



UZNESENIA

zo zasadnutia obecného zastupiteľstva Obce Horné Orešany

zo dňa 24. 9. 2026

Uznesenie obecného zastupiteľstva č. 40/05.OZ/2026

Obecné zastupiteľstvo v Horných Orešanoch
s c h v a ľ u j e
program obecného zastupiteľstva zo dňa 24. 9. 2026.

Uznesenie obecného zastupiteľstva č. 41/04.OZ/2026

Obecné zastupiteľstvo v Horných Orešanoch
b e r i e n a v e d o m i e
kontrolu plnenia uznesení OZ zo dňa 16.7.2026

Uznesenie obecného zastupiteľstva č. 42/05.OZ/2026

Obecné zastupiteľstvo v Horných Orešanoch
s c h v a ľ u j e
kapitálovú investíciu Zóny oddychu Horné Orešany financovanú z poskytnutej dotácie na
základe Zmluvy

Uznesenie obecného zastupiteľstva č. 43/05.OZ/2026

Obecné zastupiteľstvo v Horných Orešanoch

a) s c h v a ľ u j e

v súlade s ustanovením § 11 ods. 4 písm. a) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a podľa § 9 ods. 2 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov **spôsob prevodu vlastníctva nehnuteľného majetku obce**, a to:

- časti pozemku parcely registra „C“ s parc. č. 1997/3, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 2414 m² zapísanej na liste vlastníctva č. 1300 pre okres Trnava, obec Horné Orešany, k. ú. Horné Orešany, ktorej je Obec Horné Orešany výlučným vlastníkom, konkrétne novovytvorený pozemok parcely registra „C“ s **parc.č. 1997/6**, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou **57 m²**;
- časti pozemku parcely registra „C“ s parc. č. 1952/1, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 2927 m² zapísanej na liste vlastníctva č. 1300 pre okres Trnava, obec Horné Orešany, k. ú. Horné Orešany, ktorej je Obec Horné Orešany výlučným vlastníkom, konkrétne novovytvorený pozemok parcely registra „C“ s **parc. č. 1952/31**, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou **67 m²**;

novovytvorené parcely vznikli na základe geometrického plánu na oddelenie pozemkov parc. č. 1952/31 a 1997/6 vyhotoveného 23. 9. 2026 Mgr. Mariánom Cepkom, 919 23, Vlčkovce č. 441, IČO: 35 172 797;

na záujemcov o prevod **Matúša Kollára**, rod. Kollár, nar., bydliskom Vážska 1903/63, 926 01 Sereď a manželku **Lenku Kollárovú**, rod. Laššúovú, nar., bydliskom 925 06 Čierna Voda 513.

Prevod vlastníctva majetku obce sa vykoná zámenou za pozemok parcely registra „C“ s **parc. č. 1952/2**, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou **124 m²**, zapísaný na liste vlastníctva č. 3001 pre okres Trnava, obec Horné Orešany, k. ú. Horné Orešany, v podielovom spoluvlastníctve záujemcov o prevod (každý ½ vzhľadom k celku). Prevod bude bezodplatný, keďže sa prevádzajú pozemky s rovnakou výmerou a v rovnakej lokalite.

Osobitný zreteľ podľa § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov **a podľa § 4 ods. 10 zásad písm. c) a d) hospodárenia a nakladania s majetkom Obce Horné Orešany**, keďže sa prevádza nehnuteľnosť, pri ktorej ide o prevod podporujúci všeobecne akceptovateľný verejnoprospešný účel a zároveň ide o prípad s preferenciou iného ako ekonomického záujmu, keď by bolo neprimerane tvrdé postupovať podľa zákona o majetku obcí, vzhľadom na to, že prevádzaný pozemok nemá pre obec zásadný hospodársky význam, obec predmetný pozemok nevyužíva, pričom zámenou obec získa pozemok pod parkoviskom a komunikáciou v lokalite Majdánske (cesta č. III/1305).

Zájemcovia o prevod sú povinní zabezpečiť na vlastné náklady znalecký posudok na určenie všeobecnej hodnoty prevádzaného majetku z majetku obce, prípadne predložiť preukázateľné porovnanie s obdobným majetkom obce alebo inou verejne dostupnou ponukou o tom, že hodnota majetku určeného na prevod neprevyšuje sumu 3 000,- €.

b) u k l a d á

starostovi obce, aby zverejnil zámer previesť majetok obce z dôvodov hodných osobitného zreteľa podľa príslušných zákonných predpisov spolu so všeobecnou hodnotou prevádzaného majetku obce a predložil obecnému zastupiteľstvu návrh na schválenie prevodu majetku obce na nadobúdateľov Matúša Kollára, rod. Kollár, nar., bydliskom Vážska 1903/63, 926 01 Sereď a manželku Lenku Kollárovú, rod. Laššúovú, nar., bydliskom 925 06 Čierna Voda 513

Uznesenie obecného zastupiteľstva č. 44/05.OZ/2026

Obecné zastupiteľstvo v Horných Orešanoch

a) s c h v a ľ u j e

úpravu rozpočtu I./2026

b) n a v r h u j e

evidovať položku 08.1.0 633004 - 41 čerpadlo TJ Iskra v majetku obce Horné Orešany

Ing. Marek Boháček v.r
starosta obce