



UZNESENIA
zo zasadnutia obecného zastupiteľstva Obce Horné Orešany
zo dňa 29. 04. 2024

Uznesenie obecného zastupiteľstva č. 26/02.OZ/2024

Obecné zastupiteľstvo v Horných Orešanoch
s c h v a ľ u j e
program obecného zastupiteľstva zo dňa 29. 4. 2024.

Uznesenie obecného zastupiteľstva č. 27/2.OZ/2024

Obecné zastupiteľstvo v Horných Orešanoch
berie na v e d o m i e
kontrolu plnenia uznesení zo dňa 18.03.2024

Uznesenie obecného zastupiteľstva č. 28/2.OZ/2024

Obecné zastupiteľstvo v Horných Orešanoch
berie na v e d o m i e
Správu hlavného kontrolóra o výsledku kontroly č. 1/2024

Uznesenie obecného zastupiteľstva č. 29/2.OZ/2024

Obecné zastupiteľstvo v Horných Orešanoch
berie na v e d o m i e
Správu hlavného kontrolóra o výsledku kontroly č. 2/2024

Uznesenie obecného zastupiteľstva č. 30/2.OZ/2024

Obecné zastupiteľstvo v Horných Orešanoch

a) b e r i e n a v e d o m i e

Záver „Energetického auditu verejného osvetlenia obce Horné Orešany“, ktorý vypracoval Ing. Matúš Vydrnák, energetický audítor, MAVYS s.r.o. Dubnica nad Váhom, IČO 44 30 08 91 ,ktorým bola vyčíslená predpokladaná cena rekonštrukcie verejného osvetlenia na 160 000 € s DPH.

b) b e r i e n a v e d o m i e

stanovisko hlavného kontrolóra obec k dodržiavaniu podmienok na prijatie nenávratných zdrojov financovania

c) p o v e r u j e s t a r o s t u o b c e

na rokovanie o úvere s Environfondom na projekt: Rekonštrukcia verejného osvetlenia v obci Horné Orešany

d) s c h v a ľ u j e

maximálnu výšku úveru 160 000 € s DPH z Environfonde s dobou splácania **15 rokov** (cena stanovená „Energetickým auditom verejného osvetlenia obce Horné Orešany“ z apríla 2024, ktorý vypracoval Ing. Matúš Vydrnák, energetický audítor, AVYS s.r.o. Dubnica nad Váhom)

Uznesenie obecného zastupiteľstva č. 31/2.OZ/2024

Obecné zastupiteľstvo v Horných Orešanoch
s c h v a ľ u j e

Realizáciu investície v zmysle podmienok špecifikácie Environmentálneho fondu – zameranej na rekonštrukciu verejného osvetlenia v obci Horné Orešany vo výške 160 000 EUR s DPH.

Uznesenie obecného zastupiteľstva č. 32/2.OZ/2024

Obecné zastupiteľstvo v Horných Orešanoch
s c h v a ľ u j e

Prijatie úveru od Environmentálneho fondu vo výške 160 000 EUR s DPH zabezpečeného blankozmenkou na financovanie investícií v zmysle podmienok špecifikácie podpory formou úveru pre Obce a Vyššie územné celky.

Uznesenie obecného zastupiteľstva č. 33/02.OZ/2024

Obecné zastupiteľstvo v Horných Orešanoch

a) b e r i e n a v e d o m i e

štúdiu Medzi vinohrady.

b) s c h v a ľ u j e

žiadosť Juraja Krajčoviča a Ruženy Krajčovičovej zo dňa 14.02.2024 s vynechaním par. reg. „C“ č. 1778/26

c) o d p o r ú č a

zosúladiť poľné a lesné cesty so skutkovým stavom v riešenej lokalite

d) o d p o r ú č a

zosúladiť max. hĺbku plochy rodinných domov od cesty II. triedy č. 502 v riešenej lokalite

