

# OBEC HORNÉ OREŠANY

## 919 03 HORNÉ OREŠANY

Návrh VZN vyvesený na úradnej tabuli v Obci Horné Orešany dňa: 24.11.2012

Koniec lehoty na pripomienkovanie: 13.12.2012

VZN vyvesené na úradnej tabuli v Obci Horné Orešany : 15.12.2012

VZN nadobúda účinnosť dňa: 01.01.2013

*Dňom vyvesenia návrhu nariadenia začína plynúť desaťdňová lehota, počas ktorej môžu fyzické osoby a právnické osoby uplatniť pripomienku k návrhu nariadenia v písomnej forme, elektronicky na adresu [ocuhoresany@stonline.sk](mailto:ocuhoresany@stonline.sk), alebo ústne do zápisnice na obecnom úrade. Pripomienkou možno v určenej lehote navrhnúť nový text alebo odporučiť úpravu textu, a to doplnenie, zmenu, vypustenie alebo spresnenie pôvodného textu. Z pripomienky musí byť zrejmé, kto ju predkladá. Na ostatné podnety nemusí spracovateľ nariadenia prihliadať, a to najmä vtedy, ak nie sú zdôvodnené. Na pripomienky uplatnené po desaťdňovej lehote sa nemusí prihliadať.*

Obec Horné Orešany v súlade s ustanovením § 6 ods. 1 zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a ustanoveniami § 7 ods. 4, § 8 ods. 2, § 12 ods. 2 a 3, § 16 ods. 2, § 17 ods. 2, 3, 4 a 6, § 20 ods. 3, § 21 ods. 2 a § 103 zákona NR SR č. 582/2004 Z. z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov vydáva pre územie Obce Horné Orešany tento:

## **VŠEOBECNE ZÁVÄZNÉ NARIADENIE**

**č. 20 /2012**

**o miestnych daniach a miestnom poplatku za  
komunálne odpady a drobné stavebné odpady**

**na území Obce HORNÉ OREŠANY**

*Článok 1*  
**ÚVODNÉ USTANOVENIA**

- (1) Toto všeobecne záväzné nariadenie (ďalej len „VZN“) podrobne upravuje podmienky určovania a vyberania miestnych daní, miestnych poplatkov za komunálne odpady a drobné stavebné odpady na území Obce Horné Orešany.
- (2) Obec Horné Orešany na svojom území ustanovuje tieto miestne dane:
- a) daň z nehnuteľností,
  - b) daň za psa,
  - c) daň za užívanie verejného priestranstva,
  - d) daň za ubytovanie
  - e) daň za predajné automaty,
  - f) daň za nevýherné hracie prístroje,
  - g) daň za jadrové zariadenie.
- (3) Obec Horné Orešany na svojom území určuje miestny poplatok za komunálne odpady a drobné stavebné odpady.
- (4) Zdaňovacím obdobím dane z nehnuteľností, dane za psa, dane za predajné automaty, dane za nevýherné hracie prístroje a dane za jadrové zariadenie je kalendárny rok.
- (5) Zdaňovacím obdobím dane za užívanie verejného priestranstva je doba skutočného osobitne užívaného verejného priestranstva a dane za ubytovanie doba určená počtom prenocovaní, počas ktorej sa fyzická osoba odplatne ubytuje v zariadení poskytujúcom služby prechodného ubytovania.
- (6) Správu miestnej dane a miestneho poplatku vykonáva Obec Horné Orešany na svojom území, ktoré tvorí katastrálne územie Obce Horné Orešany, prostredníctvom Obecného úradu Horné Orešany.

*Článok 2*  
**MIESTNE DANE**  
**DAŇ Z NEHNUTEĽNOSTÍ**

- Daň z nehnuteľností zahŕňa
- a) daň z pozemkov
  - b) daň zo stavieb
  - c) daň z bytov a z nebytových priestorov v bytovom dome (ďalej len „daň z bytov“)

*Článok 3*  
**DAŇ Z POZEMKOV**

- (1) Základom dane z pozemkov pre pozemky druhu orná pôda, chmeľnice, vinice, ovocné sady, trvalé trávnaté porasty, záhrada, zastavané plochy a nádvorcia, stavebné pozemky a ostatné plochy je hodnota pozemku určená vynásobením výmery pozemkov v m<sup>2</sup> a hodnoty pozemkov za 1 m<sup>2</sup> určenej podľa prílohy č.1 a 2 zák. č. 582/2004 Z. z. takto:
- |  |                               |
|--|-------------------------------|
| <b>a) orná pôda, chmeľnice, vinice, ovocné sady,</b> | <b>0,5659 €/m<sup>2</sup></b> |
| <b>b) trvalé trávnaté porasty</b>                    | <b>0,1072 €/m<sup>2</sup></b> |
| <b>c) záhrady</b>                                    | <b>1,85 €/m<sup>2</sup></b>   |
| <b>d) zastavané plochy a nádvorcia</b>               | <b>1,85 €/m<sup>2</sup></b>   |
| <b>e) ostatné plochy</b>                             | <b>1,85 €/m<sup>2</sup></b>   |
| <b>f) stavebné pozemky</b>                           | <b>18,58 €/m<sup>2</sup></b>  |

