

Obec Horné Orešany

na základe ustanovenia § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

**zverejňuje zámer
predať nehnuteľný majetok obce
z dôvodu hodného osobitného zreteľa**

vo vlastníctve Obce Horné Orešany v k. ú. **Horné Orešany**, a to **časť pozemku** parcely registra „C“ s parc. č. 1/3, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 912 m² zapísanej na liste vlastníctva č. 1300 pre okres Trnava, obec Horné Orešany, k. ú. Horné Orešany, **záujemcom o kúpu Západoslovenská distribučná, a.s. Čulenova 6, Bratislava.**

Záujemcovia o kúpu majú záujem nadobudnúť do vlastníctva časť pozemku parcely registra „C“ s parc. č. 1/3, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 912 m², a to **novovytvorenú parcelu registra „C“ s parc. č. 1/13**, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 25 m², ktorá vznikla na podklade geometrického plánu č. 57/2019 na oddelenie pozemku p. č. 1/13 vyhotoveného 30.05.2019 spoločnosťou GEOWAY s. r. o., Schumerova ulica 9082/32, 917 01 Trnava, IČO: 36 617 164, autorizačne overeným 03.06.2019 Ing. Jozefom Vlachovičom a úradne overeným 16.08.2019 Okresným úradom Trnava, katastrálny odbor, č.G1 1174/2019. Predmetom prevodu vlastníckeho práva na záujemcov o kúpu je novovytvorená parcela registra „C“ s parc. č. 1/13, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 25 m², ktorá sa odčlenila od pozemku parcely registra „C“ s parc. č. 1/3, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 912 m², a to **za kúpnu cenu 100,- EUR za celok**. Ďalej Západoslovenská distribučná, a.s. Čulenova 6, Bratislava sa zaväzuje pôvodnú parcelu registra „C“ parcelu č. 1/12, zastavaná plocha a nádvoria o výmere 7 m², ktorá je v ich vlastníctve späťne odpredať do vlastníctva obce Horné Orešany za cenu 1,- Eur. Všetky právne úkony ako i s tým súvisiace platby budú na ťarchu žiadateľa Západoslovenská distribučná, a.s. Čulenova 6, Bratislava.

Obec má zámer predať pozemok z dôvodov hodných osobitného zreteľa, vzhľadom na skutočnosť, že na prevádzanom novovytvorenom pozemku s parc. č. 1/13 záujemcovia o kúpu vystavajú na vlastné náklady trafostanicu pre bytovú výstavbu lokality Ohlajty, Hranová, čím príde k rozvoju územia pre bytovú výstavbu a samotný rozvoj obce. Predmetný pozemok nemá pre obec zásadný hospodársky význam, obec uvedený pozemok nevyužíva a celá lokalita je určená na budúci rozvoj obce.

V Horných Orešanoch, dňa 19.08.2019



Jarmila Petrovičová, v. r.
starostka