

ČI. 1. ZMLUVNÉ STRANY

Objednávateľ : **Obec HORNÉ OREŠANY**

Obecný úrad, Horné Orešany 190, 919 03

IČO : 00312533

DIČ : 2021133785

V zastúpení : Jarmila Petrovičová – starostka

Zhotoviteľ : **Ing. Magdaléna Novanská – Novaprojekt**

Lomonosovova 6, 917 08 Trnava

IČO: 37274252

DIČ : 1042461123

V zastúpení : Ing. Magdaléna Novanská – zmluvné a technické veci

Ing. arch. Pavol Kováč – technické veci, hlavný riešiteľ

Zmluvné strany uzatvárajú podľa paragrafu 536 a nasl. Obchodného zákonníka č. 513/1991 Zb. túto zmluvu o dielo :

ČI. 2. PREDMET PLNENIA

Zhotoviteľ sa zaväzuje vypracovať pre objednávateľa **Zmeny a doplnky č. 03/2020** ÚPN-O Horné Orešany. Dokumentácia bude vypracovaná v súlade so Zákom č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov a vyhlášky č. 55/2001 Zb. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii.

ČI. 3. ROZSAH PREDMETU PLNENIA A SPÔSOB VYPRACOVANIA

3.1. Zmeny a doplnky č. 03/2020 ÚPN-O Horné Orešany budú vypracované v dvoch stupňoch – **návrh** a následne **čistopis** a budú obsahovať tieto časti a výkresy :

- Textová časť
- Záväzná časť
- Výkresová časť

01 – širšie vzťahy

02 – komplexné priestorové a funkčné využitie územia

03 – verejné dopravné vybavenie

04 – verejné technické vybavenie – energetika a spoje

05 – verejné technické vybavenie – vodné hospodárstvo

06 – ochrana prírody a tvorba krajiny

07 – perspektívne využitie PPF na nepoľnohospodárske účely

08 – schéma záväzných častí a verejnoprospešných stavieb

Nestanovuje sa mierka výkresov, nevylučuje sa prípadné zlúčenie výkresov pri dodržaní prehľadnosti, nevypracovanie nepotrebných výkresov ako aj dodanie výkresov navyše.

3.2. Predmet plnenia podľa čl. 2. bude zhotovený v rozsahu podľa Výpisu z uznesení OZ Horné Orešany, ktoré zhotoviteľovi poskytol objednávateľ v zastúpení starostkou obce.

3.3. Predmetom plnenia podľa čl. 2. nie je posúdenie vplyvov na životné prostredie.

3.4. Objednávateľ sa zaväzuje jednotlivé časti diela podľa bodu 3.1. prevziať a zaplatiť zhotoviteľovi dohodnuté čiastky podľa čl. 4. tejto ZOD. Zhotoviteľ splní svoju povinnosť vyhotoviť dielo riadnym ukončením a odovzdaním obidvoch jeho častí podľa bodu 3.1.

3.5. Jednotlivé časti diela podľa bodu 3.1. budú objednávateľovi dodané v tlačenej forme v počte 3 ks a digitálne vo formáte pdf na CD nosiči v počte 3 ks.

Čl. 4. TERMÍNY PLNENIA, CENA A PLATOBNÉ PODMIENKY

4.1. Termíny plnenia zmluvné strany dohodli takto :

4.1.1. **Návrh** podľa bodu 3.1. bude objednávateľovi dodaný v lehote do **2 mesiacov** od podpísania tejto ZOD obidvoma zmluvnými stranami a dodania dohodnutých podkladov.

4.1.2. **Čistopis** podľa bodu 3.1. bude objednávateľovi dodaný v lehote do **1 mesiaca** od ukončenia prerokovania návrhu a doručenia pokynov na dopracovanie zhotoviteľovi.

4.1.3. Zhotoviteľ nie je v omeškaní s dodaním predmetu plnenia podľa bodov 4.1.1. a 4.1.2. v prípade, ak prišlo k omeškaniu z dôvodov nie na strane zhotoviteľa.

4.2. **Cena** za zhotovenie predmetu zmluvy v rozsahu Čl. 3. je dojednaná dohodou zmluvných strán v celkovej sume **4 990,- €**. Zhotoviteľ nie je platcom DPH. Úhrada za zhotovenie predmetu zmluvy bude uskutočnená na základe faktúr vystavených zhotoviteľom.

4.2.1. **Prvá platba** vo výške **2 000,- €** bude objednávateľovi fakturovaná do 1 týždňa od podpísania tejto ZOD obidvoma zmluvnými stranami.

4.2.2. **Druhá platba** vo výške **2 500,- €** bude objednávateľovi fakturovaná ku dňu odovzdania návrhu objednávateľovi.

4.2.3. **Tretia platba** vo výške **490,- €** bude objednávateľovi fakturovaná ku dňu odovzdania čistopisu objednávateľovi.

Čl. 5 PODKLADY A SPOLUPÔSOBENIE OBJEDNÁVATEĽA

Predmet zmluvy podľa čl. 2 bude vypracovaný podľa nasledujúcich podkladov :

5.1. Čistopis ÚPN-O Horné Orešany v znení ZaD č. 02/2016.

5.2. Požiadavky na rozsah a spôsob vypracovania zmien a doplnkov.

5.3. Výpis z uznesení OZ Horné Orešany, ktoré boli prijaté k ZaD ÚPN-O.

Čl. 6 INÉ UJEDNANIA

6.1. V prípade požiadavky na posúdenie vplyvov na životné prostredie si posúdenie zabezpečí objednávateľ osobitne.

6.2. Objednávateľ má právo vybrať z riešených lokalít uvedených vo výpise z uznesení OZ Horné Orešany tie, ktoré požaduje dopracovať do čistopisu. Takýto výber nemá vplyv na dojednanú cenu diela.

6.3. Túto zmluvu o dielo je možné zmeniť jedine písomnými dodatkami, podpísanými štatutárnymi zástupcami oboch zmluvných strán.

6.4. Všetky záväzky a povinnosti zhotoviteľa diela a objednávateľa vyplývajúce zo znenia tejto zmluvy začnú plynúť dňom podpísania zmluvy objednávateľom a zhotoviteľom.

6.5. Táto zmluva o dielo je vypracovaná v dvoch vyhotoveniach, po jednom vyhotovení obdrží každá zo zmluvných strán.

V Horných Orešanoch, dňa 23.10.2020

Objednávateľ:



Refava

Zhotoviteľ:

NOVA projekt
Ing. Magdaléna Novanská
projektová a inžinierska činnosť v stavebníctve
Lomonosovova 6, 817 08 Trnava
Tel.: 0903 762 215 IČO: 37 274 252

[Signature]

- Textová časť
- Záväzná časť
- Výkresová časť