- (2) Základom dane z pozemkov pre lesné pozemky, na ktorých sú hospodárske lesy, rybníky s chovom rýb a pre ostatné hospodársky využívané vodné plochy je hodnota pozemku bez porastov určená vynásobením výmery pozemkov v m<sup>2</sup> a hodnoty pozemku zistenej na 1 m<sup>2</sup> podľa zák.č.382/2004 Z.z. o znalcoch, tlmočníkoch a prekladateľoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov a vyhlášky Ministerstva spravodlivosti SR č. 492/2004 Z.z. o stanovení všeobecnej hodnoty majetku.
- (3) Správca dane určuje všeobecnú ročnú sadzbu dane z pozemkov pre:
- |   |                        |
|---|------------------------|
| a) orná pôda, chmeľnice, vinice, ovocné sady,   | 0,40 % zo základu dane |
| b) trvalé trávnaté porasty  | 0,40 % zo základu dane |
| c) záhrady  | 0,40 % zo základu dane |
| d) zastavané plochy a nádvorí a ostatné plochy  | 0,40 % zo základu dane |
| e) lesné pozemky, na ktorých sú hospodárske lesy, rybníky s chovom rýb a ostatné hospodársky využívané vodné plochy | 0,40 % zo základu dane |
| f) stavebné pozemky   | 0,40 % zo základu dane |

#### Článok 4

### DAŇ ZO STAVIEB

- (1) Správca dane na území celej Obce Horné Orešany určuje ročnú sadzbu dane zo stavieb za každý aj začatý m<sup>2</sup> zastavanej plochy stavby vo výške:
- 0,100 €** za stavby na bývanie a ostatné stavby tvoriace príslušenstvo hlavnej stavby
  - 0,170 €** za stavby na pôdohospodársku produkciu, skleníky, stavby pre vodné hospodárstvo, stavby využívané na skladovanie vlastnej pôdohospodárskej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu
  - 0,670 €** za stavby rekreačných a záhradkárskych chát a domčekov na individuálnu rekreáciu
  - 0,330 €** za samostatne stojace garáže a samostatné stavby hromadných garáží a stavby určené alebo používané na tieto účely postavené mimo bytových domov
  - 1,000 €** za priemyselné stavby, stavby slúžiace energetike, stavby slúžiace stavebníctvu, stavby využívané na skladovanie vlastnej produkcie, vrátane stavieb na vlastnú administratívu
  - 1,660 €** za stavby na ostatné podnikanie a na zárobkovú činnosť, skladovanie a administratívu súvisiacu s ostatným podnikaním a zárobkovou činnosťou,
  - 1,000 €** za ostatné stavby

(2) Ročné sadzby dane podľa ods. 1 písm. a) sa zvyšujú pri viacpodlažných stavbách o príplatok **0,03 eura** za každý aj začatý m<sup>2</sup> zastavanej plochy za každé ďalšie podlažie okrem prvého nadzemného podlažia

(3) Ročné sadzby dane podľa ods. 1 písm. b), c), d), e), f), g) sa zvyšujú viacpodlažných stavbách o príplatok **0,10 eura** za každý aj začatý m<sup>2</sup> zastavanej plochy za každé ďalšie podlažie okrem prvého nadzemného podlažia.

#### Článok 5

### DAŇ Z BYTOV

Správca dane na území celej Obce Horné Orešany určuje ročnú sadzbu dane z bytov za každý aj začatý m<sup>2</sup> podlahovej plochy bytu a nebytového priestoru vo výške:

- 0,170 €** za byty
- 0,170 €** za nebytový priestor

## Článok 6

# SPOLOČNÉ USTANOVENIE PRE DAŇ Z NEHNUTEĽNOSTÍ

### OSLOBODENIE OD DANE A ZNÍŽENIE DANE

Správca dane ustanovuje oslobodenie od **dane z pozemkov** na:

- pozemky vo vlastníctve právnických osôb, ktoré nie sú založené alebo zriadené na podnikanie
- pozemky, na ktorých sú cintoríny, kolumbáriá, urnové háje a rozptylové lúky
- pozemky verejne prístupných parkov, priestorov a športovísk
- pozemky funkčne spojené so stavbami slúžiacimi verejnej doprave
- pozemky užívané školami a školskými zariadeniami

Správca dane ustanovuje oslobodenie od **dane zo stavieb** na:

- stavby slúžiace školám, školským zariadeniam a zdravotníckym zariadeniam, zariadeniam na pracovnú rehabilitáciu a rekvalifikáciu občanov so zmenenou pracovnou schopnosťou

Správca dane poskytuje oslobodenie a zníženie dane zo stavieb vo výške:

- **50 % stavby na bývanie a byty** vo vlastníctve občanov v hmotnej núdzi, občanov starších ako 70 rokov alebo občanov s ťažkým zdravotným postihnutím, alebo držiteľov preukazu občana s ťažkým zdravotným postihnutím, alebo držiteľov preukazu občana s ťažkým zdravotným postihnutím s potrebou sprievodcu, ako aj prevažne alebo úplne bezvládných občanov, **ktoré slúžia na ich trvalé bývanie.**
- **50% garáže a nebytové priestory v bytových domoch slúžiace ako garáž** vo vlastníctve občanov starších ako 70 rokov, alebo občanov s ťažkým zdravotným postihnutím, alebo držiteľov preukazu občana s ťažkým zdravotným postihnutím, alebo držiteľov preukazu občana s ťažkým zdravotným postihnutím s potrebou sprievodcu, **ktoré slúžia pre motorové vozidlo na ich dopravu.**

Fyzická osoba najneskôr do 30. januára príslušného kalendárneho roka, písomne požiada obecný úrad o oslobodenie alebo zníženie dane. V žiadosti uvedie skutočnosti rozhodujúce pre vznik oslobodenia od dane alebo zníženie dane a každú zmenu týchto skutočností je povinná oznámiť obecnému úradu do 30 dní odo dňa, keď tieto skutočnosti nastali.

