

UZNESENIA
zo zasadnutia obecného zastupiteľstva obce Horné Orešany
zo dňa 28. 10. 2019

Uznesenie obecného zastupiteľstva č. 57/7.OZ/2019

Obecné zastupiteľstvo v Horných Orešanoch
s c h v a ľ u j e
program Obecného zastupiteľstva v Horných Orešanoch zo dňa 28. 10. 2019

Uznesenie obecného zastupiteľstva č. 58/7.OZ/2019

Obecné zastupiteľstvo v Horných Orešanoch
b e r i e n a v e d o m i e
kontrolu plnenia uznesení zo dňa 9. 09. 2019 Uzn. č. 48/6.OZ/2019 – 50/6.OZ/2019,
52/6.OZ/2019, 53, 54, 55- splnené
51/6.OZ/2019 a 56/6.OZ/2019– plní sa

Uznesenie obecného zastupiteľstva č. 59/7.OZ/2019

Obecné zastupiteľstvo v Horných Orešanoch
A. s c h v a ľ u j e

v súlade s ustanovením § 9 ods. 2 písm. a) a § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov prevod vlastníctva v majetku obce **k spoluvlastníckemu podielu vo veľkosti 2/14 vzhľadom k celku na pozemku** parcely registra „C“ **s parc. č. 108**, záhrada s výmerou **112 m²**, zapísanej na liste vlastníctva č. 559 vedenom pre okres Trnava, obec Horné Orešany, katastrálne územie Horné Orešany **ako prípad hodný osobitného zreteľa záujemcom o kúpu Petrovi Hečkovi a manželke Martine Hečkovej**, bydliskom Horné Orešany č. 77, **za kúpnu cenu 20,- €/m², čo predstavuje kúpnu cenu za prevádzaný spoluvlastnícky podiel v sume 320,- €.**

Osobitný zreteľ spočíva v skutočnosti, že na predmetnom pozemku tvorí spoluvlastnícky podiel obce len menšinový podiel 2/14 vzhľadom k celku a záujemcovia o kúpu sa dohodli na prevode zvyšných spoluvlastníckych podielov s ich majiteľmi, čím sa stanú väčšinovými majiteľmi pozemku. Predmetný pozemok a ani samotný spoluvlastnícky podiel Obce Horné Orešany nemá pre obec zásadný hospodársky význam a obec uvedený pozemok nevyužíva a vzhľadom na menšinový podiel ani riadne užívať nemôže, pričom jej práva na nakladanie s pozemkom sú obmedzené veľkosťou jej spoluvlastníckeho podielu.

B. u k l a d á

starostke Obce Horné Orešany bezodkladne uzavrieť s manželmi Peter a Martina Hečkovi kúpnu zmluvu v zmysle bodu A tohto uznesenia a v prípade potreby vykonať nevyhnutné opravy chýb vzniknuté pri prepisovaní a výpočtoch.

Uznesenie obecného zastupiteľstva č. 60/7.OZ/2019

Obecné zastupiteľstvo Obce Horné Orešany

A. s c h v a ľ u j e

v súlade s ustanovením § 9 ods. 2 písm. a) a § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov prevod vlastníctva majetku obce **k časti pozemku** parcely registra „C“ s **parc. č. 1/3**, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou **912 m²**, zapísanej na liste vlastníctva č. 1300 vedenom pre okres Trnava, obec Horné Orešany, katastrálne územie Horné Orešany, a to konkrétne **k novovytvorenej parcele** registra „C“ s **parc. č. 1/13**, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou **25 m²**, ktorá vznikla na podklade geometrického plánu č. 57/2019, vyhotoveného 30. 5. 2019 spoločnosťou Geoway s. r. o., Schumerova ulica 9082/32, 917 01 Trnava, IČO: 36 617 164, autorizačne overeným 3. 6. 2019 Ing. Jozefom Vlachovičom a úradne overeným 16. 8. 2019 Okresným úradom Trnava, katastrálny odbor, č. G1 1174/2019, **ako prípad hodný osobitného zreteľa záujemcovi o kúpu Západoslovenská distribučná, a. s.**, so sídlom Čulenova 6, 816 47 Bratislava, IČO: 36 361 518, **za kúpnu cenu 100,- € za celok**, ktorú uhradí žiadateľ Ing. Peter Tepala, Jerichova 7640/11, Trnava

Osobitný zreteľ spočíva v skutočnosti, že prevádzanom novovytvorenom pozemku parcely registra „C“ s parc. č. 1/13, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 25 m² záujemca o prevod vystavia na vlastné náklady verejnoprospešnú stavbu - trafostanicu pre bytovú lokalitu Ohlajty, čím príde k rozvoju územia pre bytovú výstavbu. Prevádzaný pozemok nemá pre obec zásadný hospodársky význam, obec pozemok nevyužíva a celá lokalita je určená na budúci rozvoj obce.

B. u k l a d á

starostke Obce Horné Orešany uzavrieť so spoločnosťou Západoslovenská distribučná, a. s., kúpnu zmluvu v zmysle bodu A tohto uznesenia a v prípade potreby vykonať nevyhnutné opravy chýb vzniknuté pri prepisovaní a výpočtoch.

Uznesenie obecného zastupiteľstva č. 61/7.OZ/2019

Obecné zastupiteľstvo Obce Horné Orešany

A. s c h v a ľ u j e

v súlade s ustanovením § 9 ods. 2 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov spôsob prevodu majetku obce, a to:

- časti pozemku parcely registra „E“ s parc. č. 1998/2, vodná plocha s výmerou 402 m², s približnou výmerou 27 m²;
- časti pozemku parcely registra „C“ s parc. č. 1984/2, trvalý trávny porast s výmerou 318 m², s približnou výmerou 201 m²;
- časti pozemku parcely registra „C“ s parc. č. 1984/5, trvalý trávny porast s výmerou 208 m², s približnou výmerou 97 m²;
- časti pozemku parcely registra „C“ s parc. č. 1990/73, vodná plocha s výmerou 300 m², s približnou výmerou 243 m²;

všetky zapísané na liste vlastníctva č. 1300 vedenom pre okres Trnava, obec Horné Orešany, k. ú. Horné Orešany na Trnavský samosprávny kraj, **a to prevodom z dôvodov hodných**

osobitného zreteľa za odplatný prevod 1,- € . Geometrický plán na oddelenie časti pozemkov určenému na prevod vyhotoví Trnavský samosprávny kraj na svoje náklady.

B. u k l a d á

starostke obce, aby zverejnila zámer previesť majetok obce z dôvodov hodných osobitného zreteľa podľa príslušných zákonných predpisov a predložila obecnému zastupiteľstvu návrh na schválenie prevodu majetku obce na nadobúdateľa.

Uznesenie obecného zastupiteľstva č. 62/7.OZ/2019

Obecné zastupiteľstvo v Horných Orešanoch

a) berie na vedomie

Komplexný manažment vody v záujme trvalo udržateľného rozvoja obce
projektu: Vodozádržné opatrenia

Obnova Mladého potoka

Privádzač záložného zdroja vody z VN Horné Orešany k VN Boleráz

Program starostlivosti o lesy pre Lesný celok Majdán na obdobie rokov 2019-2028

b) odporúča prepracovať dokument v zmysle pripomienok poslancov



Petrovová
Jarmila Petrovičová
starostka obce