

Účastníci kúpnej zmluvy:

Predávajúci č. 1:

Peter Kováč, rod.

nar.

trvale bytom

, štátna príslušnosť: slovenská

Predávajúca č. 2:

Barbora Kováčová, rod.

nar.

trvale bytom

, štátna príslušnosť: slovenská

Predávajúci č. 3:

Stanislav Krajčovič, rod.

nar.

trvale bytom

, štátna príslušnosť: slovenská

Predávajúca č. 4:

Anna Krajčovičová, rod.

nar.

trvale bytom

štátna príslušnosť: slovenská

Predávajúci č. 5:

Ing. Jozef Kotásek, rod.

nar.

trvale bytom

, štátna príslušnosť: slovenská

Predávajúci č. 6:

Roman Denkoci, rod.

nar.

trvale bytom

, štátna príslušnosť: slovenská

Predávajúca č. 7:

Miroslava Denkociová, rod. I

nar.

trvale bytom

, štátna príslušnosť: slovenská

Predávajúci č. 8:

Silvester Rábara, rod.

nar.

trvale bytom

, štátna príslušnosť: slovenská

Predávajúca č. 9:

Ing. Helena Poláková, rod.
nar.
trvale bytom

, štátna príslušnosť: slovenská

Predávajúca č. 10:

Mária Horváthová, rod.
nar.
trvale bytom

, štátna príslušnosť: slovenská

Predávajúca č. 11:

Františka Kotásková, rod.
nar.
trvale bytom

, štátna príslušnosť: slovenská

Predávajúci č. 12:

Jaroslav Zachar, rod.
nar.
trvale bytom

, štátna príslušnosť: slovenská

Kupujúci č. 1:

Obec Horné Orešany
Horné Orešany 190
919 03 Horné Orešany
IČO: 00 312 533
zast. Jarmila Petrovičová – starostka obce

Kupujúci č. 2:

Miroslav Drozda, rod.
nar.
trvale bytom

, štátna príslušnosť: slovenská

Kupujúci č. 3:

Monika Drozdová, rod.
nar.
trvale bytom

, štátna príslušnosť: slovenská

uzatvárajú tento

Dodatok č. 1 ku kúpnej zmluve

spísanej v Horných Orešanoch dňa 14.01.2020:

V kúpnej zmluve spísanej v Horných Orešanoch dňa 14.01.2020 sa v článku č. 1 vypúšťa nasledovný text:

„Predávajúci č. 8 je výlučným vlastníkom nehnuteľnosti v katastrálnom území Horné Orešany, ktorá je zapísaná Okresným úradom Trnava, katastrálnym odborom v liste vlastníctva č. 2666 ako parcela registra „C“ :

- parc. č. 70/3 – orná pôda o výmere 1197 m² v podiele 1/1“, **ktorý sa nahrádza novým textom v nasledovnom znení:**

„Predávajúci č. 8 je výlučným vlastníkom nehnuteľnosti v katastrálnom území Horné Orešany, ktorá je zapísaná Okresným úradom Trnava, katastrálnym odborom v liste vlastníctva č. 2666 ako parcela registra „C“ :

- parc. č. 70/3 – orná pôda o výmere 1066 m² v podiele 1/1.“

V kúpnej zmluve spísanej v Horných Orešanoch dňa 14.01.2020 sa do článku č. 2 dopĺňa nasledovný text:

„Kupujúci č. 1 – Obec Horné Orešany si dala vyhotoviť geometrický plán č. 41/2020 na zameranie cesty na parc. č. 70/12, ktorý bol vyhotovený Jozefom Seleckým-GEODETOM dňa 28.03.2020 a úradne overený Okresným úradom Trnava, katastrálnym odborom dňa 01.04.2020 pod číslom G1-490/2020.

Týmto geometrickým plánom bola parcela registra „C“ č. 70/3 zameraná a rozdelená v novom stave takto:

Parcely registra „C“:

- parc. č. 70/3 – orná pôda o výmere 994 m²
- parc. č. 70/12 – orná pôda o výmere 43 m²
- parc. č. 70/13 – orná pôda o výmere 29 m².“

V kúpnej zmluve spísanej v Horných Orešanoch dňa 14.01.2020 sa v článku č. III. vypúšťa odstavec č. 10 v celom rozsahu a nahrádza sa novým odstavcom č. 10 v nasledovnom znení:

10. Predávajúci č. 8 predáva kupujúcemu č. 1 - Obci Horné Orešany parcelu registra „C“ č. 70/12 – orná pôda o výmere 43 m² vytvorenú geometrickým plánom č. 41/2020 do jej výlučného vlastníctva.

Kupujúci č. 1 - Obec Horné Orešany kupuje od predávajúceho č. 8 parcelu registra „C“ č. 70/12 – orná pôda o výmere 43 m² vytvorenú geometrickým plánom č. 41/2020 do svojho výlučného vlastníctva za dohodnutú kúpnu cenu.