Daňovník k žiadosti o oslobodenie od dane alebo zníženie dane doloží:

- list vlastníctva
- doklady k posúdeniu žiadosti

O rozsahu a výške zníženia dane alebo oslobodenia od dane zo stavieb rozhodne individuálne na základe písomnej žiadosti občana obecné zastupiteľstvo. Zníženie dane alebo oslobodenie od dane zo stavieb možno určiť pevnou sumou individuálne na jedného daňovníka, alebo v percentuálnej výške z priznanej dane.

### VZNIK A ZÁNİK DAŇOVEJ POVINNOSTI

Daň z nehnuteľnosti vyrubuje správca dane každoročne podľa stavu k 1. januáru príslušného zdaňovacieho obdobia. Na zmeny skutočností rozhodujúcich pre daňovú povinnosť, ktoré nastanú v priebehu zdaňovacieho obdobia sa neprihliada.

V prípade nadobudnutia vydražením v priebehu roka daňová povinnosť vzniká prvým dňom mesiaca nasledujúceho po dni, v ktorom sa vydražiteľ stal vlastníkom nehnuteľnosti alebo prvým dňom mesiaca nasledujúceho po dni schválenia príklepu súdom. **Pri zániku vlastníckych práv vydražením daňová povinnosť zaniká posledným dňom mesiaca, v ktorom zanikli vlastnícke práva k vydraženej nehnuteľnosti.**

*Článok 7*  
**DAŇ ZA PSA**

- (1) Predmetom dane za psa je pes starší ako 6 mesiacov chovaný fyzickou osobou alebo právnickou osobou.  
Predmetom dane za psa nie je pes chovaný na vedecké účely a výskumné účely, pes umiestnený v útulku zvierat, pes so špeciálnym výcvikom, ktorého vlastní alebo používa osoba ĽZP alebo nevidomá osoba.
- (2) Daňovníkom je fyzická osoba alebo právnická osoba, ktorá je:
- a) vlastníkom psa
  - b) držiteľom psa, ak sa nedá preukázať, kto psa vlastní.
- (3) Základom dane je počet psov.
- (4) Sadzba dane sa stanovuje za jedného psa a kalendárny rok takto:  
**5,000 €** za psa chovaného v rodinnom dome a bytovom dome
- (5) Daňová povinnosť vzniká prvým dňom kalendárneho mesiaca nasledujúceho po mesiaci, v ktorom sa pes stal predmetom dane **a zaniká posledným dňom mesiaca, v ktorom pes prestal byť predmetom dane.**

*Článok 8*  
**DAŇ ZA UŽÍVANIE VEREJNÉHO PRIESTRANSTVA**

- (1) Verejným priestranstvom na účely tohto VZN sú verejnosti prístupné pozemky vo vlastníctve Obce Horné Orešany, ktorými sa rozumejú nasledovné miesta:
- a) miestne cestné komunikácie v celej svojej dĺžke a šírke od krajnice po krajnicu, vrátane prícestných zelených pásov na celom území obce vo vlastníctve obce,
  - b) vybudované chodníky, vjazdy k rodinným domom, upravené plochy, parkoviská, parky, verejná zeleň na celom území obce,
  - c) autobusové nástupištia, športový areál,
  - d) všetky neknihované parcely v zastavanom území obce.
- (2) Vyhradenými priestormi verejného priestranstva na dočasné parkovanie motorového vozidla v obci Horné Orešany sú:
- a) parkovisko pri cintoríne a kostole – pozemok, parc. č. 593/1
  - b) parkovisko v Športovom areáli – pozemok, parc. č. 1535/33
  - c) parkovisko „ Lázeň“ – pozemok, parc. č. 596
  - d) parkovisko pred Základnou školou – pozemok par. Č. 597/1
  - e) priestory individuálne schválené starostom obce Horné Orešany
- (3) Predmetom dane za užívanie verejného priestranstva je osobitné užívanie verejného priestranstva.
- (4) Osobitným užívaním verejného priestranstva sa podľa tohto VZN rozumie:
- a) umiestnenie zariadenia slúžiaceho na poskytovanie služieb
  - b) umiestnenie stavebného zariadenia, predajného zariadenia, zariadenia cirkusu, zariadenia lunaparku a iných atrakcií
  - c) umiestnenie skládky voľne položeného stavebného materiálu
  - d) umiestnenie zariadení staveniska a skládok materiálu všetkého druhu v rámci zariadenia staveniska
  - e) rozkopávka miestnej komunikácie a verejnej zelene z dôvodu výstavby alebo vykonávania plánovanej údržby inžinierskych sietí
  - f) trvalé parkovanie vozidla mimo vyhradeného parkoviska

