

OZNÁMENIE O STRATEGICKOM DOKUMENTE

(podľa prílohy č.2, zákona NR SR č. 24/2006 Z.z., o posudzovaní vplyvov na životné prostredie, v znení neskorších predpisov)

ÚZEMNÝ PLÁN OBCE HORNÉ OREŠANY ZMENY A DOPLNKY č. 03/2020

Jún 2021

I. ZÁKLADNÉ ÚDAJE O OBSTARÁVATEĽOVI

1. Názov:

Obec Horné Orešany

2. Identifikačné číslo:

Kód obce: 507 067

IČO: 00312533

3. Adresa sídla:

Obecný úrad Horné Orešany

919 03 Horné Orešany 190

4. Meno, priezvisko, adresa, telefónne číslo a iné kontaktné údaje oprávneného zástupcu obstarávateľa:

Jarmila Petrovičová, starostka obce

Obecný úrad Horné Orešany

919 03 Horné Orešany 190

tel.: 033/ 55 88 109

mobil: 0911 276 069

e-mail: petrovicova@horneoresany.sk

5. Meno, priezvisko, adresa, telefónne číslo a iné kontaktné údaje kontaktnej osoby, od ktorej možno dostať relevantné informácie o strategickom dokumente, a mieste na konzultácie:

Ing. Miroslav Polonec

odborne spôsobilá osoba pre obstarávanie ÚPP a ÚPD

reg. číslo 301 vydané MDVaRR SR

Lomonosovova 6

917 08 Trnava,

tel.: 0903 419 636

e-mail: polonec@ttonline.sk

II. ZÁKLADNÉ ÚDAJE O STRATEGICKOM DOKUMENTE

1. Názov:

Územný plán obce Horné Orešany - Zmeny a doplnky 03/2020

2. Charakter:

Strategický dokument – územnoplánovacia dokumentácia vypracovaná v zmysle zákona č. 50/1976 Zb., v znení neskorších predpisov a § 12 vyhlášky MŽP SR č. 55/2001 Z.z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii, v členení na textovú a grafickú časť.

3. Hlavné ciele:

Hlavným cieľom riešenia Zmien a doplnkov 03/2020 Územného plánu obce Horné Orešany je vytvorenie nových funkčných plôch bývania, agroturistiky, služieb, výroby, a umiestnenia technickej infraštruktúry. Ďalej je potrebné stanoviť základné zásady organizácie riešených území, riešenia dopravy a technickej infraštruktúry pri zohľadnení záujmov ochrany a tvorby životného prostredia a stanoviť reálne možnosti optimálneho využitia týchto funkčných plôch na nové účely s prihliadnutím na vlastnícke vzťahy.

Navrhované zmeny sú v súlade so rozvojovými zámermi obce a ich obstaranie bolo odsúhlasené v Obecnom zastupiteľstve obce Horné Orešany.

Zmeny a doplnky 03/2020 sa po schválení OZ obce stanú neoddeliteľnou súčasťou Územného plánu obce Horné Orešany, ktorý je záväzným podkladom pri uskutočňovaní investičnej činnosti na území obce.

4. Obsah

V rámci Zmien a doplnkov 03/2020 sa riešia zmeny v dvanástich lokalitách (lokality ZaD 03/2020 -01 až -12), ktoré sú situované v zastavanom aj mimo zastavaného územia obce nasledovne:

ZaD 03/2020- 01

- predmetom riešenia tejto lokality návrh funkčných plôch nízkopodlažnej zástavby formou samostatne stojacich rodinných domov na parc. č. 1591/66, 191/67 a 1591/116 v lokalite A2 "Pod Všivavcom I.", situované sú mimo zastavaného územia obce.

ZaD 03/2020- 02

- predmetom riešenia tejto lokality vyčlenenie nových funkčných plôch nízkopodlažnej zástavby formou samostatne stojacich rodinných domov na parc. č. 1591/91 a 191/92 v lokalite A9 "Pod Všivavcom II.", situované sú mimo zastavaného územia obce.

ZaD 03/2020- 03

- predmetom riešenia tejto lokality je vyčlenenie parc. č. 10 na výstavbu rodinných domov v návrhovej etape v lokalite A19 "Hranová II."

