



**UZNESENIA**  
**zo zasadnutia obecného zastupiteľstva Obce Horné Orešany**  
**zo dňa 9. 12. 2024**

**Uznesenie obecného zastupiteľstva č. 66/05.OZ/2024**

Obecné zastupiteľstvo v Horných Orešanoch  
s c h v a ľ u j e  
program obecného zastupiteľstva zo dňa 9.12. 2024

**Uznesenie obecného zastupiteľstva č. 67/05.OZ/2024**

Obecné zastupiteľstvo v Horných Orešanoch  
b e r i e n a v e d o m i e  
kontrolu plnenia uznesení zo dňa 17.09. 2024

**Uznesenie obecného zastupiteľstva č. 68/05.OZ/2024**

Obecné zastupiteľstvo v Horných Orešanoch  
s c h v a ľ u j e  
Návrh plánu kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra na I. polrok 2025

**Uznesenie obecného zastupiteľstva č. 69/05.OZ/2024**

Obecné zastupiteľstvo v Horných Orešanoch  
s c h v a ľ u j e  
VZN č. 3/2024 o zrušení všeobecne záväzného nariadenia o určení výšky dotácie na prevádzku a mzdy z rozpočtu obce na dieťa materskej školy, školského klubu detí a školskej jedálne v zriaďovateľskej a územnej pôsobnosti obce Horné Orešany

**Uznesenie obecného zastupiteľstva č. 70/05.OZ/2024**

Obecné zastupiteľstvo v Horných Orešanoch  
s c h v a ľ u j e  
VZN č. 4/2024 o miestnom poplatku za rozvoj

## Uznesenie obecného zastupiteľstva č. 71/05.OZ/2024

Obecné zastupiteľstvo v Horných Orešanoch

s c h v a ľ u j e

VZN č. 5/2024 Zásady tvorby a čerpania fondu opráv, prevádzky a údržby nájomných bytov v bytových domoch

## Uznesenie obecného zastupiteľstva č. 72/05.OZ/2024

Obecné zastupiteľstvo v Horných Orešanoch

s c h v a ľ u j e

VZN č. 6/2024 o zákaze umiestnenia herní a kasín na území Obce Horné Orešany

## Uznesenie obecného zastupiteľstva č. 73/05.OZ/2024

Obecné zastupiteľstvo v Horných Orešanoch

s c h v a ľ u j e

úpravu rozpočtu III/2024 nasledovne:

### Príjmy bežného rozpočtu

- položka 111003-41 výnos dane z príjmov	- 11 500,-
- položka 223001-41 za predaj výrobkov tovarov a služieb /voda, ČOV, ubytovňa, MR /	+ 9 000,-
- položka 292006-41 z náhrad z poisťného plnenia	+ 1 053,-

### Príjmy kapitálového rozpočtu

- položka 233001-43 z predaja pozemkov	+ 1 925,-
--	-----------

**Príjmy spolu :** + 478,-

### Výdavky bežného rozpočtu

- položka		
- 01.1.1	632003-41 Poštovné	- 500,-
- 01.1.1	633013-41 Softvér	- 150,-
- 01.1.1	634002-41 Servis, údržba, opravy/poist.udalost+1053/	+ 400,-
- 01.1.1	634003-41 Poistenie /autá/	+ 170,-
- 01.1.1	635004-41 Údržba prevádzk.strojov, prístř.a zariad.	- 500,-
- 06.2.0	633004-41 Prevádz.stroje, prístř.a zariad.	- 300,-
- 06.3.0	635004-41 Údržba vodovodu /ciachov.a výmena vodom./	+ 1 500,-
- 06.3.0	637004-41 Všeobecné služby /ČOV/	+ 500,-
- 06.4.0	632001-41 Energie	- 6 727,-
- 06.4.0	633006-41 Všeobecný materiál	+ 250,-
- 08.1.0	633004-41 Prevádz. stroje-kabíny TJ-plyn. kotol	+ 1 000,-
- 08.2.0	633001-41 Interiérové vybavenie- žalúzie-KD	+ 935,-
- 08.2.0	637001-41 Všeobec. služby /rozvod plyn. potrubia KD/	+ 800,-
- 08.4.0	637004-41 Všeobec. služby	- 500,-
- 10.2.0	637006-41 Náhrady- dôchodci	- 2 000,-
- 08.2.0	632001-41 Energie	- 2 750,-
- 09.1.1	630-tovary a služby ZŠsMŠ	+ 6 000,-

**Výdavky bežného rozpočtu spolu :** -1 872,-

## Výdavky kapitálového rozpočtu

- položka				
-	04.5.1	717002-41	Rekonštr.a moder. /cesta nová domovina	+19 500,-
-	06.3.0	717001-41	realizácia nových stavieb /IBV NIVA II./	- 3 000,-
-	06.4.0	717003-41	prístavba V.O.	- 2 000,-
-	08.2.0	717002-41	rekonštr.-zateplenie KD	- 14 150,-
-	01.1.1	711001-43	vysporiadanie pozemkov	- 1 500,-
-	01.1.1	714004-41	nákup vozidiel /traktor/	+ 3 500,-
<b>Výdavky kapitálového rozpočtu spolu</b>				<b>+ 2 350,-</b>

## Uznesenie obecného zastupiteľstva č. 74/05.OZ/2024

Obecné zastupiteľstvo v Horných Orešanoch

berie na vedomie

Správu hlavného kontrolóra obce k návrhu rozpočtu na rok 2025 s výhľadom na roky 2026 a 2027