- (5) **Osobitným užívaním verejného priestranstva nie je užívanie verejného priestranstva v súvislosti s odstránením poruchy alebo havárie rozvodov a verejných sietí.**
- (6) Daňovníkom je fyzická osoba alebo právnická osoba, ktorá verejné priestranstvo užíva.
- (7) Základom dane za užívanie verejného priestranstva je výmera užívaného verejného priestranstva v m<sup>2</sup>.
- (8) Základom dane za plochu rozkopávky sa považuje šírka a dĺžka výkopu. V prípade rozkopávky zelene sa pripočíta k ploche rozkopávky aj výmera dotknutej zelene.
- (9) Sadzba dane za užívanie verejného priestranstva za každý i začatý m<sup>2</sup> osobitne užívaného verejného priestranstva a za každý aj začatý deň je nasledovná:
- a) **1,000 €** za umiestnenie zariadenia, slúžiaceho na poskytovanie služieb a predajného zariadenia
  - b) **0,170 €** za umiestnenie stavebného zariadenia (lešenia)
  - c) **1,000 €** za umiestnenie zariadenia cirkusu, lunaparku, a iných atrakcií
  - d) **0,250 €** za umiestnenie skládky (mimo vývozných dní oznámených obcou)
  - e) **0,033 €** za trvalé parkovanie vozidla mimo vyhradeného parkoviska
  - f) **0,330 €** za vrak motorového vozidla
- (10) Daňová povinnosť vzniká dňom začatia osobitného užívania verejného priestranstva a zaniká dňom skončenia osobitného užívania verejného priestranstva.
- (11) Daňovník je povinný oznámiť svoj zámer osobitného užívania verejného priestranstva správcovi dane písomne, najneskôr v deň vzniku daňovej povinnosti. Daňovník je tiež povinný ohlásiť do 3 dní každú skutočnosť, ktorá má alebo môže mať vplyv na výšku stanovenej, resp. zaplatenej dane. Daňovník je povinný oznámiť Obecnému úradu v Horných Orešanoch skutočnosť, že osobitné užívanie verejného priestranstva skončilo a verejné priestranstvo bolo uvedené do pôvodného stavu.
- (12) **Obec vyrubí daň rozhodnutím najneskôr v deň vzniku daňovej povinnosti. Vyrubená daň je splatná do 15 dní odo dňa nadobudnutia právoplatnosti rozhodnutia.**
- (13) Daň za užívanie verejného priestranstva je splatná naraz.  
Spôsob vyberania dane:
- a) v hotovosti do pokladne obecného úradu,
  - b) poštovou poukážkou
  - c) bezhotovostným prevodom na účet správcu dane vedeného vo VÚB, exp. Smolenice, číslo účtu 3627212/0200.

#### Článok 9

### DAŇ ZA UBYTOVANIE

- (1) Predmetom dane za ubytovanie je odplatné prechodné ubytovanie fyzickej osoby v ubytovacom zariadení
- (2) Daňovníkom je fyzická osoba, ktorá sa v zariadení odplatne prechodne ubytuje.
- (3) Základom dane je počet prenocovaní..
- (4) Sadzba dane je **0,500 €** na osobu a prenocovanie.
- (5) Platiteľom dane je prevádzkovateľ zariadenia, ktorý odplatné prechodné ubytovanie poskytuje. Prevádzkovateľ je povinný zaregistrovať sa na Obecnom úrade v Horných Orešanoch najneskôr v deň začatia činnosti v poskytovaní služieb prechodného ubytovania.
- (6) O dani za ubytovanie vedie prevádzkovateľ evidenciu v „Knihe ubytovaných“

Knihy ubytovaných musí mať povinne očíslované strany a musí obsahovať:

- údaje o platiteľovi dane a prevádzkovateľovi, ktorý poskytuje službu prechodného ubytovania
- názov a miesto zariadenia prechodného ubytovania
- meno a priezvisko ubytovaného
- číslo občianskeho preukazu alebo cestovného pasu ubytovaného
- miesto trvalého pobytu ubytovaného
- dátum príchodu a odchodu – počet prenocovaní ubytovaného
- výšku zaplatenej dane za ubytovanie a číslo účtovného dokladu o zaplatení.

Knihu ubytovaných je povinný prevádzkovateľ predložiť ku kontrole a overeniu správnosti vedených údajov pred začiatkom poskytovania služieb prechodného ubytovania a vždy na výzvu správcu dane.

- (7) Daň za ubytovanie prevádzkovateľ vyberá pri nástupe daňovníka do zariadenia, v hotovosti v eurách alebo prevodným príkazom na faktúru.  
Pokladničný doklad o zaplatení dane a faktúru je platiteľ dane povinný uchovávať 10 rokov od vystavenia pre daňové účely.
- (8) Prevádzkovateľ ako platiteľ dane je povinný zaplatenú daň daňovníkom odvieť mesačne, a to do 10. dňa po uplynutí mesiaca nasledovným spôsobom:
  - a) v hotovosti do pokladne obecného úradu
  - b) bezhotovostným prevodom na účet obce vo VÚB, exp. Smolenice, číslo účtu 3627212/0200

#### Článok 10

### DAŇ ZA PREDAJNÉ AUTOMATY

- (1) Predmetom dane za predajné automaty sú prístroje a automaty, ktoré vydávajú tovar za odplatu (ďalej len „predajné automaty“).
- (2) Daňovníkom je fyzická osoba alebo právnická osoba, ktorá predajné automaty prevádzkuje.
- (3) Základom dane je počet predajných automatov.
- (4) Sadzba dane je:
  - a) **33,000 €** za jeden predajný automat a kalendárny rok
  - b) **66,000 €** za jeden predajný automat a kalendárny rok, ak skladba tovaru obsahuje alkoholické nápoje.
- (5) **Daňová povinnosť vzniká prvým dňom kalendárneho mesiaca nasledujúceho po mesiaci, v ktorom sa predajný automat začal prevádzkovať a zaniká posledným dňom mesiaca, v ktorom sa ukončilo jeho prevádzkovanie.**
- (6) Na účely výberu dane prevádzkovateľ je povinný viesť nasledovnú preukaznú evidenciu každého predajného automatu osobitne:
  - a) výrobné číslo, druh, typ, názov predajného automatu
  - b) deň začatia a deň ukončenia prevádzkovania predajného automatu
  - c) obsah skladby ponúkaného tovaru
  - d) miesto umiestnenia predajného automatu
  - e) súčasťou evidencie sú platné doklady výrobcu k predajnému automatuEvidenciu je daňovník povinný na výzvu predložiť ku kontrole alebo na Obecný úrad Horné Orešany v lehote stanovenej vo výzve.