ZaD 03/2020- 04

- predmetom riešenia tejto lokality návrh funkčných plôch bývania v samostatne stojacich rodinných domoch a výstavby prístupovej komunikácie na parc. č. 1049/138, 1049/139, 1049/140, 1049/141, 1049/142 a 1049/137 v lokalite A20 "Záhrady Majdánske".

ZaD 03/2020- 05

- predmetom riešenia tejto lokality je vyčlenenie územia na parc. č. 1960/2 pre výstavbu RD v návrhovej etape v lokalite A21 "Majdánske".

ZaD 03/2020- 06

- predmetom riešenia tejto lokality je vyčlenenie a preradenie časti územia zasahujúceho do CHVÚ Malé Karpaty z pôvodne výhľadovej etapy do návrhovej etapy, s funkčným využitím zástavby formou samostatne stojacich rodinných domov a súvisiacej infraštruktúry v lokalite A22 "Horné záhumnie II."

ZaD 03/2020- 07

- predmetom riešenia tejto lokality je vyčlenenie časti parc. č. 1580/92 o výmere 1000 m² na výstavbu hospodárskej haly v návrhovej etape v lokalite E4 „Horné pole II“ s funkčným využitím plôch výroby, skladov a technickej vybavenosti.

ZaD 03/2020- 08

- predmetom riešenia tejto lokality je vyčlenenie územia na parc. . 938/5, 939/1, 939/2 pre rekreačnú činnosť a agroturistiku v lokalite F1 „Ohlajty“ v návrhovej etape.

ZaD 03/2020- 09

- predmetom riešenia tejto lokality je zmena funkčného využitia územia na parc.č. 2/2 a časti parc. č. 3/2 z pôvodnej funkcie plôch bývania v RD na plochu zberného dvora v lokalite G1 „Hranová I.“ v návrhovej etape.

ZaD 03/2020- 10

- predmetom riešenia tejto lokality je zmena trasy a technického riešenia líniovej stavby – vedenie VN linka č. 217 v priestore lokality "Lošonský háj" (výmena vzdušného vedenia za káblové rozvody a zmena trasovania)

ZaD 03/2020- 11

- predmetom riešenia tejto lokality sú vodohospodárske opatrenia na tokoch Parná a Orešiansky náhon a vodozadržné opatrenia v lokalite "Majdánske" (situované v zastavanom území i mimo zastavaného územia obce)

ZaD 03/2020- 12

- predmetom riešenia je posun zvislého dopravného značenia, označujúceho začiatok a koniec obce cesty II. triedy č. 502 v smere na Smolenice.

Štruktúra územnoplánovacej dokumentácie a obsahová náplň jednotlivých kapitol spĺňa náležitosti zákona č. 50/1976 Z. z. v znení neskorších predpisov a vyhlášky č. 55/2001 Z. z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii. Obsah návrhu riešenia územného plánu pozostáva z textovej a grafickej časti, textová časť pozostáva zo smernej a záväznej časti.

Grafická časť obsahuje výkresy, vypracované v zmysle vyhlášky č. 55/2001 Z. z., ktorými sú:

- širšie vzťahy,
- komplexné priestorové usporiadanie a funkčné využitie územia,
- verejné dopravné vybavenie,
- verejné technické vybavenie – energetika a spoje,
- verejné technické vybavenie- vodné hospodárstvo,
- vyhodnotenie záberov poľnohospodárskej pôdy,
- ochrana prírody a tvorba krajiny,
- schéma záväzných častí a VPS.

5. Uvažované variantné riešenia.

Zmeny a doplnky 03/2020 Územného plánu obce Horné Orešany nebudú riešené variantne.

6. Vecný a časový harmonogram.

- a/ Vypracovanie návrhu Zmien a doplnkov 03/2020 územného plánu – 06. 2021
- b/ Zisťovacie konanie SEA - 07. 2021
- c/ Prerokovanie Zmien a doplnkov 03/2020 územného plánu – 08. 2021
- d/ Schválenie Zmien a doplnkov 03/2020 územného plánu – 09.2021
- c/ Zverejnenie a uloženie Zmien a doplnkov 03/2020 územného plánu – 10.2021

7. Vzťah k iným strategickým dokumentom:

Návrh Zmien a doplnkov 03/2020 územného plánu obce Horné Orešany je v súlade so schváleným zadaním Územného plánu obce Horné Orešany a so schváleným Územným plánom obce Horné Orešany a jeho schválenými zmenami a doplnkami, a taktiež je v súlade so záväznou časťou schváleného Územného plánu regiónu TTSK, ktorá bola vyhlásená Všeobecne záväzným nariadením č. 33/2014 zo dňa 17. decembra 2014. Územný plán regiónu TTSK bol schválený na 8. riadnom zasadnutí Zastupiteľstva TTSK dňa 17. decembra 2014 uzn. č. 149/2014/08.