Uznesenie obecného zastupiteľstva č. 34/02.OZ/2024

Obecné zastupiteľstvo v Horných Orešanoch
s c h v a ľ u j e

v súlade s ustanovením § 11 ods. 4 písm. a) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a podľa § 9 ods. 2 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov **spôsob prevodu vlastníctva nehnuteľného majetku obce**, a to časti pozemku parcely registra „E“ s parc. č. 593/101, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 367 m², zapísanej na liste vlastníctva č. 2257 pre k. ú. Horné Orešany, ktorej je Obec Horné Orešany výlučným vlastníkom, v prospech záujemcov o prevod Matúša Benoviča a manželky Emanuely Benovičovej, obidvaja bydliskom Hospodárska 72, Trnava, ako prevod majetku obce z dôvodov hodných osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a podľa § 4 ods. 10 zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Obce Horné Orešany. Záujemcovia o prevod sú povinní na vlastné náklady zaobstaráť geometrický plán na označenie časti parcely registra „E“ s parc. č. 593/101, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 367 m² určenej na prevod v prospech záujemcov a v prípade potreby zabezpečiť na vlastné náklady znalecký posudok na určenie všeobecnej hodnoty prevádzaného majetku.

Uznesenie obecného zastupiteľstva č. 35/02.OZ/2024

Obecné zastupiteľstvo v Horných Orešanoch

a) s c h v a ľ u j e

v súlade s ustanovením § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov **spôsob prenájmu nehnuteľného majetku vo vlastníctve Obce Horné Orešany**, a to časť pozemku parcely registra „C“ s parc. č. 1535/33, ostatná plocha s výmerou 24 397 m², a to v časti, na ktorej sa nachádzajú hracie plochy ihriska a nebytové priestory na prízemí nehnuteľnosti - stavby „KABÍNY“ so súpisným číslom 593, postavenej na pozemku parcely registra „C“ s parc. č. 1535/100, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 517 m², konkrétne 4 kabíny so sprchou, miestnosť hospodára, rozhlasová miestnosť, technická miestnosť, miestnosť pre rozhodcov a chodba; všetky nehnuteľnosti zapísané na liste vlastníctva č. 1300 vedenom pre okres Trnava, obec Horné Orešany, pre kat. územie Horné Orešany **záujemcovi o prenájom Telovýchovná jednota Iskra Horné Orešany**, so sídlom 919 03 Horné Orešany č. 593, IČO: 00 892 211, **za nájomné 1,- € na rok, náklady na vodu, elektrinu a plyn bude hradiť obec, pričom nájomný vzťah bude na dobu určitú 5 rokov od 16. 4. 2024 do 15. 4. 2029, a to ako prenájom nehnuteľného majetku obce z dôvodov hodných osobitného zreteľa, pričom osobitný zreteľ spočíva v skutočnosti, že záujemca o prenájom prevádzkuje obecný športový klub s pozitívnym dopadom na rozvoj telesnej kultúry a športu v obci.**

b) s p l n o m o c ň u j e

starostu Obce Horné Orešany na uzavretie nájomnej zmluvy so záujemcom **Telovýchovná jednota Iskra Horné Orešany**, so sídlom 919 03 Horné Orešany č. 593, IČO: 00 892 211. v zmysle prijatého uznesenia v bode A, ktorým bol tento nájom schválený a na vykonanie nevyhnutných opráv chýb vzniknutých pri prepisovaní a výpočtoch.

Uznesenie obecného zastupiteľstva č. 36/02.OZ/2024

Obecné zastupiteľstvo v Horných Orešanoch

a) b e r i e n a v e d o m i e

projektovú dokumentáciu Zberný dvor Horné Orešany z marca 2024

z a v ä z u j e

investora, obec Horné Orešany, k výsadbe tieniacej zelene v časti priľahlej k miestnej komunikácii po ukončení realizácie projektu do šesť mesiacov, s prihliadnutím na klimatické podmienky.

Uznesenie obecného zastupiteľstva č. 37/02.OZ/2024

Obecné zastupiteľstvo v Horných Orešanoch

s c h v a ľ u j e

v súlade so zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom Obce Horné Orešany, vzatie do nájmu spoluvlastnícky podiel 1/3 od nájomcu Obec Boleráz, Boleráz č. 586, 919 08 Boleráz, IČO: 00 312 282 z časti pozemku v k. ú. Boleráz o výmere 136 m² podľa grafickej prílohy k nájmu, vyhotovenej geodetom Ľubomírom Moskálom, vyčlenenej z pozemku CKN, parcela číslo 3464, o výmere 11 940 m², zapísaného v LV 3138, za účelom výstavby turistickej vyhladkovej veže za nájomné vo výške 1,- € ročne na dobu neurčitú s výpovednou s trojmesačnou výpovednou lehotou (Pri nájme na dobu neurčitú sa predpokladá, že je nájom uzavretý na dobu 10 rokov).



Ing. Marek Boháček
starosta obce