## Článok 11

### DAŇ ZA NEVÝHERNÉ PRÍSTROJE

- (1) Predmetom dane za nevýherné hracie prístroje sú hracie prístroje, ktoré sa spúšťajú alebo prevádzkujú za odplatu, pričom tieto hracie prístroje nevydávajú peňažnú výhru a sú prevádzkované v priestoroch prístupných verejnosti (ďalej len „nevýherné hracie prístroje“).
- (2) Nevýherné hracie prístroje sú:
  - a) elektronické prístroje na počítačové hry
  - b) mechanické prístroje, elektronické prístroje, automaty a iné zariadenia na zábavné hry.
- (3) Daňovník je fyzická osoba alebo právnická osoba, ktorá nevýherné hracie prístroje prevádzkuje.
- (4) Základom dane je počet nevýherných hracích prístrojov.
- (5) Sadzba dane za jeden nevýherný hrací prístroj a kalendárny rok je nasledovná:
  - a) **664,000 €** za elektronický hrací prístroj na počítačové hry
  - b) **67,000 €** za mechanický hrací prístroj – biliard
  - c) **67,000 €** za mechanický hrací prístroj – stolný futbal
  - d) **67,000 €** za mechanický hrací prístroj – stolný hokej
  - e) **67,000 €** za mechanický hrací prístroj – šípky
  - f) **34,000 €** za elektronický alebo mechanický hrací prístroj neuvedený v ods. a) až e) tohto ustanovenia
- (6) **Daňová povinnosť vzniká dňom kalendárneho mesiaca nasledujúceho po mesiaci, v ktorom sa nevýherný hrací prístroj začal prevádzkovať a zaniká posledným dňom mesiaca, v ktorom sa ukončilo jeho prevádzkovanie.**
- (7) Na účely výberu dane prevádzkovateľ je povinný viesť nasledovnú preukaznú evidenciu ohľadne každého nevýherného hracieho prístroja osobitne:
  - a) výrobné číslo, druh, typ a názov nevýherného hracieho prístroja
  - b) miesto umiestnenia nevýherného hracieho prístroja
  - c) deň začatia prevádzkovania a deň ukončenia prevádzkovania nevýherného hracieho prístroja.

## Článok 12

### DAŇ ZA JADROVÉ ZARIADENIA

- (1) Predmetom dane za jadrové zariadenie je jadrové zariadenie, v ktorom prebieha štiepna reakcia v jadrovom reaktore a vyrába sa elektrická energia (ďalej len „jadrové zariadenie“), a to aj po časť kalendárneho roka.
- (2) Daňovníkom dane je držiteľ povolenia na uvádzanie jadrového zariadenia do prevádzky a povolenia na prevádzku jadrového zariadenia na výrobu elektrickej energie.
- (3) Základom dane je výmera katastrálneho územia obce v m<sup>2</sup>, ktoré sa nachádza v oblasti ohrozenia jadrovým zariadením. Výmera katastrálneho územia obce Horné Orešany je 21 569 044 m<sup>2</sup>.
- (4) Zastavané územie obce Horné Orešany je situované v pásme od zdroja ohrozenia jadrovým zariadením Jadrovej elektrárne V-2 v Jaslovských Bohuniciach nad 2/3 polomeru oblasti ohrozenia. Tým je obec miestne príslušnou pre správu dane za jadrové zariadenia.
- (5) Sadzba dane je v obci Horné Orešany, ktorého zastavané územie alebo jeho časť sa nachádza v oblasti ohrozenia jadrovým zariadením v pásme nad 2/3 polomeru je 0,0006 € za m<sup>2</sup>.
- (6) Daňová povinnosť vzniká dňom začatia skúšobnej prevádzky jadrového zariadenia a zaniká dňom trvalého ukončenia výroby elektrickej energie v jadrovom zariadení.
- (7) Daňovník je povinný písomne oznámiť vznik daňovej povinnosti správcovi dane do 30 dní odo dňa vzniku daňovej povinnosti a zániku daňovej povinnosti do 30 dní odo dňa zániku daňovej povinnosti. Oznamovaciu povinnosť si daňovník splní písomným oznámením, ktoré doručí osobne alebo doporučeným listom na Obecny úrad v Horných Orešanoch. Písomné oznámenie pri vzniku daňovej



povinnosti obsahuje – identifikačné údaje daňovníka, meno alebo názov prevádzky, IČO, DIČ, sídlo alebo adresu prevádzkovateľa, číslo povolenia na prevádzku jadrového zariadenia, vydaného – kedy a kto povolenie vydal, identifikáciu jadrového zariadenia ako názov jadrového zariadenia, sídlo alebo umiestnenie, počet reaktorov, deň začatia skúšobnej prevádzky, oznámenie o dobe prevádzky a výrobe elektrickej energie za uplynulý rok za každý reaktor a jadrové zariadenie samostatne.

- (8) Daň za jadrové zariadenie vyrubí správca dane rozhodnutím do 31. januára zdaňovacieho obdobia za predchádzajúci kalendárny rok. Daň za jadrové zariadenie sa vypočíta ako súčin základu dane podľa ods. (3) a sadzby dane podľa ods. (5) tohto ustanovenia.
- (9) Ak je daňovníkov v jednej oblasti ohrozenia jadrovým zariadením niekoľko, ktoré sa vzájomne čiastočne prekrývajú, správca dane vyrubí pomernú časť dane za jadrové zariadenia každému daňovníkovi. Pomerná časť dane za jadrové zariadenie sa určí ako podiel dane pripadajúci na jednotlivých daňovníkov.
- (10) Vyrubená daň za jadrové zariadenie je splatná do 15 dní odo dňa nadobudnutia právoplatnosti rozhodnutia.