V zmysle §25, ods.6 a §27 stavebného zákona musí byť záväzná časť tejto územnoplánovacej dokumentácie vyššieho stupňa v Zmenách a doplnkoch 03/2020 Územného plánu obce Horné Orešany rešpektovaná.

8. Orgán kompetentný na jeho prijatie.

Obecné zastupiteľstvo obce Horné Orešany.

9. Druh schvaľovacieho dokumentu.

- uznesenie obecného zastupiteľstva obce Horné Orešany,
- všeobecne záväzné nariadenie obce Horné Orešany, ktorým sa vyhlasuje záväzná časť.

III. ZÁKLADNÉ ÚDAJE O PREDPOKLADANÝCH VPLYVOCH STRATEGICKÉHO DOKUMENTU NA ŽIVOTNÉ PROSTREDIE VRÁTANE ZDRAVIA

1. Požiadavky na vstupy:

- zámer obce vyčleniť nové funkčné plochy bývania v rodinných domoch, plochy agroturistiky, výroby služieb a umiestnenia technickej infraštruktúry a zároveň prehodnotiť jestvujúce funkčné plochy platného Územného plánu obce Horné Orešany v zastavanom území obce ako aj mimo zastavaného územia,
- požiadavky a podklady od dotknutých orgánov štátnej správy, ochrany prírody, ochrany a tvorby životného prostredia, ochrany pamiatok, dotknutých správcov dopravnej a technickej infraštruktúry a iných dotknutých subjektov,
- požiadavky na zabezpečenie pitnej a úžitkovej vody, vodné zdroje, druh a množstvo energií, dopravné a technické vybavenie územia,
- všetky dostupné informácie, údaje a relevantné podklady o riešenom území ovplyvňujúce nové usporiadanie riešeného územia, vrátane pôvodného ÚPN obce Horné Orešany,
- príslušné právne predpisy a normy z hľadiska dopravnej a technickej infraštruktúry,
- príslušné právne predpisy v oblasti ochrany prírody a tvorby krajiny, ochrany životného prostredia a ochrany zdravia obyvateľstva,
- požiadavky na celkový záber poľnohospodárskej pôdy.

2. Údaje o výstupoch:

Údaje o výstupoch strategického dokumentu sú formulované v smernej a záväznej časti Zmien a doplnkov 03/2020, resp. v záväzných regulatívoch územného rozvoja, v rozsahu podľa §13 Stavebného zákona a §12 vyhlášky MŽP SR č. 55/2001 Z.z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii. Ich určení bude predchádzať zohľadnenie všetkých právnych predpisov v oblasti ochrany prírody a tvorby krajiny, ochrany životného prostredia a ochrany zdravia obyvateľstva.

Riešenie Zmien a doplnkov 03/2020 územného plánu obce bude dopĺňať schválený územný plán obce Horné Orešany a jeho schválené zmeny, ktoré predstavujú základný dokument na usmerňovanie územného rozvoja obce v súlade s princípmi trvalo udržateľného rozvoja.

Záväzná časť strategického dokumentu Zmeny a doplnky 03/2020 ÚPN obce Horné Orešany bude vyhlásená Všeobecným záväzným nariadením obce.

3. Údaje o priamych a nepriamych vplyvoch na životné prostredia:

Údaje o priamych a nepriamych vplyvoch na životné prostredie vychádzajú z celkového riešenia Zmien a doplnkov 03/2020, t.j. z komplexného riešenia navrhovaných funkčných plôch (bývanie v RD, rekreácia, služby, výroba) a z nárokov na nové trasy a zariadenia verejného dopravného a technického vybavenia v riešenej lokalite. Navrhované funkčné využitie a s ním súvisiace verejné dopravné a technické vybavenie musí byť zosúladené so starostlivosťou o životné prostredie a musí vytvárať predpoklady pre zdravé životné prostredie obyvateľov obce.

Priame vplyvy na životné prostredie:

- zmeny funkčného využitia územia
- požiadavky na záber poľnohospodárskeho pôdneho fondu.