## Uznesenie obecného zastupiteľstva č. 75/05.OZ/2024

Obecné zastupiteľstvo v Horných Orešanoch

### A) s c h v a ľ u j e

úpravu rozpočtu v kapitole príjmy v zmysle aktuálne platných a podpísaných zmlúv na projekty:

- Kultúrny dom Horné Orešany Zateplenie obvodového a strešného plášťa Zníženie energetickej náročnosti vo výške 404 652,00 €
- Vodovod IBV NIVA – Horné Orešany – vetva B6-1 vo výške 181 816,00 €
- Modernizácia chodníka v obci Horné Orešany – I a II etapa vo výške 214 781,78 €

### B) s c h v a ľ u j e

úpravu rozpočtu v kapitole kapitálové výdavky v zmysle aktuálne platných a podpísaných zmlúv na projekty:

- Kultúrny dom Horné Orešany Zateplenie obvodového a strešného plášťa Zníženie energetickej náročnosti vo výške 404 652,00 €
- Vodovod IBV NIVA – Horné Orešany – vetva B6-1 vo výške 181 816,00 €
- Modernizácia chodníka v obci Horné Orešany – I a II etapa vo výške 214 781,78 €

### C) s c h v a ľ u j e

Upravený návrh rozpočtu na rok 2025 s výhľadom na roky 2026 a 2027 bez výhrad

## Uznesenie obecného zastupiteľstva č. 76/05.OZ/2024

Obecné zastupiteľstvo

### A) s c h v a ľ u j e

nájomcovi Erika Blažová, bytom Horné Orešany 773/69, do užívania časť nebytových priestorov Horné Orešany 609/19 – bývalá ordinácia zubára (výmera 15 m<sup>2</sup>) a sociálne zariadenia (výmera 5 m<sup>2</sup>) nachádzajúcich sa na parc. č. KN-C 251/9 za účelom poskytovania služieb pre občanov fotoateliér, za podmienky bezodplatnej opravy priestorov na vlastné náklady, ktoré nebudú pri ukončení nájmu spätne refundované.

### **B) stanovuje**

Dobu nájmu na jeden rok s možnosťou automatickej prolongácie až do vypovedania zmluvy jednou zo zmluvných strán. Výšku nájmu vzhľadom na stav nehnuteľnosti 25 € / m<sup>2</sup> / rok, t.j. v celkovej výške 500 € / rok. Nájomca bude refundovať náklady na elektrinu a vodu (samostatné meranie) a 1/3 nákladov na plyn (spoločné meranie).

### **C) poveruje**

starostu obce s vypracovaním a uzatvorením nájomnej zmluvy.

## **Uznesenie obecného zastupiteľstva č. 77/05.OZ/2024**

Obecné zastupiteľstvo v Horných Orešanoch

s c h v a ľ u j e

v súlade s ustanovením § 11 ods. 4 písm. a) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a podľa § 9 ods. 2 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov **spôsob prevodu vlastníctva nehnuteľného majetku obce**, a to časti pozemku parcely registra „E“ s parc. č. 593/1, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 26 670 m<sup>2</sup>, zapísanej na liste vlastníctva č. 2257 pre k. ú. Horné Orešany o výmere cca 6 m<sup>2</sup>, ktorej je Obec Horné Orešany výlučným vlastníkom, v prospech záujemkyňi o prevod Jarmily Zvonárovej r. Mesíčkovej, bydliskom Horné Záhumnie 492, 919 03 Horné Orešany, ako prevod majetku obce z dôvodov hodných osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a podľa § 4 ods. 10 zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Obce Horné Orešany, keďže sa prevádza nehnuteľnosť s malou výmerou do 200 m<sup>2</sup>, ide o prevod nehnuteľnosti s nízkou hodnotou do 5 000,- € a ide o prípad s preferenciou iného ako ekonomického záujmu, kedy by bolo neprimerane tvrdé postupovať podľa zákona o majetku obcí, vzhľadom na to, že prevádzaný pozemok nemá pre obec zásadný hospodársky význam, obec predmetný pozemok nevyužíva, pričom tento pozemok je v dlhodobom užívaní záujemcu o kúpu na základe dobromyseľného prihradenia.

Záujemkyňa o prevod je povinná na vlastné náklady zaobstarať geometrický plán na označenie časti parcely registra „E“ s parc. č. 593/1, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 26 670 m<sup>2</sup> určenej na prevod v prospech záujemcov a v prípade potreby zabezpečiť na vlastné náklady znalecký posudok na určenie všeobecnej hodnoty prevádzaného majetku.

## **Uznesenie obecného zastupiteľstva č. 78/05.OZ/2024**

Obecné zastupiteľstvo v Horných Orešanoch

s c h v a ľ u j e

realizáciu kapitálovej investície: VETVA "B6-1" VODOVOD IBV NIVA II. – HORNÉ OREŠANY a jej financovanie z poskytnutej Dotácie z Enviromentálneho fondu vo výške 181 816 EUR a vo výške povinného minimálneho spolufinancovania v rozsahu Oprávnených výdavkov vo výške 1 836,53 € z vlastných zdrojov obce, minimálne 1% Oprávnených nákladov, ktoré budú použité na Realizáciu projektu.



Ing. Marek Boháček  
starosta obce