### Článok 13 POPLATOK

- (1) **Poplatok sa platí za komunálne odpady okrem elektroodpadov a biologicky rozložiteľného kuchynského a reštauračného odpadu a drobné stavebné odpady, ktoré vznikajú na území obce.**
- (2) Ak ďalej nie je ustanovené inak, poplatok platí poplatník, ktorým je:
  - a) fyzická osoba, ktorá má v obci trvalý pobyt alebo prechodný pobyt, alebo ktorá je na území obce oprávnená užívať alebo užíva byt, nebytový priestor, pozemnú stavbu alebo jej časť, alebo objekt, ktorý nie je stavbou, alebo záhradu, vinicu, ovocný sad, trvalý trávny porast na iný účel ako na podnikanie, pozemok v zastavanom území obce, okrem lesného pozemku a pozemku, ktorý je evidovaný v katastri nehnuteľností ako vodná plocha (ďalej len „nehnuteľnosť“),
  - b) právnická osoba, ktorá je oprávnená užívať alebo užíva nehnuteľnosť nachádzajúcu sa na území obce na iný účel ako na podnikanie,
  - c) podnikateľ, ktorý je oprávnený užívať alebo užíva nehnuteľnosť nachádzajúcu sa na území obce na účel podnikania.
- (3) Poplatok od poplatníka v ustanovenej výške pre obec vyberá a za vybraný poplatok ručí:
  - a) vlastník nehnuteľnosti; ak je nehnuteľnosť v spoluvlastníctve viacerých spoluvlastníkov alebo ak ide o bytový dom, poplatok vyberá a za vybraný poplatok ručí zástupca alebo správca určený spoluvlastníkmi, ak s výberom poplatku zástupca alebo správca súhlasí; ak nedošlo k určeniu zástupcu alebo správcu, obec určí spomedzi vlastníkov alebo spoluvlastníkov zástupcu, ktorý poplatok pre obec vyberie
  - b) správca, ak je vlastníkom nehnuteľnosti štát, vyšší územný celok alebo obec (ďalej len „platiteľ“). Platiteľ a poplatník sa môžu písomne dohodnúť, že poplatok obci odvedie priamo poplatník, za odvedenie poplatku obci ručí platiteľ.
- (4) Poplatková povinnosť vzniká dňom, ktorým nastane skutočnosť uvedená v odseku 2 tohto **a zaniká dňom, ktorým táto skutočnosť zanikne.**
- (5) Sadzba poplatku je:
  - a) **„pre rodinné domy na území obce“** **0,050 €** na osobu a kalendárny deň, t.j. **18,25 €** na osobu a kalendárny rok
  - b) **„pre rekreačné chaty a domy na území obce“** **0,050 €** na osobu a kalendárny rok, t.j. **18,25 €** na osobu a kalendárny rok
  - c) pre podnikateľov a právnické osoby s povinnosťou umiestnenia smetných nádob je stanovená sadzba v závislostiach od objemu smetnej nádoby:
    - **6,000 €**/ 120 l nádoba/ 1 vývoz
    - **9,000 €**/ 240 l nádoba/ 1 vývoz

- 17,000 €/ 1100 l nádoba/ 1 vývoz

c/ Smetné nádoby na odpad si občania zakúpia na obecnom úrade.

- (6) Poplatník je povinný v priebehu zdaňovacieho obdobia oznámiť obci vznik poplatkovej povinnosti do 30 dní odo dňa vzniku poplatkovej povinnosti :
- a) uviesť meno, priezvisko, titul, rodné číslo, adresu trvalého pobytu, adresu prechodného pobytu (ďalej len identifikačné údaje), v prípade určeného zástupcu podľa § 77 ods.7 aj identifikačné údaje za ostatných členov domácností a ak je pokladníkom osoba podľa § 77 ods.2 písm. b) alebo c) názov alebo miesto podnikania a identifikačné číslo
  - b) uviesť údaje rozhodujúce na určenie poplatku
  - c) ak požaduje zníženie alebo odpustenie poplatku predložiť aj doklady, ktoré odôvodňujú zníženie alebo odpustenie poplatku.
- (7) Zmeny skutočností rozhodujúcich na vyrubenie poplatku a zánik poplatkovej povinnosti v priebehu zdaňovacieho obdobia je poplatník povinný oznámiť obci do 30 dní odo dňa, kedy tieto nastali.

#### VYRUBENIE POPLATKU

- (1) Poplatok obec vyrubuje každoročne rozhodnutím na celé zdaňovacie obdobie.
- (2) Ak vznikne poplatková povinnosť v priebehu zdaňovacieho obdobia, obec vyrubí pomernú časť poplatku rozhodnutím začínajúc dňom vzniku poplatkovej povinnosti až do konca príslušného zdaňovacieho obdobia.
- (3) Ak poplatníkov žijúcich v spoločnej domácnosti zastupuje jeden z nich, obec vyrubí poplatok rozhodnutím v celkovej sume tomuto zástupcovi podľa odseku 1 alebo odseku 2

#### SPLATŇOSŤ POPLATKU

- (1) Poplatok je splatný do 15 dní odo dňa nadobudnutia právoplatnosti rozhodnutia.
- (2) Ak výška vyrubeného poplatku u fyzickej osoby nepresahuje 100,00 € je poplatok splatný jednorazovo do 15 dní odo dňa nadobudnutia právoplatnosti rozhodnutia.
- (3) V prípade, ak je poplatok u fyzickej osoby presahuje 100,00 € je splatný v dvoch splátkach:
  - 50 % prvá splátka do 31. marca
  - 50 % druhá splátka do 30. júna
- (4) Poplatok je možné vždy zaplatiť naraz jednorazovo do 15 dní odo dňa nadobudnutia právoplatnosti rozhodnutia.
- (5) Ak výška vyrubeného poplatku u právnickej osoby a podnikateľa nepresahuje 300,00 € je poplatok splatný jednorazovo do 15 dní odo dňa nadobudnutia právoplatnosti rozhodnutia.
- (6) V prípade, ak je poplatok u právnickej osoby a podnikateľa presahuje 300,00 € je splatný v dvoch splátkach:
  - 50 % prvá splátka do 31. marca
  - 50 % druhá splátka do 30. júna
- (7) Poplatok je možné vždy zaplatiť naraz jednorazovo do 15 dní odo dňa nadobudnutia právoplatnosti rozhodnutia
- (8) Poplatok je možné uhradiť:
  - a) v hotovosti do pokladne Obecného úradu v Horných Orešanoch
  - b) poštovým peňažným poukazom na príslušný účet obce
  - c) bezhotovostným prevodom na príslušný účet správcu účet číslo: 3627212/0200 vedeného vo VÚB, exp. Smolenice.

