

**UZNESENIA**  
**zo zasadnutia obecného zastupiteľstva obce Horné Orešany**  
**zo dňa 09. 9. 2019**

**Uznesenie obecného zastupiteľstva č. 48/6.OZ/2019**

Obecné zastupiteľstvo v Horných Orešanoch  
s ch v a ľ u j e  
program Obecného zastupiteľstva v Horných Orešanoch zo dňa 9. 9. 2019

**Uznesenie obecného zastupiteľstva č. 49/6.OZ/2019**

Obecné zastupiteľstvo v Horných Orešanoch  
b e r i e n a v e d o m i e  
kontrolu plnenia uznesení zo dňa 19. 08. 2019 Uzn. č. 43/5.OZ/2019 – 47/5.OZ/2019 splnené

**Uznesenie obecného zastupiteľstva č. 50/6.OZ/2019**

Obecné zastupiteľstvo v Horných Orešanoch

**A. s c h v a ľ u j e**

v súlade s ustanovením § 9 ods. 2 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov spôsob prevodu majetku obce a to časti pozemku parcely registra „C“ s p. č. 1/3 zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 912 m<sup>2</sup>, zapísanej na LV 1300, katastrálne územie Horné Orešany a to výmeru cca 25 m<sup>2</sup>, na ktorej bude postavená trafostanica pre bytovú výstavbu lokality Ohlajty a Dolný Koniec na žiadateľa Ing. Peter Tepala, Jerichova 7640/11, Trnava a kupujúci Západoslovenská distribučná, a. s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava. Ako dôvod hodného osobitného zreteľa je, že časť parcely určenej na prevod je verejnoprospešný záujem. Časť parcely určenej na prevod sa stanoví na základe geometrického plánu, ktorý na svoje náklady dá vyhotoviť žiadateľ o prevod. Cena za pozemok je 100,- € za celok 25 m<sup>2</sup> ktoré uhradí žiadateľ Ing. Peter Tepala predávajúcemu Obci Horné Orešany.

**B. u k l a d á**

Starostke Obce Horné Orešany, aby po predložení geometrického plánu v zmysle bodu A) tohto uznesenia zverejnila zámer previesť majetok obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa príslušných zákonných predpisov a predložila OZ návrh na schválenie prevodu majetku obce na žiadateľa Ing. Peter Tepala, Jerichova 7640/11, Trnava a kupujúci Západoslovenská distribučná, a. s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava, nakoľko sa jedná o verejnoprospešnú stavbu.

**C. r u š í**

uznesenie č. 11/1.OZ/2018 zo dňa 26. 2. 2018.

## **Uznesenie obecného zastupiteľstva č. 51/6.OZ/2019**

Obecné zastupiteľstvo v Horných Orešanoch

prerokovalo návrh zmluvy o zriadení vecných bremien v prospech tretej osoby: parc. registra „C“ v k. ú. Horné Orešany, Obec Horné Orešany, okres Trnava, zapísaná na L.V. č. 1300, vedenom Okresným úradom Trnava, katastrálny odbor, parcela č. 1/3, zastavaná plocha o výmere 912 m<sup>2</sup>. Vecné bremeno spočíva v povinnosti vlastníka uvedenej nehnuteľnosti strpieť na časti uvedenej nehnuteľnosti :

- a) zriadenie, uloženie elektroenergetické zariadenie
- b) užívanie, prevádzkovanie, údržbu, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akékoľvek iné stavebné úpravy plánovanej stavby a jej odstránenie
- c) vstup, prechod a prejazd peši, motorovými a nemotorovými dopravnými prostriedkami, strojmi a mechanizmami budúcim oprávnením za účelom výkonu povolenej činnosti pre Západoslovenskú distribučnú, a. s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava, IČO 36361518 bezodplatne za zriadenie vecných bremien , ktorá bude vymedzená geometrickým plánom. Vecné bremená budú zriadené na dobu neurčitú. Zriadenie vecného bremena sa schvaľuje podľa §9, zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v. z. neskorších predpisov.

## **Uznesenie obecného zastupiteľstva č. 52/6.OZ/2019**

Obecné zastupiteľstvo v Horných Orešanoch

a) s c h v a ľ u j e

v súlade s ustanovením § 9 ods. 2 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov spôsob prevodu majetku obce a to spoluvlastníckeho podielu 2/14 vzhľadom k celku na parcele registra „C“ č. 108 – záhrada o výmere 112 m<sup>2</sup> zapísanej na L.V. 559 pre okres Trnava, Obec Horné Orešany, k. ú. Horné Orešany na žiadateľov Petra Hečku a manželku Martinu Hečkovú, rod. Lechovičovú, trvale bytom Horné Orešany č. 77 do bezpodielového spoluvlastníctva manželov, a to z dôvodu hodného osobitného zreteľa. Cena za prevádzaný spoluvlastnícky podiel predstavuje, 1 m<sup>2</sup>/20,- €, celkovo vo výške 320,- eur, ktoré zaplatia kupujúci po podpise kúpnej zmluvy v hotovosti a kupujúci sa budú podieľať na nákladoch za návrh na vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností vo výške 66,- eur.

b) u k l a d á

starostke obce, aby v zmysle bodu a) tohto uznesenia zverejnila zámer previesť majetok obce z dôvodov hodných osobitného zreteľa podľa príslušných zákonných predpisov a predložila OZ návrh na schválenie prevodu majetku obce na žiadateľov o prevod Petra Hečku a manželky Martiny Hečkovej, rod. Lechovičovej, trvale bytom Horné Orešany č. 77.

### **Uznesenie obecného zastupiteľstva č. 53/6.OZ/2019**

Obecné zastupiteľstvo v Horných Orešanoch  
r u š í

Uznesenie č. 13/1.OZ/2019 zo dňa 25. 2. 2019 z dôvodu 6 – mesačnej nečinnosti žiadateľov a to Bc. Ján Kormúth a manželka Eva, bytom Horné Orešany č. 586 a Miroslav Kostolanský a manželka Viera, bytom Horné Orešany č. 119.

### **Uznesenie obecného zastupiteľstva č. 54/6.OZ/2019**

Obecné zastupiteľstvo v Horných Orešanoch  
n e s c h v a ľ u j e

odpredaj parc. č. 951 – TTP vo výmere 727 m<sup>2</sup> v k. ú. Horné Orešany vo vlastníctve obce za cenu 0,1072 €/m<sup>2</sup>

### **Uznesenie obecného zastupiteľstva č. 55/6.OZ/2019**

Obecné zastupiteľstvo v Horných Orešanoch

a) b e r i e n a v e d o m i e

výzvu Bc. Jána Kormútha a manželky Evy Kormúthovej, bytom Horné Orešany č. 586 na uzatvorenie nájomnej zmluvy a ušlého nájomného

b) n e s c h v a ľ u j e

vyplatenie nájomného za užívanie nehnuteľnosti vedenej v KN LV č. 2544, pozemok parc. reg. EKN č. 1520, druh pozemku orná pôda vo výmere 1219 m<sup>2</sup>, v podiele 17/18 ( 1151, 277 m<sup>2</sup> ) za obdobie 08/2016 – 09/2019 vo výške 1899, 60 €

c) n e s c h v a ľ u j e

vypracovanie nájomnej zmluvy a úhrady ušlého nájomného, spätne do 3 rokov


### **Uznesenie obecného zastupiteľstva č. 56/6.OZ/2019**

Obecné zastupiteľstvo v Horných Orešanoch

s c h v a ľ u j e

otvorenie Územného plánu Obce Horné Orešany, Zmeny a doplnky č. 3



  
Jarmila Petrovičová  
starostka obce