

Obec Horné Orešany

na základe ustanovenia § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

zverejňuje zámer previesť nehnuteľný majetok z dôvodu hodného osobitného zreteľa

vo vlastníctve Obce Horné Orešany, a to **časť pozemku** parcely registra „C“ s **parc. č. 251/2**, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 3 885 m², zapísanému na liste vlastníctva č. 1300 pre okres Trnava, obec Horné Orešany, k. ú. Horné Orešany, **záujemcom o prevod** Alexandre Adamcovej, Buková 174 a Martinovi Pinčekovi, SNP 63/118, Smolenice, **zámenou za časť pozemku** parcely registra „C“ s **parc. č. 273**, záhrada s výmerou 759 m², zapísaným na liste vlastníctva č. 971 pre okres Trnava, obec Horné Orešany, k. ú. Horné Orešany v podielovom spoluvlastníctve záujemcov o prevod.

Záujemcovia o prevod nadobudnú zámenou do ich podielového spoluvlastníctva, každý ½ vzhľadom na celok, časť pozemku parcely registra „C“ s parc. č. 251/2, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 3 885 m², a to časť označenú ako:

- novovytvorený pozemok parcely registra „C“ s parc. č. 251/26, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 35 m², ktorá vznikla na podklade geometrického plánu č. 7/2021 vyhotoveného Ing. Jozefom Vlachovičom - GEODET, Čerešňová 609/7, 919 03 Jaslovské Bohunice, IČO: 43 718 060, z 25. 1. 2021, autorizačne overeným Ing. Jozefom Vlachovičom 25. 1. 2021 a úradne overeným Okresným úradom Trnava 2. 2. 2021 č. G1-113/2021.

Obec Horné Orešany zároveň zámenou nadobudne od záujemcov o prevod z ich podielového spoluvlastníctva, od každého ½ vzhľadom na celok, do výlučného vlastníctva Obce Horné Orešany časť pozemku parcely registra „C“ s parc. č. 273, záhrada s výmerou 759 m², a to časť označenú ako:

- novovytvorený pozemok parcely registra „C“ s parc. č. 273/6, záhrada s výmerou 35 m², ktorá vznikla na podklade geometrického plánu č. 8/2021 vyhotoveného Ing. Jozefom Vlachovičom - GEODET, Čerešňová 609/7, 919 03 Jaslovské Bohunice, IČO: 43 718 060, z 25. 1. 2021, autorizačne overeným Ing. Jozefom Vlachovičom 25. 1. 2021 a úradne overeným Okresným úradom Trnava 2. 2. 2021 č. G1-107/2021.

Obec má zámer previesť vlastnícke právo k pozemku **z dôvodov hodných osobitného zreteľa**, vzhľadom na skutočnosť, že novovytvoreným pozemkom p. č. 251/26 nemá pre obec nijaký hospodársky význam a záujemcovia o prevod získajú prístup k stavbe, pričom obec zámenou získa novovytvorený pozemok p. č. 273/6 a usporiada tým vlastnícke pomery k jestvujúcej ceste a vodnému toku.

Prevod vlastníctva sa vykoná na základe zámennej zmluvy, ktorou sa vymieňa pozemok za pozemok s rovnakou výmerou, zámena sa bude realizovať ako bezodplatná.

V Horných Orešanoch 16. februára 2021

Jarmila Petrovičová, v. r.
starostka