## VRÁTENIE, ZNÍŽENIE A ODPUSTENIE POPLATKU

- (1) Obec Horné Orešany môže v individuálnych prípadoch poplatok odpustiť alebo vrátiť. A to v prípade, ak poplatník preukáže, že sa v obci nezdržiava, aj napriek tomu, že má v obci Horné Orešany trvalý alebo prechodný pobyt.
- (2) Obec vráti poplatok alebo jeho pomernú časť poplatníkovi, ktorému zanikla povinnosť platiť poplatok v priebehu zdaňovacieho obdobia a preukáže splnenie podmienok na vrátenie poplatku alebo jeho pomernej časti.
- (3) Poplatník na vrátenie poplatku alebo jeho pomernej časti podá písomnú žiadosť a to najneskôr do 30 dní od skončenia určeného obdobia. Preukázať sa musí nasledovnými dokladmi:
  - a) potvrdenie o prechodnom pobyte
  - b) potvrdenie o zaplatení poplatku na inom mieste, ako v mieste trvalého alebo prechodného bydliska
- (4) Obec Horné Orešany nevracia preplatok nižší ako 3,00 €
- (5) O znížení alebo odpustení poplatku na základe žiadosti poplatníka rozhoduje starosta obce po predchádzajúcom prerokovaní v obecnom zastupiteľstve.
- (6) Obec Horné Orešany poskytne na základe písomnej žiadosti poplatníka nasledovné zľavy poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady:
  - a) 100 % - za obdobie počas ktorého sa poplatník viac ako 90 dní v zdaňovacom období nezdržiaval na území obce
  - b) 100% - za obdobie pre poplatníka, ktorým je ZŠ, MŠ a orgán verejnej a štátnej správy

Poplatník uplatňujúci túto zľavu je povinný predložiť správcovi poplatku doklad potvrdzujúci túto právnu skutočnosť (potvrdenie zamestnávateľa a doklad o prechodnom pobyte v mieste pracoviska alebo doklad o zaplatení poplatku na príslušnom obecnom úrade, potvrdenie o dennom štúdiu na území SR a dokladu o ubytovaní v internáte, resp. potvrdenie o prechodnom pobyte alebo potvrdenia o dennom štúdiu v zahraničí a iné). Tento preukázateľný doklad nie je možné nahradiť čestným prehlásením. Žiadosť na uplatnenie zľavy poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady je poplatník povinný podať do **31. januára príslušného kalendárneho roka.**

### Článok 14

## SPOLOČNÉ USTANOVENIE

### SPRÁVA DANE

- (1) Správu miestnych daní a poplatku podľa tohto VZN vykonáva Obec Horné Orešany prostredníctvom starostu obce a poverených zamestnancov Obce Horné Orešany.
- (2) Základ dane z nehnuteľností podľa tohto VZN sa zaokrúhľuje na eurocenty nadol.
- (3) Daň a pomerná časť dane sa podľa tohto VZN sa zaokrúhľuje na eurocenty nadol.
- (4) Splátky dane sa zaokrúhľujú tak, aby ich súčet zodpovedal sume vyrubenej dane po zaokruhlení.
- (5) Ak sa v tomto zákone neustanovuje inak, postupuje sa v konaní vo veciach miestnych daní a poplatku podľa všeobecného predpisu o správe daní a poplatkov.

### PRIZNANIE K DANI Z NEHNUTEĽNOSTÍ, K DANI ZA PSA, K DANI ZA PREDAJNÉ AUTOMATY A K DANI ZA NEVÝHERNÉ HRACIE PRÍSTROJE

- (1) Priznanie k dani z nehnuteľností, k dani za psa, k dani za predajné automaty a k dani za nevýherné hracie prístroje je daňovník povinný podať správcovi dane do 31. januára toho zdaňovacieho obdobia, v ktorom mu vznikla daňová povinnosť k týmto daniam alebo niektorej z nich podľa stavu k 1. januáru zdaňovacieho obdobia, ak odseky 2 a 3 neustanovujú inak. Daňovník nie je povinný podať priznanie

k dani z nehnuteľností, ak je pozemok, stavba, byt alebo nebytový priestor v bytovom dome oslobodený od dane podľa § 17 ods.1 písm. a) a b).

- (2) Ak vznikne daňová povinnosť k dani za psa, k dani za predajné automaty a k dani za nevýherné hracie Prístroje v priebehu zdaňovacieho obdobia, daňovník je povinný podať priznanie k tej dani, ku ktorej vznikla daňová povinnosť najneskôr do 30 dní odo dňa vzniku tejto daňovej povinnosti.
- (3) Ak v priebehu zdaňovacieho obdobia daňovník nadobudne nehnuteľnosť vydražením, je povinný podať priznanie k dani z nehnuteľností do 30 dní od vzniku daňovej povinnosti.