Údaje o hlavných zdrojoch znečistenia ovzdušia, odpadových a zrážkových vodách a spôsobe ich zneškodňovania, odpadoch a spôsobe nakladania s odpadmi, zdrojoch hluku a vibrácií:

- **ochrana čistoty ovzdušia** – znečistenie ovzdušia v navrhovaných lokalitách Zmien a doplnkov 032020 môžeme počas užívania očakávať zo statickej dopravy (povrchové parkovanie) resp. nepatrného zvýšenia intenzity dopravy na prístupových komunikáciách. Vykurovanie objektov bude s použitím elektrifikácie, resp. plynom. Počas výstavby je možné očakávať dočasný nepriaznivý vplyv na kvalitu ovzdušia emisiami produkovanými stavebnými a dopravnými mechanizmami a zvýšenú prašnosť, ktorá môže byť vhodnými stavebnými postupmi eliminovaná – tlmená kropením v závislosti od počasia, čistením komunikácií a kolies automobilov vychádzajúcich na verejné komunikácie. Tieto vplyvy zaťažia najmä okolité pozemky, pričom pôjde o vplyv dočasný, t.j. počas stavebných prác.

Pred výstavbou nových stavieb a v rámci ich budovania môžu byť stredným alebo veľkým zdrojom znečisťovania ovzdušia (ZZO), je prevádzkovateľ stredného alebo veľkého ZZO povinný požiadať o vydanie súhlasu podľa § 17 ods. 1 písm. a) zákona č. 137/2010 Z.z.. Tieto zdroje znečisťovania ovzdušia budú musieť spĺňať emisné limity stanovené vyhl. č. 410/2012 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia zák. č. 137/2010 Z.z. o ovzduší a zároveň musia byť dodržané podmienky stanovené vyhl. č. 360/2010 Z.z. o kvalite ovzdušia v znení neskorších predpisov.

- **ochrana vôd** – z pohľadu charakteru navrhovaných funkčných plôch v jednotlivých lokalitách Zmien a doplnkov 03/2020 je možné konštatovať, že nedôjde k významnému ovplyvneniu kvality podzemných a povrchových vôd. V riešených lokalitách sa uvažuje s napojením na verejný vodovod a kanalizáciu.

Vody z povrchového odtoku (zrážkové vody zo striech, komunikácií a spevnených plôch) budú riešené vsakovaním do terénu.. Musí byť zachovaná retenčná schopnosť územia tak, aby odtok z daného územia nebol zvýšený voči stavu pred realizáciou výstavby a aby nebola zhoršená kvalita vody v recipiente (retencia dažďovej vody a jej následné využitie, infiltrácia dažďových vôd a pod.). Realizáciou zámerov zo Zmien a doplnkov 03/2020 nesmú byť narušené existujúce odtokové pomery v území. Musí byť dôsledne zabezpečená ochrana podzemných vôd - zabrániť úniku nebezpečných látok do pôdy a do podzemných a povrchových vôd.

Vo všetkých riešených lokalitách Zmien a doplnkov 03/2020 musia byť dodržané ustanovenia zákona č. 364/2002 Z. z. o vodách a musia byť dodržané ustanovenia normy STN 73 6005 – priestorová úprava vedenia technického vybavenia.

- **odpady** – odpady z riešených lokalít Zmeny 03/2020 počas výstavby a počas prevádzky budú zneškodňované v zmysle zákona č. 79/2015 Z.z. o odpadoch v znení nesk. predpisov (ďalej len „zákon č. 79/2015 Z.z. o odpadoch“).

Nakoľko v lokalite ZaD 03/2020-09 dochádza k vytvoreniu zberného dvora odpadov je potrebné v rámci nakladania s odpadmi dodržiavať ustanovenia zákona č. 79/2015 Z.z. o odpadoch, v znení nesk. predpisov, zákona č. 364/2004 Z.z. a zabrániť úniku nebezpečných látok do pôdy a do podzemných a povrchových vôd (dodržať ustanovenia § 39 vodného zákona, ktorý stanovuje všeobecné podmienky zaobchádzania s nebezpečnými látkami a následne vyhlášky MŽP SR č. 100/2005 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o zaobchádzaní s nebezpečnými látkami, o náležitostiach havarijného plánu a o postupe pri riešení mimoriadneho zhoršenia vôd). Taktiež pri prevádzkovaní zberného dvora musia byť dodržané hodnoty stanovené pre hluk podľa Vyhlášky MZ SR č. 549/2007 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o prípustných hodnotách hluku.

