

Obec Horné Orešany

na základe ustanovenia § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

zverejňuje zámer predať nehnuteľný majetok obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa

vo vlastníctve Obce Horné Orešany v k. ú. **Horné Orešany**, a to **časť pozemku s výmerou** parcely registra „C“ s parc. č. 1/3, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 912 m² a parcely registra „E“ s par. č. 2/2, orná pôda s výmerou 1269 m², zapísanej na liste vlastníctva č. 1300 pre okres Trnava, obec Horné Orešany, k. ú. Horné Orešany, **záujemcom o kúpu Západoslovenská distribučná, a.s. Čulenova 6, Bratislava.**

Zájemcovia o kúpu majú záujem nadobudnúť do vlastníctva časť pozemku parcely registra „C“ s **parc. č. 1/3**, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 912 m², a to **novovytvorenú parcelu registra „C“ s parc. č. 1/14**, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 4 m², a **s parc. č. 1/15**, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 13 m² a časť pozemku parcely registra „E“ s **parc. č. 2/2**, orná pôda s výmerou 1269 m², a to **novovytvorenú parcelu registra „C“ s parc. č. 1133/40**, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 1 m², a **s parc. č. 1133/41**, orná pôda s výmerou 7 m² a ktoré vznikli na podklade geometrického plánu č. 284/2019 na zameranie trafostanice parc.č.1/14, 1133/40, oddelenie pozemkov parc.č.1/15, 1133/41 a určenie vlastníckych práv k pozemkom parc.č.1133/40, 1133/41 vyhotoveného 20.12.2019 spoločnosťou GEODETI, s.r.o., Priehradná ul.1, 949 01 Nitra, IČO: 36 539 325, autorizačne overeným 20.12.2019 Ing. Miroslavom Kováčom a úradne overeným 28.01.2020 Ing. Dagmarou Melicherovou, Okresným úradom Trnava, katastrálny odbor č.G1-89/2020.

Predmetom prevodu vlastníckeho práva na záujemcov o kúpu sú novovytvorené parcele registra „C“ s parc. č. 1/14, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 4 m², a s parc. č. 1/15, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 13 m², ktoré sa odčlenili od pozemku parcely registra „C“ s parc. č. 1/3, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 912 m² a novovytvorené parcele registra „C“ s parc. č. 1133/40, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 1 m² a s parc. č. 1133/41, orná pôda s výmerou 7 m², ktoré sa odčlenili od pozemku parcely registra „E“ s parc. č. 2/2, orná pôda s výmerou 1269 m², a to **za kúpnu cenu 100,- EUR za celok**, ktoré uhradí žiadateľ Ing. Peter Tepala, Jerichova 7640/11, Trnava, predávajúcemu Obci Horné Orešany.

Obec má zámer predať pozemok z dôvodov hodných osobitného zreteľa, nakoľko sa jedná o verejnoprospešnú stavbu a vzhľadom na skutočnosť, že na prevádzanom novovytvorenom pozemku s parc. č. 1/14, 1/15, 1133/40 a 1133/41 záujemcovia o kúpu vystavajú na vlastné náklady trafostanicu pre bytovú výstavbu lokality Ohlajty, čím prídú k rozvoju územia pre bytovú výstavbu. Predmetný pozemok nemá pre obec zásadný hospodársky význam, obec uvedený pozemok nevyužíva a celá lokalita je určená na budúci rozvoj obce.

V Horných Orešanoch, dňa 07.02.2020



Jarmila Petrovičová, v. r.
starostka