	+		
Mgr. Martin Korch	+		
Ing. Oto Hodulík	+		
Ing. Mária Lamošová	+		
Ing. Branislav Galo	+		
Lucia Belavá	-	-	-
Počet hlasov:	8	0	0

12. Prerokovanie platu starostky obce

Starostka obce informovala poslancov o plate, ktorý mala doposiaľ schválený v súlade so zákonom NR SR č. 253/1994 Z. z. o právnom postavení a platových pomeroch starostov obcí a primátorov miest v znení neskorších predpisov v rozsahu určenom doterajším uznesením č. 21/3.OZ/2017 zo dňa 15. 5. 2017. K uvedenému bodu starostka otvorila rozpravu. Nakoľko poslanci nemali žiadne pripomienky, starostka dala hlasovať:

Obecné zastupiteľstvo v Horných Orešanoch schvaľuje na základe §4, odsek 2 Z. č. 253/1994 Z. z. v znení neskorších predpisov s účinnosťou od 1. 12. 2018 zvýšenie minimálneho mesačného platu starostky o 50%.

Výsledky hlasovania:

Meno, priezvisko, titul	ZA	PROTI	ZDRŽAL SA
Ing. Marek Boháček	+		
Ing. Michal Straška	+		
Jozef Blažo	+		
PhDr. Róbert Ochaba	+		
Mgr. Martin Korch	+		
Ing. Oto Hodulík	+		
Ing. Mária Lamošová	+		
Ing. Branislav Galo		+	
Lucia Belavá	-	-	-
Počet hlasov:	7	1	0

13. Určenie zástupcu starostky obce

Starostka obce Horné Orešany v súlade s ustanovením § 13b ods. 1 Z. č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov poverila poslanca OZ Obce Horné Orešany Ing. Mareka Boháčka zastupovaním starostky obce Horné Orešany vo volebnom období 2018 – 2022 v nasledovnom rozsahu:

- zástupca starostky, zastupuje starostku počas jej neprítomnosti
- zvoláva a vedie zasadnutia OZ s poverenia starostky, alebo v jej neprítomnosti
- podieľa sa na príprave zasadnutí OZ po stránke vecnej a obsahovej náplne
- vykonáva iné činnosti a úlohy podľa pokynov starostky obce
- plní funkcie v rámci systému CO, obrany a bezpečnosti
- organizuje, riadi a vykonáva v súčinnosti so starostkou obce základné práce v čase nebezpečenstva povodní, prípadne iných živelných pohrôm a havárií

Obecné zastupiteľstvo v Horných Orešanoch zobralo na vedomie rozhodnutie starostky obce Jarmily Petrovičovej poveriť poslanca Obecného zastupiteľstva Obce Horné Orešany Ing. Mareka Boháčka, bytom Horné Orešany č. 237 zastupovaním starostky obce na celé funkčné obdobie rokov 2018 -2022 v písomne určenom rozsahu.

14. Schválenie sobášiacoho

Obecné zastupiteľstvo v Horných Orešanoch zobralo na vedomie rozhodnutie starostky obce Jarmily Petrovičovej poveriť poslanca Obecného zastupiteľstva Obce Horné Orešany Ing. Mareka Boháčka, bytom Horné Orešany č. 237 do funkcie zástupcu sobášiacoho.

15. Voľba členov Rady školy v Horných Orešanoch

Obecné zastupiteľstvo v Horných Orešanoch deleguje zástupcov zriaďovateľa do Rady školy v Horných Orešanoch poslancov: Jozef Blažo a Lucia Belavá

Výsledky hlasovania:

Meno, priezvisko, titul	ZA	PROTI	ZDRŽAL SA
Ing. Marek Boháček	+		
Ing. Michal Straška	+		
Jozef Blažo	+		
PhDr. Róbert Ochaba	+		
Mgr. Martin Korch	+		
Ing. Oto Hodulík	+		
Ing. Mária Lamošová	+		
Ing. Branislav Galo	+		
Lucia Belavá	-	-	-
Počet hlasov:	8	0	0

16. Schválenie termínov zasadnutia obecného zastupiteľstva v roku 2019

Obecné zastupiteľstvo v Horných Orešanoch schvaľuje harmonogram zasadnutí Obecného zastupiteľstva v Horných Orešanoch nasledovne:

25. 02. 2019 15. 04. 2019 24. 06. 2019
09. 09. 2019 28. 10. 2019 09. 12. 2019

Výsledky hlasovania:

Meno, priezvisko, titul	ZA	PROTI	ZDRŽAL SA
Ing. Marek Boháček	+		
Ing. Michal Straška	+		
Jozef Blažo	+		
PhDr. Róbert Ochaba	+		
Mgr. Martin Korch	+		
Ing. Oto Hodulík	+		
Ing. Mária Lamošová	+		
Ing. Branislav Galo	+		
Lucia Belavá	-	-	-
Počet hlasov:	8	0	0

17. Diskusia

Do diskusie sa nikto z poslancov neprihlásil.

18. Záver

Starostka poďakovala poslancom a prítomným za účasť a ukončila zasadnutie.

Overovatelia: Ing. Michal Straška

Jozef Blažo

Zapisovateľka: Jana Sasková



Jarmila Petrovičová
starostka obce