#### **VYRUBENIE DANE Z NEHNUTEĽNOSTÍ, DANE ZA PSA, DANE ZA PREDAJNÉ AUTOMATY A DANE ZA NEVÝHERNÉ HRACIE PRÍSTROJE**

- (1) Daň z nehnuteľností, daň za psa, daň za predajné automaty a daň za nevýherné hracie prístroje vyrubuje správca dane každoročne podľa stavu k 1. januáru príslušného zdaňovacieho obdobia na celé zdaňovacie obdobie jedným rozhodnutím, ak odseky 2 až 4,6 a 7 zákona neustanovujú inak.
- (2) Pri nadobudnutí nehnuteľnosti vydražením správca dane vyrubí rozhodnutím pomernú časť dane z nehnuteľností vydražiteľovi začínajúc mesiacom, v ktorom vznikla daňová povinnosť, až do konca príslušného zdaňovacieho obdobia. Ak správca dane nevyrubil daň vlastníkovi draženej nehnuteľnosti na príslušné zdaňovacie obdobie podľa stavu k 1. januáru, vyrubí rozhodnutím pomernú časť dane z nehnuteľností do konca mesiaca, v ktorom sa vydražiteľ stal vlastníkom nehnuteľností.
- (3) Ak vznikne v priebehu zdaňovacieho obdobia daňová povinnosť k dani za psa, k dani za predajné automaty a k dani za nevýherné hracie prístroje, správca dane vyrubí pomernú časť rozhodnutím začínajúc mesiacom, v ktorom vznikla daňová povinnosť, až do konca príslušného zdaňovacieho obdobia.
- (4) Ak správca dane nevyrubil daň za psa, daň za predajné automaty a daň za nevýherné hracie prístroje podľa odseku 1 alebo odseku 3 a v priebehu zdaňovacieho obdobia zanikla daňová povinnosť, správca dane vyrubí rozhodnutím pomernú časť dane do zániku daňovej povinnosti.
- (5) Pri dohode spoluvlastníkov správca dane vyrubí daň z nehnuteľností rozhodnutím zástupcovi, ktorý podal príslušné priznanie a pri bezpodielovom spoluvlastníctve manželov, tomu z manželov, ktorý podal príslušné priznanie.

#### **SPLATŇOSŤ A PLATENIE DANE V SPLÁTKACH**

##### **(1) Vyrubená daň z nehnuteľností je splatná:**

a) u fyzických osôb v dvoch splátkach a to:

**50 %** 1. splátka do 15 dní odo dňa nadobudnutia právoplatnosti rozhodnutia

**50 %** 2. splátka do 31. augusta bežného roka

Ak ročná daň vyrubená fyzickej osobe nepresahuje **100,00 €** je splatná naraz do 15 dní odo dňa nadobudnutia právoplatnosti rozhodnutia.

Ak ročná daň vyrubená fyzickej osobe je vyššia ako **100,00 €** možno ju zaplatiť aj naraz, avšak do termínu 1. splátky, t.j. do 15 dní odo dňa nadobudnutia právoplatnosti rozhodnutia.

b) u právnických osôb v troch splátkach a to:

**50 %** 1. splátka do 15 dní odo dňa nadobudnutia právoplatnosti rozhodnutia

**30 %** 2. splátka do 31. augusta bežného roka

**20 %** 3. splátka do 31. októbra bežného roka

Ak ročná daň vyrubená právnickej osobe nepresahuje **500,00 €** je splatná naraz do 15 dní odo dňa nadobudnutia právoplatnosti rozhodnutia.

Ak ročná daň vyrubená právnickej osobe je vyššia ako **500,00 €** možno ju zaplatiť aj naraz, avšak do termínu 1. splátky, t.j. do 15 dní odo dňa nadobudnutia právoplatnosti rozhodnutia.

**(2) Vyrubená daň za psa, daň za predajné automaty a daň za nevýherné hracie prístroje je splatná:**  
do 15 dní odo dňa nadobudnutia právoplatnosti rozhodnutia

**(3) Vyrubená daň z nehnuteľností, daň za psa, daň za predajné automaty a daň za nevýherné hracie prístroje možno platiť:**

- a) v hotovosti pri platbe do 300,00 € do pokladne Obce Horné Orešany
- b) poštovým peňažným poukazom na príslušný účet správcu obce
- c) bezhotovostným prevodom z účtu vedeného v banke na príslušný účet správcu dane vo VÚB, exp.Smolence, číslo účtu 3627212/0200

#### *Článok 15*

### **PRECHODNÉ A ZRUŠOVACIE USTANOVENIA**

- (1) Toto Všeobecne záväzné nariadenie Obce Horné Orešany bolo schválené obecným zastupiteľstvom v Horných Orešanoch uznesením číslo 58/8.OZ/2012 zo dňa 14.2.2012.
- (2) Dňom účinnosti tohto všeobecne záväzného nariadenia sa zrušuje Všeobecne záväzné nariadenie Obce Horné Orešany č.6/2008, 8/2009, 11/2009 a 18/2011 o miestnych daniach, miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady na území Obce Horné Orešany.
- (3) Zmeny a doplnky tohto všeobecne záväzného nariadenia schvaľuje Obecné zastupiteľstvo v Horných Orešanoch .
- (4) Daňové konanie začaté pred 1. januárom 2013 sa dokončí podľa doterajších predpisov.
- (5) Vznik a zánik daňovej povinnosti a práva a povinnosti s tým spojené vzniknuté do nadobudnutia účinnosti tohto VZN sa budú posudzovať podľa doterajších predpisov.

#### *Článok 16*

### **ÚČINNOSŤ**

- (1) Toto všeobecne záväzné nariadenie Obce Horné Orešany č.58/8.OZ/2012 nadobúda účinnosť dňom 1. januára 2013.

v Horných Orešanoch , 14.12.2012

Bc. Ján Kormúth  
starosta obce