Odpady v ostatných riešených lokalitách zmeny ÚPN budú počas výstavby a počas prevádzky zneškodňované v zmysle zákona č. 79/2015 Z.z. o odpadoch a ich zneškodňovanie bude zabezpečené investorom a následne prevádzkovateľom. Musia byť dodržané hygienické zásady pre zber, triedenie a likvidáciu odpadov. Odpady budú uskladňované v smetných nádobách (kontajnery na separovaný zber) a odvázané organizovaným odvozom na skládku odpadu na zneškodňovanie oprávnenými osobami podľa samostatných zmluvných vzťahov v súlade s príslušným všeobecne záväzným nariadením obce Horné Orešany.

- **hluk a vibrácie** – vzhľadom na intenzitu dopravy sa nepredpokladá, že hluk a exhaláty z automobilovej dopravy znížia kvalitu životného prostredia obyvateľstva. Legislatívnu úpravu ochrany pred hlukom a vibráciami zabezpečuje zákon č. 355/2007 Z.z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia. Vo všetkých lokalitách musia byť dodržané všetky príslušné hodnoty stanovené pre hluk podľa platných predpisov.

- **zábery poľnohospodárskej pôdy** – riešením Zmien a doplnkov 03/2020 územného plánu obce Horné Orešany sa predpokladajú nové zábery poľnohospodárskej pôdy a čiastočne i zmena funkčného využitia už vydaného súhlasu na zábery poľnohospodárskej pôdy pozemkovým úradom.

Celková výmera záberu PP v navrhovaných lokalitách v zmene ZaD 03/2020 pre výstavbu predstavuje výmeru cca 4,5128 ha. Podľa rozmiestnenia navrhovanej výstavby rodinných domov, hospodárskych objektov a občianskej vybavenosti, pozemných komunikácií v k. ú. Horné Orešany predpokladá sa nový záber poľnohospodárskej pôdy len v extraviláne obce - mimo zastavaného územia.

V navrhovanom k. ú. je osobitne chránená pôda v 1.- 4. skupine BPEJ. Na výmere 0,2491 ha je to 1. skupine BPEJ u novo navrhovaných lokalít.

Budúce využitie poľnohospodárskej pôdy na nepoľnohospodárske účely v rámci návrhu ZaD 03/2020 riešenia ÚPN-O Horné Orešany predstavuje podľa druhu pozemku v záhradách 0,0338 ha, na ornej pôde 1,2950 ha, TTP 0,2124 ha a vinice 2,7516 ha. Predpokladaná výmera poľnohospodárskej pôdy pre nepoľnohospodárske účely sa nachádza

- v 1. skupine BPEJ vo výmere 0,2491 ha,

- v 6. skupine BPEJ vo výmere 4,2637 ha.

4. Vplyv na zdravotný stav obyvateľstva:

Navrhované riešenie strategického dokumentu nepredpokladá negatívny vplyv na zdravotný stav obyvateľstva.

5. Vplyvy na chránené územia (napr. navrhované chránené vtáčie územia, územia návrhu európskeho významu, súvislá európska sústava chránených území (Natura 2000), národné parky, chránené krajinné oblasti, chránené vodohospodárske oblasti a pod.) vrátane návrhu na ich zmiernenie.

V katastrálnom území obce sa nachádza Chránená krajinná oblasť Malé Karpaty, Chránené vtáčie územie Malé Karpaty, chránené územie PR Lošonský háj a CHA Všivavec.

Časť riešených lokalít ZaD 03/2020 zasahuje do týchto chránených území, alebo je situovaná v dotyku s týmito chránenými územiami..

Navrhovaná lokalita A22 zasahuje do priestoru CHVÚ Malé Karpaty a zároveň do územia CHKO Malé Karpaty (druhý stupeň ochrany).

Na ostatných riešených územiach platí prvý stupeň ochrany v rozsahu podmienok § 12 zákona č. 543/2002 Z.z..

Úlohou strategického dokumentu bude vylúčiť negatívne vplyvy na životné prostredie, resp. stanoviť regulatívy pre ich elimináciu. Ochrana a tvorba životného prostredia je súčasťou zmeny územného plánu, s cieľom vytvoriť vhodné životné podmienky pri rešpektovaní hodnôt súčasnej prírody a krajiny.