V kúpnej zmluve spísanej v Horných Orešanoch dňa 14.01.2020 sa do článku č. V dopĺňa nasledovný text:

Obec Horné Orešany v zastúpení starostkou obce Jarmilou Petrovičovou vyhotovila dodatok č. 1 k výpisu z uznesenia č. 70/8.OZ/2019, v ktorom bod č. 7 v celom rozsahu vypustila a nahradila novým bodom č. 7 v nasledovnom znení:

7. kúpu nehnuteľnosti - parcely registra „C“ č. **70/12 – orná pôda o výmere 43 m²** nachádzajúcej sa v katastrálnom území Horné Orešany, obec Horné Orešany, okres Trnava vytvorenej geometrickým plánom č. 41/2020 na zameranie cesty na parc.č. 70/12 odčlenením z parcely registra „C“ 70/3 – orná pôda o výmere 1066 m² zapísanej na liste vlastníctva č. 2666, ktorá je vo výlučnom vlastníctve: Silvester Rábara, rod. Rábara, nar. 29.12.1986, trvale bytom Horné Orešany 533 v podiele 1/1 **v prospech Obce Horné Orešany**: Horné Orešany 190, 919 03, IČO:00312533, DIČ:2021133785.

Dodatok č. 1 k výpisu z uznesenia č. 70/8.OZ/2019 nebol schvaľovaný obecným zastupiteľstvom obce Horné Orešany, nakoľko parcela registra „C“ č. 70/12 – orná pôda o výmere 43 m² vytvorená geometrickým plánom č. 41/2020 na zameranie cesty na parc.č. 70/12 vyhotovený Jozefom Seleckým-GEODETOM dňa 28.03.2020 a úradne overený

Okresným úradom Trnava, katastrálnym odborom dňa 01.04.2020 pod číslom G1-490/2020 svojím geometrickým a polohovým určením zodpovedá parcele registra „C“ č. 70/10 – orná pôda o výmere 43 m² vytvorenej geometrickým plánom č. 110/2019 na zameranie cesty na parc. č. 43/8 až 43/10, 50/5, 51/8, 56/6, 56/7, 57/8, 63/8, 64/9, 70/10, 71/8, 71/9, 71/10, 76/9, 77/11, 77/12 a 77/13, ktorý bol vyhotovený Marekom Haršányim - geodeticko-technická činnosť dňa 05.10.2019 a úradne overený Okresným úradom Trnava, katastrálnym odborom dňa 11.10.2019 pod číslom G1-1442/2019.

Geometrický plán č. 41/2020 na zameranie cesty na parc.č. 70/12 vyhotovený Jozefom Seleckým-GEODETOM dňa 28.03.2020 a úradne overený Okresným úradom Trnava, katastrálnym odborom dňa 01.04.2020 pod číslom G1-490/2020 musel byť vyhotovený z nasledovného dôvodu:

V priebehu podpisovania kúpnej zmluvy zo dňa 14.01.2020 vyhotovenej v zmysle výpisu z uznesenia obecného zastupiteľstva č. 70/8.OZ/2019 zo dňa 09.12.2019 sa zmenila výmera, tvar a rozmery parcely registra „C“ č. 70/3 evidovanej na LV č. 2666, a to zápisom rozsudku Okresného súdu Trnava sp.zn. 13C/43/2018-69 o určenie vlastníckeho práva právoplatného dňa 13.11.2019 zaevidovaného Okresným úradom Trnava, katastrálnym odborom pod číslom Z 6545/2019 a zapísaného do katastra nehnuteľností pod číslom zmeny 102/2020. Týmto zápisom bola z parcely registra „C“ č. 70/3 odčlenená parcela registra „C“ č. 70/5 – orná pôda o výmere 131 m², ktorá bola zapísaná na list vlastníctva č. 2231, čím bola zmenená výmera parcely registra „C“ č. 70/3 na 1066 m² a zároveň bol zmenený jej tvar a rozmery, čiže jej geometrické a polohové určenie. Z uvedeného dôvodu bol vyhotovený dodatok č. 1 ku kúpnej zmluve zo dňa 14.01.2020 a zároveň aj Dodatok č. 1 k výpisu z uznesenia č. 70/8.OZ/2019 zo dňa 19.12.2019.

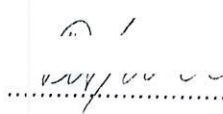
Ostatné znenia kúpnej zmluvy zo dňa 14.01.2020 zostávajú nezmenené.

V Horných Orešanoch dňa 02.04.2020

Predávajúci č.1 až 12 - všetci v zastúpení:

Obec Horné Orešany

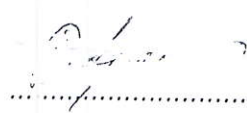
Zast. - Jarmila Petrovičová - starostka obce


.....


Kupujúci č.1:

Obec Horné Orešany

Zast. - Jarmila Petrovičová - starostka obce


.....


Kupujúci č. 2:

Miroslav Drozda


.....

Kupujúci č. 3:

Monika Drozdová


.....