6. Možné riziká súvisiace s uplatňovaním strategického materiálu:

Možné závažné riziká súvisiace s uplatňovaním strategického dokumentu nie sú známe. Predpokladajú sa len bežné riziká vplyvu z navrhovaného riešenia ZaD 03/2020 ÚPN obce Horné Orešany.

7. Vplyv na životné prostredie presahujúce štátne hranice:

Z návrhu strategického dokumentu nevyplývajú žiadne vplyvy na životné prostredie presahujúce štátne hranice.

IV. DOTKNUTÉ SUBJEKTY

1. Vymedzenie zainteresovanej verejnosti vrátane jej združení:

- občania obce Horné Orešany
- majitelia pozemkov
- miestne občianske a záujmové združenia.

2. Zoznam dotknutých subjektov:

- 1/ Okresný úrad Trnava, odbor výstavby a bytovej politiky, oddelenie územného plánovania, Kollárova 8, 917 02 Trnava

- 2/ Okresný úrad Trnava, odbor starostlivosti o ŽP, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia kraja, Kollárova 8, 917 02 Trnava
- 3/ Okresný úrad Trnava, odbor opravných prostriedkov, pozemkový referát Vajanského 2, 917 01 Trnava
- 4/ Krajský pamiatkový úrad v Trnave, Cukrová 1, 917 01 Trnava
- 5/ Krajské riaditeľstvo hasičského a záchranného zboru v Trnave, Vajanského 22, 917 77 Trnava
- 6/ Trnavský samosprávny kraj, odbor územného plánovania a životného prostredia a odbor dopravného plánovania, P.O. BOX 128, Starohájska 10, 917 01 Trnava
- 7/ Regionálny úrad verejného zdravotníctva v Trnave, Limbová 6, P.O. Box 1, 917 09 Trnava
- 8/ Okresný úrad Trnava, odbor starostlivosti o ŽP, ŠSOH, ŠSOO, ŠVS, Kollárova 8, 917 02 Trnava
- 9/ Okresný úrad Trnava, pozemkový a lesný odbor, Kollárova 8, 917 02 Trnava
- 10/ Okresný úrad Trnava, odbor pre cestnú dopravu a pozemné komunikácie, Kollárova 8, 917 02 Trnava
- 11/ Obec Dolné Orešany, Obecný úrad, 919 02 Dolné Orešany
- 12/ Obec Doľany, Obecný úrad, 900 88 Doľany
- 13/ Obec Horné Orešany, Obecný úrad, 919 04 Horné Orešany 64
- 14/ Obec Smolenice, Obecný úrad, SNP 52, 919 04 Smolenice
- 15/ Obec Boleráz, Obecný úrad, 919 08 Boleráz

3. Dotknuté susedné štáty:

Riešením ZaD 03/2020 Územného plánu obce Horené Orešany nie sú dotknuté žiadne susedné štáty.

V. DOPLŇUJÚCE ÚDAJE

1. Mapová a iná grafická dokumentácia:

K oznámeniu o strategickom dokumente sa prikladá kompletný návrh riešenia Zmien a doplnkov 03/2020 Územného plánu obce Horné Orešany, ktorý je spracovaný v súlade s § 12, ods. 7 vyhlášky č. 55/2001 Z. z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii.

2. Materiály použité pri vypracovaní strategického dokumentu:

- zadanie ÚPN obce Horné Orešany
- ÚPN obce Horné Orešany a jeho schválené zmeny a doplnky
- ÚPN VÚC Trnavského kraja (AUREX Bratislava, 2014)
- RÚSES okresu Trnava (UKÉ SAV Bratislava, 2002)
- mapa bonitovaných pôdno-ekologických jednotiek
- katastrálna mapa M 1:2880
- mapové listy územia v M 1:10000 a 1:25000

VI. MIESTO A DÁTUM VYPRACOVANIA OZNÁMENIA

Trnava, dňa 30.06.2021

VII. POTVRDENIE SPRÁVNOSTI ÚDAJOV

1. Meno spracovateľa oznámenia:

Ing. Miroslav Polonec
Lomonosovova 6, 917 08 Trnava,
tel. 0903 419 636

2. Potvrdenie správnosti údajov oznámenia podpisom oprávneného zástupcu obstarávateľa:

Jarmila Petrovičová
starostka obce Horné Orešany